

Urakoitsijan valinta, Laurin koulun saneeraus, vaihe 4, E-osa

Tekninen lautakunta 18.03.2026 § 17
302/02.08/2025

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, puh. 050 585 6772

Kunnanvaltuusto käsitteli Laurin koulun saneerauksen, vaiheen 4, E-osan hankesuunnitelmaa ja aloittamislupaa kokouksessaan 10.11.2025 § 84:

Kunnanvaltuusto:

hyväksyi Laurin koulun saneerauksen 3.11.2025 päivitetyn hankesuunnitelman ja uuden kustannusarvion, oikeuttaa teknisen lautakunnan käynnistämään vaiheen 4 urakan kilpailutuksen syksyn 2025 tai tammikuun 2026 aikana ja oikeuttaa teknisen toimialan aloittamaan hankkeen toteutuksen, mikäli saadut tarjoukset alittavat hankesuunnitelmassa esitetyt kustannukset.

Vaiheen 4, E-osan saneerauksen tarjouspyyntö julkaistiin Hilmassa 9.1.2026. Tarjoukset tuli jättää 9.2.2026 klo 12 mennessä.

Tarjouksia saatiin yhteensä kymmenen. Rakennus A & J Laakeristo Oy:n tarjous saapui klo 13.59. Myöhästynyt tarjous hylättiin. Muut tarjoukset saapuivat määräaikaan mennessä. Tarjoukset avattiin ja ne kirjattiin seuraavasti:

		Hinta, alv 0 %
Tarjoajat	Tilaaaja- vastuu	Kokonaisurakka- tarjous yhteensä
Consti Korjausrakentaminen Oy	ok	886 000,00
Pöytyän Rakennus Oy	ok	797 800,00
Rakant Oy	ok	855 700,00
Rakennustoimisto Lainio & Laivoranta Oy	ok	844 798,00
Rakennus-Kylänpää Oy	ok	752 000,00
Vihka Oy	ok	844 800,00
Laitilan Talorakenne Oy	ok	979 000,00
Laxal Oy	ok	879 000,00
Varpe Oy	ok	897 000,00

Oheisaineisto:

Tarjousten avauspöytäkirja

Päätösehdotus

(tekninen johtaja): Lautakunta valitsee Laurin koulun saneerauksen, vaiheen 4, E-osan urakoitsijaksi Rakennus-Kylänpää Oy:n. Perusteena halvin hinta. Urakkahinta on 752.000 € (alv 0 %). Koska urakan kokonaishinta alittaa hankesuunnitelmassa esitetyt kustannukset (1.310.000 €, alv 0 %), hanke aloitetaan.

Samalla tekninen lautakunta toteaa, että sopimus ei synny tällä päätöksellä. Sopimus tehdään myöhemmin, kun hankintapäätös on lainvoimainen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.