

Leader-lainahakemus, Wirmo-Seura ry

Kunnanhallitus 02.03.2026 § 48
60/02.05.03/2026

Asian valmistelija:

Kunnanjohtaja Carita Maisila, p. 040 137 5121

Hallintojohtaja Jere Markkanen, p. 040 190 6869

Wirmo-Seura ry on anonut Mynämäen kunnalta väliaikaista lainaa Leader-hankkeen rahoittamiseksi 17.2.2026 kunnalle toimitetulla hakemuksellaan. Hakemuksen mukaisesti Leader-ryhmä Ravakka on puoltanut Wirmo-Seuran hankkeen ”Mynämäen rakennusperintö näkyväksi” rahoittamista. Hankkeen suunniteltu toteutusaika on 1.2.2026–30.9.2027. Wirmo-Seuran ilmoituksen mukaan lopullisen päätöksen hankkeen rahoittamisesta tekee Elinvoimakeskus huhtikuun loppuun mennessä.

Wirmo-Seuran laina-anomus:

”Mynämäen kunnanhallitukselle

Anomus väliaikaisesta hankerahoituksesta

Wirmo-Seura ry on saanut Leader-ryhmä Ravakalta myönteisen rahoituspäätöksen hankkeeseen ”Mynämäen rakennusperintö näkyväksi” (1.2.2026–30.9.2027).

Hankkeen kokonaisrahoitus on 53.486,09 euroa, josta julkisen rahoituksen osuus on 42.788,87 euroa. Loput runsaat 10.000 euroa katetaan talkootyöllä ja sponsorirahoituksella. Lopullisen päätöksen tekee Elinvoimakeskus huhtikuun loppuun mennessä.

Hankkeen kustannusarvio on seuraava:

Kustannusarvio

Palkkauskulut	2000,00
Palkkojen laskennallinen osuus 39 %	780,00
Ostopalvelut	34.435,20
Flat Rate 19 % (Palkat ja ostopalvelut)	7.070,39
Muut kustannukset	1.200
Talkoot	8.000
RAHOITETTAVAT NETTOMENOT	53.486,09

Hankkeen asiantuntijatehtävään on valittu arkkitehti, SAFA Tiltu Nurminen, jolla on kokemusta rakennusperintöhankkeista ”Rakennusmestari Onni Tourun jäljillä” kahdella eri Leader-alueella. Nurmisen työ ostetaan ostopalveluna. Hankkeen projektisihteerinä toimii MMM Anita Karppinen, jolla on kokemusta useista ELY-rahoitteisista hankkeista MTK-Varsinais-Suomen ja Pyhäjärvi-instituutin palveluksessa. Karppiselle maksetaan hankkeesta kulukorvaukset.

Wirmo-Seura ry anoo kunnalta väliaikaista rahoitusta 30.000 euroa. Wirmo-Seuralla ei ole niin suuria varoja hankkeessa syntyvien kulujen kattamiseksi. Hanketuet maksetaan viiveellä maksuhaun jättämisen jälkeen, joten välirahoitus on tarpeen. Hankkeessa alkaa syntyä kuluja (ainakin ostopalvelun osalta) jo helmikuun aikana, joten toivoisimme väliaikaisen rahoituksen saamista jo helmikuun loppuun mennessä.

Hankkeen julkinen kuvaus:

Mynämäen rakennusperintö näkyväksi -hanke nostaa esille Mynämäen vanhaa rakennuskantaa, sen arvoa ja estetiikkaa arkkitehtonisesti kiinnostavien esimerkkien kautta. Kunnan rakennuskantaa kartoitetaan rakennusinventointikorttien, kotiseutuaktiivien haastattelujen, yleisötilaisuuksien ja Kaarlo Vilanderin piirustusarkiston avulla. Aineistosta valitaan eri puolilta Mynämäkeä sijaitsevia esimerkkikohteita, joita tarkastellaan tarkemmin. Aineiston perusteella tuotetaan materiaalia matkailuoppaiden, kulttuuri- ja opetustoimen käyttöön sekä kaikkien kiinnostuneiden tutkittavaksi Wirmo-Seuran verkkosivuille. Kartoitettua materiaalia esitellään myös Mynämäki-viikolla järjestettävässä näyttelyssä 2027. Lisäksi valikoituihin paikkoihin laitetaan ohikulkijoiden nähtäville opastauluja.

Hankkeen tavoitteena on Mynämäen vanhan rakennuskannan näkyväksi tekeminen, arvostuksen nostaminen, rakennusperinteen säilyttäminen ja paikallisidentiteetin vahvistaminen. Rakennusten omistajia kannustetaan alkuperäisten rakennusten ja rakennusosien säilyttämiseen ja kunnostamiseen sekä perinteisten rakennusmateriaalien ja työtapojen käyttöön.

Kohderyhmänä ja hyödyn saajina ovat mynämäkeläiset vanhojen rakennusten omistajat ja asujat, paikallisesta rakennusperinnöstä ja kulttuurihistoriasta kiinnostuneet henkilöt, Mynämäen Seudun matkailuoppaat sekä matkailijat sekä Mynämäen kunnan kulttuuri- ja opetustoimi.

