

Jatkoaikahakemus rakentamisvelvoitteelle

Kunnanhallitus 09.02.2026 § 26
85/10.00.02.00/2020

Asian valmistelija:
kunnanjohtaja Carita Maisila, p. 040 137 5121
Rakennustarkastaja Outi Harka, p. 0500 782 584

Kunta on myynyt 16.8.2019 allekirjoitetulla kauppakirjalla Laiskankareen teollisuusalueelta Mietoisista teollisuustontin 97/2 Turun Teollisuusautomaatio Oy:lle. Kauppakirjassa mainittua rakentamisvelvoitetta ei täytetty muistutuksista huolimatta määräaikaan 15.8.2022 mennessä, jolloin kunta lähetti yritykselle sopimussakon.

Yritys osti kunnalta 23.1.2023 allekirjoitetulla kauppakirjalla viereisen teollisuustontin 97/3 lisämaaksi liitettäväksi aiemmin ostettuun teollisuustonttiin. Kaupan yhteydessä kunta poisti tonttia 97/2 koskevan sopimussakon. Kauppakirjassa oli yhdistettyjä tontteja koskien vastaavanlainen rakentamisvelvoite päättyen 20.1.2026.

Turun Teollisuusautomaatio Oy on 6.1.2026 hakenut jatkoaikaa kyseiselle rakentamisvelvoitteelle. Jatkoajan pituutta ei ole mainittu.

Yritykselle on myönnetty rakennuslupa teollisuushallin rakentamiselle 5.11.2025 ja se kertoo rakennustöiden aloituksen riippuvan ELY-keskuksen rahoituspäätöksen saamisesta.

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus päättää myöntää Turun Teollisuusautomaatio Oy:lle rakentamisvelvoitteelle jatkoaikaa 20.1.2028 asti.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.