

Rakennusvalvonnan tilasto 2025

Tekninen lautakunta 18.03.2026 § 19
265/10.03.00.01/2021

Asian valmistelija:
Rakennustarkastaja Outi Harka, puh. 050 078 2584

Tilastoon on koottu rakennusvalvonnan tunnuslukuja viiden vuoden jaksolta vuosilta 2021-2025, mm. rakennus-, toimenpide- ja purkamislupien sekä toimenpideilmoitusten määrät, tehdyt katselmukset ja maksutuotot. Taulukossa on myös uusien omakotitalojen lupien määrä ja vuosittain valmistuneiden omakotitalojen määrä.

Rakentamislaki astui voimaan 1.1.2025 ja uuden lain myötä rakentamisen luvanvaraisuuksiin ja lupatyyppeihin tuli muutoksia. Toimenpidelupa- ja ilmoitusmenettely poistuivat uuden rakentamislain myötä.

	2021	2022	2023	2024	2025
Rakentamisluvat v.2025 alkaen					37
Rakennusluvat	62	44	39	38	1
Toimenpideluvat	22	16	8	15	1
Lupapäätökset yhteensä	84	60	47	53	39
Rakennuslupien jatkoajat + muutokset	8	8	6	7	5
Toimenpideilmoitukset	52	46	49	28	1
Purkamisilmoitukset	3	1	5	6	4
Poikkeamiset ja suunn. tarv. ratk. V.2024 loppuun asti	4	6	5	3	
Maisematyöluvat	2	0	0	1	0
Sijoittamisluvat v.2025 alkaen					1
Poikkeamisluvat v.2025 alkaen					6
Vastaavat työnjohtajat	98	71	56	37	60
Katselmukset	237	175	191	116	111
Tilavuus m ³	108 783	34 123	8 599	33 651	76 804
Kerrosala m ²	24 995	9 074	2 129	2 482	16 703
Maksutuotot / €	181 000	57 228	49 992	156 551	139 683

Uusien omakotitalojen luvat	11	5	5	2	1
Valmistuneet omakotitalot	9	5	8	4	1

Päätösehdotus
(tekninen johtaja): Lautakunta merkitsee tilaston tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.