

1 § YLEISTÄ

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/81) 23 §:n sekä maankäyttö - ja rakennuslain (132/99) 145 §:n nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

2 § TARKASTUSMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

- | | | |
|-----|--|------------------------------|
| 2.1 | Suunnitelmaa kohti | 400,00 € |
| | + ottamisalueen pinta-alan mukaan | 200,00 €/ha |
| | sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn | |
| | maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan | 0,015 €/m³ |
| | Kaikki yhteensä vähintään | 450,00 € |
| 2.2 | Maa-aineslain 4 a §:n mukaisen maa-aineslupahakemuksen ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaisen ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä peritään maa-ainesluvan maksu kokonaisuudessaan sekä ympäristöluvan osuutena 70 % maksutaulukon mukaisista maksuista. | |
| 2.3 | Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-ainesmäärän muutosta kohti | 300,00 € |
| | sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan | 0,015 €/m³ |
| 2.4 | Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa | 400,00 € |
| 2.5 | Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä, otetaan 1 000 000 m³ ylittävältä osalta huomioon 50 % | |
| 2.6 | Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 50 % kuitenkin vähintään | 400,00 € |
| 2.7 | Mikäli luvanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, palautetaan peritty tarkastusmaksu hakemuksesta kokonaan. Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta. | |
| 2.8 | Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-aineslain 16 §:n 2 kohdan perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävään maa-ainesmäärän tilavuutta vastaavan osan. | |

2.9 Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.

2.10 Hakijan on suoritettava 2 §:n mukainen maksu ennen päätöksen antamista. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

3 § VALVONTAMAKSU

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

3.1 Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn	
vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan	0,025 €/ m³
+ ottamisalueen pinta-alan mukaan	70,00 €/ha
yhteensä kuitenkin vähintään	200,00 €

Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 100 000 m³, otetaan **100 000 m³** ylittävältä maa-ainesten määrän osalta huomioon **50 %** vuotuista valvontamaksua määrättäessä.

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

Mikäli lupa on voimassa vain osa vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainesmäärän mukaisesta vuotuisesta valvontamaksusta. Mikäli ottamismäärä ylitetään, tulee toimia kohdan 3.5 mukaisesti.

3.2 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan ensimmäisen vuotuisen valvontamaksun ennen ottamistoimintaan ryhtymistään ja seuraavat valvontamaksut vuosittain kunnan määräämänä ajankohtana ennakoon.

Erityisestä syystä voidaan hakemuksesta päättää, että valvontamaksu peritään vuosittain kunakin vuonna otetun maa-ainesmäärän mukaan jälkikäteen. Tällöin luvanhaltijan on ilmoitettava ennen ottamistoimintaan ryhtymistään valvontaviranomaiselle ottamisen alkamisajankohta, kesto ja arvio otettavasta maa-ainesmäärästä.

3.3 Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle etukäteen ennen vuotuisen valvontamaksun määräämistä, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta, luvanhaltijalta ei peritä kyseisen vuoden valvontamaksua.

3.4 Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitettua maa-ainesten ottoa ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

Mikäli lupa peruutetaan maa-aineslain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

- 3.5 Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan/ottajan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti valvontaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti. Vastaava oikeus kunnalla on, jos maa-aineksia otetaan 2.3 kohdassa tarkoitetun ilmoituksen vastaisesti.
- 3.6 Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.
Valvonnan suorittamiseksi tehty tarkastus **200,00 €**
- 3.7 MAL 23 a §:n mukaisesta merkittävästä kotitarveotosta (yli 500 m³) tehdyn ilmoituksen käsittely ja ratkaisu **200,00 €**
- 3.8 Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin, peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvien osin.

