

Tekninen lautakunta

Aika 10.04.2025 klo 17:30 - 17:46

Paikka Kunnanvirasto, kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 43	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 44	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 45	Rakennustarkastajan viran täyttäminen	6
§ 46	Virkavapaa-anomus	7
§ 47	Lausuntopyyntö Veraisen Sora Oy:n maa-aines- ja ympäristöluvan yhteishakemuksesta	8
§ 48	Lausuntopyyntö Maskun kunnan pohjavesialueiden suojelusuunnitelman päivityksestä	10
§ 49	Viranhaltijapäätökset	12
§ 50	Ilmoitusasiat	13
§ 51	Muut esille tulevat asiat	14

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lehtonen Aarne	puheenjohtaja	
	Jaakkola Marianne	varapuheenjohtaja	
	Halminen Petri	jäsen	
	Hannula Seppo	jäsen	
	Hurme Mika	jäsen	
	Kivivuori Jaana	jäsen	
	Setälä Marko	jäsen	
	Kurvinen Jaakko	tekninen johtaja	
	Lamerto Juho	työpäällikkö	
	Väinölä Sari	pöytäkirjanpitäjä	
	Karkoinen Kimmo	kunnanhallituksen edustaja	
	Raivo Vesa	varajäsen (Tuominen)	
Poissa	Järvi Kirsi	jäsen	
	Markkanen Veronika	jäsen	
	Tuominen Meri-Salla	jäsen	
	Vuorio Ari	jäsen	
	Heikola Annika	rakennustarkastaja	
	Harka Outi	kunnossapidon työnjohtaja	
	Karulinna Marika	ympäristötarkastaja	
	Parikka Anne	ympäristötarkastaja	
	Kivilä Kirsi	toimistosihteeri	
	Maisila Carita	kunnanjohtaja	
	Huuskonen Petteri	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Keinonen Kasmira	nuorten vaikuttajaryhmän edustaja	
	Verainen Ville	varajäsen (Lehtonen)	
	Vänni Hanna	varajäsen (Jaakkola)	
	Arvio Henri	varajäsen (Halminen)	
	Hurme Lasse	varajäsen (Hannula)	
	Marttila Janne	varajäsen (Hurme)	
	Kantonen Sofia	varajäsen (Järvi)	
	Kantonen Sari	varajäsen (Kivivuori)	
	Haanperä Kirsi	varajäsen (Markkanen)	
	Randell Miika	varajäsen (Setälä)	
	Toivonen Tuula	varajäsen (Vuorio)	

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitussivu on pöytäkirjan lopussa.

Aarne Lehtonen
puheenjohtaja

Sari Väinölä
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 43 - 51

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti. Allekirjoitussivu on pöytäkirjan lopussa.

Marko Setälä
pöytäkirjantarkastaja

Petri Halminen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on 14.4.2025 alkaen nähtävillä kunnan verkkosivulla
www.mynamaki.fi/esityslistat-ja-poytakirjat.

Tekninen lautakunta § 43

10.04.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 10.04.2025 § 43

Päätösehdotus
(pj):

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta § 44

10.04.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 10.04.2025 § 44

Päätösehdotus
(pj):

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Marko Setälä ja Petri Halminen.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marko Setälä ja Petri Halminen.

Tekninen lautakunta

§ 45

10.04.2025

Rakennustarkastajan viran täyttäminen

Tekninen lautakunta 10.04.2025 § 45
92/01.01.01.01/2025

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, puh. 050 585 6772

Kunnanhallitus myönsi 24.2.2025 rakennustarkastajan viralle täyttöluvan. Hakuaika päättyi 13.3.2025 ja määräaikaan mennessä tuli 16 hakemusta.

Hallintosäännön 37 §:n mukaan tekninen lautakunta valitsee rakennustarkastajan.

Tekninen lautakunta valitsi kokouksessaan 12.3.2025 § 39 haastattelijoina teknisen lautakunnan puheenjohtajan, teknisen johtajan, rakennustarkastajan ja teknisen lautakunnan jäsenen Mika Hurmeen. Haastatteluun päätettiin kutsua kuusi hakijaa. Haastattelut pidettiin 21.3.2025.

