

Maanvuokrasopimuksen uusiminen, Telia Towers Finland Oy

Tekninen lautakunta 10.12.2025 § 153
365/10.00.02.02/2025

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, puh. 050 585 6772

Telia Towers Finland Oy:n kohteen: Jokimaa, kiinteistötunnus 503-493-1-26 maanvuokrasopimus päättyy 1.8.2027. Telia Towers Finland Oy haluaa uusia kohteen sopimuksen. Maanomistajana on kuolinpesä, jonka osakkaina ovat sekä Mynämäen seurakunta että Mynämäen kunta.

Vuokralainen käyttää vuokra-aluetta maston ja laittilan sijoituspaikkana. Vuokralainen vastaa kaikista vuokra-alueen hoito- ja kunnossapitokuluista, joiden peruste on syntynyt maanvuokrasopimuksen voimaantulon jälkeen.

Oheismateriaalina on vanha maanvuokrasopimus ja karttaliite.

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Lautakunta päättää solmia maanvuokrasopimuksen Telia Towers Finland Oy:n kanssa. Vuokra-aika on 9,5 vuotta. Vuosivuokra on 1.000 € (alv 0 %). Vuokra jaetaan Mynämäen seurakunnan kanssa. Vuokrauksesta tehdään erillinen sopimus Telia Towers Finland Oy:n kanssa. Vuokra-aika alkaa 2.8.2027.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.