4 § KUULEMINEN

- 4.1 Naapurin tai asianosaisen kuuleminen **44,00 €/kuultava naapurikiinteistö**
Yleisesti kuuleminen suoritetaan kirjeitse asianosaisille, joka kuuluu luvan hintaan
- 4.2 Hakemuksesta kuuluttaminen/lehti-ilmoitus **150,00 €*
*lisäksi peritään todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut.**

5 § VAKUUDET

- 5.1 Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa **400,00 €**
- 5.2 Vakuuden hyväksyminen **150,00 €/vakuus**
- 5.3 Vakuuden vaihtaminen/muuttaminen **150,00 €/vakuus**
- 5.4 Maa-ainesluvan saajalta voidaan maa-aineslain 12 §:n perusteella vaatia hyväksyttävä vakuus ennen ottamistoiminnan aloittamista. Vakuuden tarkoituksena on varmistaa maa-aineslain 11 §:n mukaisten maisemointi-, jälkihoito- ja muiden velvoitteiden toteuttaminen.

Vakuuden suuruus määräytyy seuraavasti:

Vakuuden suuruus sora- ja hiekka-alueilla pinta-alan mukaan **4100 €/ha**

Vakuuden suuruus kallioalueilla pinta-alan mukaan **6100 €/ha**

Lisäksi otettavaksi sallitun maa-ainesmäärän mukaan **0,09 €/ m³.**

Otettavaksi sallitun maa-aineksen tilavuutena pidetään luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometriä) kuitenkin siten, että 500 000 m³ ylittävältä osalta otetaan huomioon vain puolet.

Vakuuden kokonaismäärä on sora- ja hiekka-alueilla edellisten kohtien summa, kuitenkin vähintään **4 100 €**

Vakuuden kokonaismäärä on kallioalueilla edellisten kohtien summa, kuitenkin vähintään **6 100 €**

Vakuus voidaan vaatia edellä olevaa suurempana, mikäli se on tarpeen hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai torjumiseksi. Suurempaa vakuutta voidaan edellyttää mm.

toimittaessa tärkeällä pohjavesialueella. Vakuuden määrä voi erityisistä syistä olla myös edellä olevaa alhaisempi.

Vakuuden määrää voidaan tarkistaa myös kesken lupakautta. Mikäli alueen jälkihoito suoritetaan vaiheittain, voidaan vakuutta valvontaviranomaisen päätöksellä alentaa samassa suhteessa kuin jälkihoito on toteutettu.

6 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET

6.1	Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan ottamisen keskeyttämis päätös (MAL 15 §)	200,00 €
6.2	Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §)	200,00 €
6.3	Uhkasakon tai teettämisuhan asettamis päätös (MAL 14 §)	300,00 €
6.4	Uhkasakon tai teettämisuhan tuomitsemis päätös (Uhkasakkolaki 10 §)	300,00 €
6.5	Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakkolaki 15 §)	300,00 €

7 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta **150,00 €**

Mikäli maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä 5 §:n mukainen maksu.

8 § MAKSUPERUSTEITA

- 8.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:
- sora 1,3
 - hiekkä 1,3
 - louhe 1,8

savi 1,6

multa 1,4

8.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.

8.3 Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä enintään 30 %:lla korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.

Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

8.4 Maksuihin sisältyy kunnan asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu.

8.5 Taksan mukaisia maksuja määrittäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaativuus ja viranomaisten käyttämä aika ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Tämän perusteella maksua voidaan hankkeen vaativuuden mukaan laskea tai korottaa, mikäli toimenpide olennaisesti poikkeaa keskimääräisestä tasosta.

Vaativaton hanke, maksua alennetaan	50,00 %
Vaativa hanke, maksua korotetaan	25,00 %
Erittäin vaativa hanke, maksua korotetaan	50,00 %

8.6 Tarkastusmaksu määrätään maksun määäämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan. Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määäämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunakin vuonna valvontamaksun määäämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

8.7 Palautuksen määrä lasketaan maksun määäämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.

9 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

Nämä maksuperusteet ovat Mynämäen kunnanvaltuuston hyväksymät xx.xx.2026 ja tulevat voimaan xx. päivästä xxkuuta 2027 alkaen.