Haastattelutyöryhmä esittää yksimielisesti, että virkaan valitaan insinööri AMK, rakennustekniikka, talonrakennustuotanto Outi Harka. Varalle esitetään valittavaksi rakennus- ja yhdyskuntatekniikan insinööri Jari Kytömaa. Esitys perustuu hakemukseen, kokemukseen ja työhaastattelussa tehtyyn kokonaisarvioon.

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Lautakunta valitsee rakennustarkastajan virkaan 5.5.2025 alkaen toistaiseksi rakennusinsinööri Outi Harkan. Virkaan valitun on viimeistään 30 pv kuluttua päätöksen tiedoksisaannista esitettävä tekniselle johtajalle hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan. Virassa on kuuden kuukauden koeaika. Varalle valitaan rakennus- ja yhdyskuntatekniikan insinööri Jari Kytömaa.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 46

10.04.2025

Virkavapaa-anomus

Tekninen lautakunta 10.04.2025 § 46
131/01.01.03.06/2025

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, puh. 050 585 6772

██████████████████ anoo palkatonta virkavapaata ajalle
19.5.2025 - 15.5.2026, koska on saanut mahdollisuuden
työskennellä ruotsinkielisessä työyhteisössä, ja pitää mahdollisuutta
kielitaidon kehittämiseen ja ammattitaidon lisäämiseen erittäin
arvokkaana.

Päätösehdotus
(tekniinen johtaja):

Tekninen lautakunta päättää, että palkatonta virkavapaata ei
myönnetä.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lausuntopyyntö Veraisen Sora Oy:n maa-aines- ja ympäristöluvan yhteishakemuksesta

Tekninen lautakunta 10.04.2025 § 47
108/00.04.01/2025

Asian valmistelija:

Ympäristötarkastaja Marika Karulinna, puh. 040 135 4516

Nousiaisten kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on pyytänyt Mynämäen kunnalta lausuntoa koskien Veraisen Sora Oy:n ympäristö- ja maa-ainesluvan yhteiskäsittelyhakemusta Nousiaisten kunnassa, kiinteistöllä 538-453-1-18 KOTIMÄKI III. Kiinteistö sijaitsee Mynämäen ja Nousiaisten kunnanrajalla, ja toiminnan vaikutukset voivat ulottua Mynämäen kunnan puolelle.

Alueella on vastaavaa toimintaa sekä muuta molempien kuntien puolella. Lisäksi Mynämäen puolella on muuta teollista toimintaa. Lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat yli puolen kilometrin päässä toiminta-alueesta. Toiminta-alue ei ulotu Inkkiönkallion lakialueelle. Kohde ei sijaitse pohjavesialueella, eikä sen vaikutusalueella ole luonnonsuojelualueita. Lähin muinaisjäänös sijaitsee toiminta-alueen tuntumassa, mutta jää toiminta-alueen ulkopuolelle.

Lupaa haetaan 133 000 t kuution kalliokiviaineksen ottamiseen, louhintaan ja murskaamiseen 10 vuoden aikana. Hakemusalueen laajuus on 3,4 ha.

Ympäristökuormitus:

Toiminnasta syntyy tärinää, pölyä ja melua. Pölyä syntyy räjäytyksistä, poraamisesta, rikotuksesta, murskauksessa sekä alueella tapahtuvassa varastoinnissa, kuormauksessa ja liikenteessä.

Tärinää syntyy louhintaräjäytyksissä. Tärinää rajoitetaan kerralla räjähtävää räjähdysainemäärää rajoittamalla.

Merkittävää melua syntyy toimintojen kestoajan. Päivittäinen toiminta-aika on toimintokohtaisesti rajoitettu eri tavalla. Melua syntyy murskauksesta, poraamisesta, rikotuksesta, räjäytyksistä, kasojen siirtämisestä sekä kuljetuksista. Melu ajoittuu pääasiassa arkipäivisin klo 7.00 – 18.00. Meluntorjunnassa keskeistä on murskauslaitoksen tarkoituksenmukainen sijoittelu ja sijoituspaikan järjestäminen. Lisäksi varastokasojen sijoittelulla voidaan ehkäistä tehokkaasti melun leviämistä ympäristöön.

Kokonaisuutena toiminnasta ei aiheudu merkittäviä ympäristövaikutuksia lähialueelle.