Hankkeen toteuttaja on Mynämäen kotiseutuyhdistys Wirmo-Seura ry. Hankkeen aikana tehdään yhteistyötä Mynämäen kulttuuritoimen, Mynämäen seudun matkailuoppaiden sekä kotiseutuaktiivien kanssa. Hankkeen kesto on 1.2.2026–30.9.2027.”

Mynämäen kunnanhallitus on 13.2.2013 § 48 päättänyt ja 13.5.2024 § 132 täydentänyt aiempaa päätöstä siten, että Mynämäen kunta myöntää Leader-rahoitusta saaville yhdistyksille ja muille toimijoille kehittämishankkeiden väliaikaista rahoitusta varten lainaa seuraavilla ehdoilla:

1. Hankkeissa hyödynsaajina ovat pääasiassa Mynämäen asukkaat, yhteisöt ja järjestöt.

2. Lainan suuruus voi olla enintään 30.000 euroa, lainan enimmäisosuutta hankkeen kokonaismenoista arvioidaan tapauskohtaisesti.
3. Lainaa voi olla myönnettynä hankkeille enintään 100.000 euroa samanaikaisesti.
4. Lainalle ei vaadita vakuutta.
5. Laina on nostettavissa heti, kun kunnanhallituksen lainan myöntämistä koskeva päätös on lainvoimainen ja Ravakka ry:n hallituksen päätös on toimitettu Mynämäen kunnalle.
6. Lainan voi nostaa korkeintaan kahdessa erässä.
7. Jos hankkeen toteuttaja maksaa lainan takaisin kahden vuoden aikana ensimmäisen erän nostopäivästä lukien, lainasta ei peritä korkoa.
8. Laina on maksettava takaisin viimeistään kuukauden kuluttua viimeisen maksamispäätöksen päivästä.
9. Lainasta peritään kahden vuoden jälkeen korkoa, joka on ensimmäisen erän nostohetken 12 kk:n euribor-koron + 0,1 % suuruinen.

Lainoja voi olla myönnettynä hankkeille yhtä aikaa enintään 100.000 €. Tällä hetkellä lainoja on myönnettynä yhteensä 39.786 €. Väliaikaista lainaa on tällä hetkellä myönnetty kunnanhallituksen päätöksillä 29.4.2024 § 113 Wirmo Discgolf Mynämäki ry:lle 9.786 euroa ja 12.8.2024 § 190 Tarvaisten Seudun Kylät ry:lle 30.000 euroa. Vuoden 2026 talousarvioon on varattu antolainausta varten 50.000 euroa.

Wirmo-Seuran hakema laina on mahdollista myöntää täysimääräisesti talousarvion sekä hankkeille myönnettävissä olevan maksimilainamäärän rajoissa. Hakemuksen toive lainan maksamisesta jo helmikuussa ei kuitenkaan ole mahdollinen, sillä kunnanhallitus kokoontuu seuraavan kerran vasta maaliskuussa ja päätös saavuttaa lainvoiman vasta oikaisuvaatimusajan päätyttyä. Laina on lähtökohtaisesti kahden vuoden ajalta korotonta, jonka vuoksi kunnan riskien minimoiseksi lainan saajan tulee lisäksi toimittaa kunnanhallituksen vahvistamien lainaehtojen mukaisesti Ravakka ry:n hallituksen päätös hankkeen rahoittamisesta Mynämäen kunnalle ennen lainan nostamista.

Wirmo-Seura on toimittanut kunnalle Leader Ravakan pöytäkirjanotteen 15.1.2026, jonka mukaisesti Ravakka on puoltanut rahoituksen myöntämistä. Lopullisen päätöksen tuen myöntämisestä tekee elinvoimakeskus.

Wirmo-Seuran antaman selvityksen mukaan hankkeeseen ei liity taloudellista toimintaa eikä Wirmo-Seura harjoita liiketoimintaa. Tämän perusteella lainan myöntäminen ei ole Euroopan Unionin de minimis -sääntelyn piirissä.

Yritysvaikutukset:	Hanke tuo toteutuessaan merkittävää lisätietoa Mynämäen kunnan rakennetusta kulttuuriympäristöstä. Tiedoista voi olla myös hyötyä kunnan yrityksille ja esimerkiksi paikallisen matkailun kehittämiseksi.
Lapsivaikutukset:	Hankkeella ei ole merkittäviä lapsivaikutuksia.

Liitteet: Velkakirja, Wirmo-Seura ry

Oheismateriaalit: 1. Wirmo-Seuran lainahakemus ja saateviesti.
2. Leader Ravakan pöytäkirjanote 15.1.2026.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Maisila Carita

Päätösehdotus: Kunnanhallitus myöntää Wirmo-Seura ry:lle 30.000 € lainan Leader-hankkeen väliaikaisena rahoituksena ja hyväksyy esityslistan liitteenä olevan velkakirjan. Lainaan sovelletaan kunnanhallituksen päätösten 13.2.2012 § 48 ja 13.5.2024 § 132 ehtoja.

Wirmo-Seura ry:n tulee toimittaa kunnalle elinvoimakeskuksen lopullinen päätös rahoituksen myöntämisestä.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.