

Katualueiden ja muiden yleisten alueiden kaivutöistä perittävät maksut

Kaivuumaksu ja aitausmaksu

Katualueen ja muun yleisen alueen kaivuumaksun hinnoitteluperusteena on työmaan kesto, laajuus ja keskeisyys. Maksu sisältää kaivuluvan käsittelystä ja kaivutyön valvonnasta aiheutuneet kustannukset sekä maksun kadun ja yleisen alueen rajaamisesta työmaana pois yleisestä käytöstä.

Maksu

Käsittely- ja valvontamaksuun sisältyy ilmoituksen käsittely sekä aloitus- ja vastaanottokatselmus. Maksu peritään aloituskatselmuksen jälkeen töiden aloittamisen ja hyväksytyin vastaanottokatselmuksen väliseltä ajalta, yhteiskaivuuna tehtävät työt eri toimijoiden kesken: Alueen käyttömaksu -50 %, maksu peritään yhden työmaan osalta vain kerran, vaikka samalla kertaa voidaan asentaa eri toimijoiden johtoja samaan kaivantoon, eri toimijat ilmoitettava hakemuksessa, alueen käyttömaksua ei peritä ajalta, jolloin työ ei voi edetä aikataulun mukaisesti työstä vastaavasta riippumattomasta syystä, maksuluokkien rajalle sijoittuva alue lasketaan kuuluvaksi kokonaan ylempään maksuluokkaan.

Maksua ei peritä, jos työ tehdään kadun tai muun yleisen alueen rakentamisesta vastaavan päätoteuttajan tai urakoitsijan urakkaan kuuluvien töiden yhteydessä. Luvatta käyttöön otetusta alueesta peritään 1000 € + käsittely- ja valvontamaksu sekä alueen käyttömaksu. Ylimääräisestä valvontakäynnistä laiminlyöntitapauksessa peritään 200 € / valvontakäynti, huomautusmaksu laiminlyöntitapauksessa 500 € / huomautus ja ylimääräisestä vastaanottokatselmuksesta työmaan vastaanotossa peritään 1000 € / katselmus. Maksuista ei peritä arvonlisäveroa.

KÄSITTELY- JA VALVONTAMAKSU	240 € / alue
ALUEEN KÄYTTÖMAKSU	
alle 60 m ²	10,00 € / vrk
60 – 120 m ²	20,00 € / vrk
120 – 240 m ²	40,00 € / vrk
yli 240 m ²	40,00 € / vrk + 0,1 € / m ² / vrk*

*yli 240 m² kokoisissa työmaissa peritään suurimman alueen maksua ja lisäksi neliökohtaista maksua työmaan 240 m² ylittäviltä osilta.

YHTEISKAIVU	Alueen käyttömaksu – 50 %
--------------------	---------------------------

ALUEEN LUVATON KÄYTTÖ	1000 + käsittely- ja valvontamaksu sekä alueen käyttömaksu
YLIMÄÄRÄINEN VALVONTAKÄYNTI	200 €/kerta

HUOMAUTUSMAKSU	500 €
YLIMÄÄRÄINEN LOPPUKATSELMUS	1000 €