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Mynämäen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että luvan myöntämiselle ei ole lakiperusteista estettä. Toimintaa voidaan harjoittaa hakemuksessa esitetyllä tavalla. Lupamääräyksissä tulee kuitenkin huomioida seuraavat seikat:

- Polttoaineet tulee varastoida säiliössä, joka on varustettu ylitäytön estimellä ja suojakaukalolla tai kaksoisvaipalla.
- Alueella tulee varautua mahdollisiin öljy- tai polttoainevuotoihin, varalle riittävästi imeytysmateriaalia.
- Käytettävissä koneissa ja laitteissa ei saa olla öljy- tai polttoainevuotoja.
- Murskauksen ja varastokasojen pölyn leviämistä ympäristöön tulee estää kastelulla. Murskauksessa syntyvän pölyn leviämistä tulee estää seulojen ja kuljettimien purkukohtien koteloinneilla sekä pölyn talteenotolla. Porauskalusto tulee varustaa pölyntalteenottojärjestelmällä.
- Työmaa-alueiden ja varastokasojen pölypäästöä tulee vähentää suolauksella ja kastelulla.
- Murskausta voidaan tehdä arkipäivisin klo 6.00 – 22.00, poraamista klo 7-18, rikotusta klo 7-18, räjäyttämistä klo 7-18, ja kuormaamista ja kuljetusta klo 6-22, kuitenkin siten, että meluavimmat toiminnot tulee sijoittaa klo 7.00 – 18.00.
- Melutaso ei saa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ylittää valtioneuvoston asetuksen (993/92) mukaista 55 dB (LAeq). Melua tarkasteltaessa tulee ottaa huomioon alueella muut samanaikaisesti harjoitettavat toiminnot.
- Murskauksesta, poraamisesta, rikotuksesta, räjäytyksistä, varastoinnista, kasojen siirtämisestä sekä kuljetuksista ei saa aiheutua ympäristöön haittaavaa pölyämistä. Tarvittaessa tulee kasoja ja murskattavaa materiaalia kastella pölyämisen ehkäisemiseksi.
- Työmaa-alue tulee suunnitella siten, että myös varastokasojen sijoittelulla mahdollisimman tehokkaasti estetään murskauksen aiheuttamien melu- ja pölyhaittojen leviämistä lähimpiin häiriintyviin kohteisiin.
- Toiminta-alueen jätehuolto on järjestettävä jätelain (646/2011) ja sen nojalla annettujen säädösten mukaisesti. Toiminnassa syntyvät mahdolliset vaaralliset jätteet tulee toimittaa asianomaiset luvat omaaviin laitoksiin käsiteltäväksi. Tavalliset kotitalousjätteisiin verrattavat jätteet tulee käsitellä voimassa olevien jätehuoltomääräysten mukaisesti. Hyödyntämiskelpoiset jätteet tulee toimittaa hyödynnettäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lausuntopyyntö Maskun kunnan pohjavesialueiden suojelusuunnitelman päivityksestä

Tekninen lautakunta 10.04.2025 § 48
130/00.04.01/2025

Asian valmistelija:

Ympäristötarkastaja Marika Karulinna, puh. 040 135 4516

Maskun kunta on päättänyt pohjavesialueiden suojelusuunnitelman päivittämisestä 9.4.2024. Työn tarkoituksena on päivittää vuonna 2012 laadittu Maskun pohjavesialueiden suojelusuunnitelma. Suunnitelma päivitetään Maskun kolmelle pohjavesialueelle, jotka kuuluvat kaikki 1- luokkaan alueiden ollessa vedenhankinnan kannalta tärkeitä pohjavesialueita. Suojelun ensisijaisena tavoitteena on kaikkien uusien riskien välttäminen ja olemassa olevien riskien minimointi.

Maskun kunta on 24.3.2025 päivätyllä lausuntopyynnöllä pyytänyt Mynämäen kunnan lausuntoa päivitetystä pohjavesien suojelusuunnitelmasta. Lausuntopyynnön liitteinä on toimitettu julkinen ja viranomaisversio pohjavesien suojelusuunnitelmasta. Lausunnot pyydetään toimittamaan viimeistään 23.4.2025. Mynämäen ympäristönsuojelu on tutustunut päivitettyyn pohjavesien suojelusuunnitelmaan.

