

Maankäytön kehityskuvan luonnos

Kunnanhallitus 22.6.2026 § 136
185/10.00.00/2026

Asian valmistelija:

Kunnanjohtaja Carita Maisila, p. 040 137 5121

Maankäyttöpäällikkö Janne Muikkula, p. 044 738 8295

Koko kunnan kattava maankäytön kehityskuva on tarkoitus laatia vuoden 2026 aikana.

Kehityskuva toimii kunnan strategisena, pitkän aikavälin maankäytön suunnittelua ohjaavana asiakirjana. Maankäytön kehityskuva ei ole oikeusvaikutteinen kaava, vaan kokoaa kunnan yhteisen näkemyksen yhdyskuntarakenteen, asumisen, elinkeinojen, palveluiden ja liikkumisen kehittämistä sekä ohjaa jatkossa yleis- ja asemakaavoitusta, muuta maankäytön suunnittelua sekä päätöksentekoa.

Maankäytön kehityskuvatyötä on pohjustettu jo vuoden 2025 aikana tehdyllä visiotyöllä ja konkreettinen suunnittelutyö on aloitettu kevään aikana. 8.6.2026 päivätty luonnos on työstetty luottamushenkilöiden 12.5.2026 tekemän työpajatyöskentelyn pohjalta.

Kehityskuva perustuu Mynämäen kuntastrategiaan ja maapoliittisen ohjelman tavoitteisiin sekä tunnistaa kunnan vahvuudet, kuten sijainnin, kyläverkon, luonnonympäristön ja elinkeinojen kehittämismahdollisuudet.

Kehityskuvan valmistelun yhteydessä luonnos asetetaan julkisesti nähtäville, jotta kuntalaisilla ja muilla osallisilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä ennen työn viimeistelyä.

Luonnos asetetaan nähtäville 30.6.–31.8.2026. Nähtävilläolon aikana järjestetään kehityskuvaa käsittelevä tiedotus- ja keskustelutilaisuus Laurin koululla 20.8.2026 klo 16.00–18.00, jossa kuntalaisilla on mahdollisuus tutustua aineistoon ja esittää näkemyksiään luonnoksesta.

Saadun palautteen perusteella kehityskuvaa tarkennetaan ja viimeistellään syksyn 2026 aikana yhdessä luottamushenkilöiden kanssa ennen hyväksymiskäsittelyä.

Yritysvaikutukset:

Maankäytön kehityskuvan avulla yritysten toimintamahdollisuuksia voidaan lähtökohtaisesti parantaa ja maankäytön selkiyttäminen eri alueilla helpottaa myös yritysten toiminnan suunnittelua ja kehittämistä pitkällä tähtäimellä.

Liitteet:

Maankäytön kehityskuvan luonnos

Esittelijä: Kunnanjohtaja Maisila Carita

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää asettaa Mynämäen maankäytön kehityskuva 2050 -luonnoksen julkisesti nähtäville 30.6.–31.8.2026 sekä tiedottaa nähtävilläolosta kunnan verkkosivuilla ja muulla tarkoituksenmukaisella tavalla. Lisäksi kunnanhallitus päättää, että kehityskuvaa koskeva tiedotus- ja keskustelutilaisuus järjestetään Laurin koululla 20.8.2026 klo 16.00–18.00 ja että nähtävilläolon aikana saatu palaute otetaan huomioon kehityskuvan jatkovalmistelussa.

Päätös:

Kokouksessa oli tauko ennen tämän pykälän käsittelyä klo 18.34–18.42.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.