

## Torialueen osan vuokraaminen tulevan rakennusprojektin käyttöön

Tekninen lautakunta 21.05.2025 § 85

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, puh. 050 585 6772

K-Supermarketin rakennuttaja haluaa vuokrata torialuetta rakennusprojektin käyttöön. Alueelle tulee työmaaparakkeja, parkkialuetta ym. varastointia.

Vuokrattava alue rajoittuu Virastotieltä torin huoltorakennukseen asti. Vuokra määritellään myöhemmin. Arvioitu vuokra-aika on syyskuusta 2025 vuoden 2026 loppuun asti.

Päätösehdotus

(tekniinen johtaja):

Vuokrataan torin pääty rakennustyön ajaksi hankkeeseen ryhtyvälle toimijalle.

Päätös:

Lautakunta päätti vuokrata torin päätyalueen Kiinteistö Oy Mynämäen Apajalle rakennustyön ajaksi. Vuokrasopimus tehdään myöhemmin.

Tekninen lautakunta 13.08.2025 § 103

210/10.03.01.06/2025

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, puh. 050 585 6772

Tekninen johtaja on neuvotellut vuokrattavan torialueen kuukausivuokraksi 1200 € (alv 0 %) kuukaudessa. Lisäksi vuokrataan työmaa-alueelle jäävä huoltorakennus rakentajan käyttöön erillistä korvausta vastaan.

Osa torilla olevista mökeistä siirretään rakentamisen ajaksi työmaa-aitaa vasten Virastotien suuntaisesti.

Päätösehdotus

(tekniinen johtaja):

Lautakunta hyväksyy esitetyn torivuokran ja muutostöimenpiteet rakentamisen ajaksi. Lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan tekemään vuokrasopimuksen torialueesta ja huoltorakennuksen tiloista.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.