Mynämäen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen lausuu päivitetystä suojelusuunnitelmasta seuraavaa:

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Maskun pohjavesialueille sijoittuu maakunnallisestikin tärkeää ja arvokasta virkistyskäyttöä, kuten suositut Isonkiven ja Rivieran uimarannat ja Karevansuon virkistysreitistö. Suojelusuunnitelma on loogisesti rakennettu ja asiantuntevasti laadittu kokonaisuus.

Suojelusuunnitelmassa on esitetty kattavasti pohjavesien kannalta tarpeellisia toimenpiteitä ja annettu yleisiä ohjeita pohjavesialueilla toimimiseen. Suojelusuunnitelman osalta tärkeintä onkin, että nämä toimenpiteet toteutuvat ja annettuja ohjeita noudatetaan käytännön työssä ja toiminnassa kaikilla pohjavesialueilla ja kaikessa sellaisessa toiminnassa, jossa pohjavesiasiat tulee huomioida. Osa näiden toimenpiteiden toteuttamisesta vaatii kunnalta lisäresurssointia ja suunnitelmallista toteuttamista.

Pohjavedet ovat kuitenkin kansallinen valttikortti, ja niiden mahdollinen pilaantuminen on sekä kallis että ympäristölle ja terveydelle vaarallinen riski, jota tulee ehkäistä kaikin mahdollisin keinoin.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 49

10.04.2025

Viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 10.04.2025 § 49

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, p. 050 585 6772

Lautakunnalla on otto-oikeus alaisensa viranhaltijan tekemiin päätöksiin. Syynä otto-oikeuden käyttämiseen voi olla niin laillisuus- kuin tarkoituksenmukaisuussyykin. Otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä ilmoitus 14 päivän sisällä päätöksen tiedoksisaannista luettuna.

Esityslistan oheismateriaalina on lista teknisen johtajan viranhaltijapäätöksistä 6.3.-1.4.2025.

Esityslistan oheismateriaalina on lista ympäristötarkastajien viranhaltijapäätöksistä 6.3.-1.4.2025.

Esityslistan oheismateriaalina on lista rakennustarkastajan 19.3.2025 myöntämistä luvista.

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Lautakunta merkitsee tiedoksi rakennustarkastajan päätökset.
Lautakunta ei käytä otto-oikeutta muihin päätöksiin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 50

10.04.2025

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 10.04.2025 § 50

Mynämäen kunnanhallitus:

Poikkeamispäätös 25-0008-POI

Varsinais-Suomen ELY-keskus:

- WeedBusters-hanke, päätös, hakemus on hylätty.
- Ruoppausilmoitus
- Luonnonsuojelulain 83 §:n mukainen päätös koskien rauhoitetun lintulajin häirintää
- Päätös: maantien tilapäinen sulkeminen, SM Länsirannikon ralli – tapahtuma 23-24.5.2025

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta:

- Ilmoitus lietteen hyödyntämisestä maataloudessa 3 kpl

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy:

- Mynämäen Kivijärven tarkkailututkimus helmikuussa 2025
- Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon E-PRTR asetuksen mukaiset päästöt sekä vesiympäristölle vaaralliset ja haitalliset aineet, vuosiraportti 2024

KVVY Tutkimus Oy:

- Laitilan Pietarrahkan turvetuotantoalueen kuormitustarkkailu vuonna 2024
- Laitilan Vähäjärvensuon turvetuotantoalueen kuormitustarkkailu vuonna 2024

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta § 51

10.04.2025

Muut esille tulevat asiat

Tekninen lautakunta 10.04.2025 § 51

Päätös: Keskusteltiin toimialaan liittyvistä asioista.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 43, § 44, § 47, § 48, § 49, § 50, § 51

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 45, § 46**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mynämäen kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* suostumuksella katsotaan tämän saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Mynämäen Tekninen lautakunta

Kunnan yhteystiedot:

Postiosoite: Vehmaantie 111, 23100 Mynämäki
Sähköpostiosoite: kunta@mynamaki.fi
Puhelinnumero: 02 437 6600

Kunnanviraston aukioloaika on ma–pe klo 9.00–15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijä antaa luvan päätöksen tiedoksi antamiseen sähköisenä viestinä, pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja ja pöytäkirjan ote

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mynämäen kunnanvirastosta.

Pöytäkirja on 14.4.2025 alkaen nähtävillä kunnan verkkosivulla www.mynamaki.fi/esityslistat-ja-poytakirjat.