Maa-ainestaksan päivittäminen

Tekninen lautakunta 23.9.2026 § 86

Asian valmistelija:
Ympäristötarkastaja Verneri Leino, p. 040 135 4515

Maa-aineslain 23 §:n ja rakentamislain (751/2023) 79 §:n nojalla luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa. Mynämäen kunnan hallintosäännön (voimassa 1.6.2017) 63 § mukaisesti kunnanvaltuusto päättää kunnan palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista ja kunnanhallitus päättää tarkemmin maksujen perusteista ja euromääristä.

Mynämäen kunnanvaltuusto on hyväksynyt edellisen maa-ainestaksan 15.12.2014 § 83. Mynämäen kunnan nykyinen maa-ainesten taksataso on noin puolet alueen keskimääräisestä taksatasosta. Taksaa on siten perusteltua uudistaa vastaamaan nykyistä kustannusrakennetta.

Taksapäivitystä valmisteltaessa on suoritettu vertailua kymmenen Varsinais-Suomen kunnan sekä kolmen lähialueen Satakunnan kunnan maa-ainestaksojen maksuihin. Vertailuun on valittu kunnat, jotka ovat päivittäneet maa-ainestaksaansa 2020-luvulla. Näiden vertailujen ja yleisen kustannustason nousun myötä taksaa esitetään päivitettäväksi esityksen mukaisesti, jolloin maksut vastaisivat suunnilleen alueellista keskiarvoa, jääden kuitenkin hieman välittömiä lähikuntia edullisemmaksi.

Taksan periaatteet ovat pysyneet lähes ennallaan. Suhteellisesti korkeimmat korotukset on tehty vakuusmaksuihin. Vakuuden tarkoituksena on varmistaa maa-aineslain 11 §:n mukaisten maisemointi-, jälkihoito- ja muiden velvoitteiden toteuttaminen. Vakuussumma palautetaan toiminnanharjoittajalle toiminnan päätyttyä, kun kaikki velvoitteet on suoritettu.

Liitteenä on vertailutaulukko lähikuntien maa-ainestaksoista, ehdotus Mynämäen kunnan maa-ainestaksaksi sekä vertaileva maa-ainestaksa, johon on merkitty kaikki taksan sisältöön esitetyt muutokset.

Liitteet: Maa-ainestaksan ehdotus
Vertailutaulukko kuntien välillä
Muutokset maa-ainestaksassa

Esittelijä: Vs. tekninen johtaja Outi Harka

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan päivitetyn maa-ainestaksan ja esittää taksan edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 5.10.2026 § 199

Asian valmistelija:
Ympäristötarkastaja Verneri Leino, p. 040 135 4515

Liitteet: Maa-ainestaksan ehdotus
Vertailutaulukko kuntien välillä
Muutokset maa-ainestaksassa

Esittelijä: Kunnanjohtaja Maisila Carita

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy maa-ainestaksan liitteen mukaisesti.

Päätös:

Keskustelun aikana kunnanhallituksen jäsen Anssi Lehtonen esitti, että liitteessä 1 olevan taksaehdotuksen 3 § Valvontamaksu kohdan 3.1. Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan alennettaisiin 0,015 €/m³. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Kunnanjohtajan pohjaehdotus hyväksyttiin kunnanhallituksen päätökseksi.

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy maa-ainestaksan liitteen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto 16.11.2026 § 55
230/02.09.00/2026

Liitteet: Maa-ainestaksan ehdotus
Vertailutaulukko kuntien välillä
Muutokset maa-ainestaksassa

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto hyväksyy maa-ainestaksan liitteen mukaisesti.

Maksuperusteet tulevat voimaan, kun valtuuston päätös on lainvoimainen ja siitä on kuulutettu lain mukaisesti.

Päätös:

Asiasta käydyn keskustelun aikana valtuutettu Tapio Lindén ehdotti valtuutettu Anssi Lehtosen kannattamana kunnanhallituksen pohjaehdotuksesta poikkeavasti, että maa-ainestaksaan tehtäisiin seuraavat muutokset:

- Muutosesitys pykälään "2 § Tarkastusmaksu"

Kohdassa 2.1 Suunnitelmaa alakohta "sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan" euromäärää esitetään säilytettäväksi ennallaan eli 0,01 €/m³ (esityksessä 0,015 €/m³). Alakohdassa "Kaikki yhteensä vähintään" esitetään, että vähimmäismaksu 450 € poistetaan kokonaan.

Kohdassa 2.3 alakohta "tilavuuden mukaan" euromäärää ehdotetaan säilytettävän ennallaan eli 0,01 €/m³ (esityksessä 0,015 €/m³).

- Muutosesitys kohtaan "3 § Valvontamaksu"

Kohtaan 3.1 Vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan korotus 0,015 €/m³ (esityksessä olevan 0,025 €/m³ sijaan).

Muut 3 §:n korotukset esityksen mukaan.

- Muutosesitys pykälään "5 § Vakuudet"

Kohdassa 5.4. Vakuuksia korotetaan esityksen mukaisesti (kaksinkertaiseksi), kuitenkin poistetaan kohta: "uusi, maa-ainesmäärän mukainen vakuus".

Asiasta käydyn keskustelun aikana valtuutettu Pekka Myllymäki ehdotti valtuutettujen Mika Vilolan, Marko Setälän, Sari Kantosen, Markus Ylis-Junttilan ja Petteri Huuskosen kannattamana asian palauttamista takaisin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Pohjaesityksestä poikkeavan kannatetun asian palautusesityksen vuoksi puheenjohtaja totesi, että asiasta täytyy äänestää.

Puheenjohtajan esityksestä päätettiin suorittaa asiassa nimenhuutoäänestys siten, että ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen pohjaesitystä äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat valtuutettu Pekka Myllymäen tekemää kannatettua palautusesitystä äänestävät EI. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 1 JAA-ääni (valtuutettu Lindén) ja 32 EI-ääntä (valtuutetut Aaltonen, Aerikkala, Halminen, Honkanen Niko, Hurme, Huuskonen, Hyrsky-Heikkilä, Järvi, Kantonen, Karppinen, Keppola, Kivivuori, Konttila, Kylänpää, Lehtonen Aarne, Lehtonen Anssi, Markkanen, Myllymäki, Peltola, Rautiola, Setälä, Silvaani, Suominen, Syrén, Toivonen, Vilola, Virtanen, Vuonola sekä Ylis-Junttila ja varavaltuutetut Jaakkola, Ståhlberg ja Viitanen).

Puheenjohtaja totesi, että valtuusto on äänin 32–1 päättänyt hyväksyä Pekka Myllymäen palautusehdotuksen päätöksenään.

Kunnanvaltuusto päätti, että asia palautetaan takaisin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.