

Palvelu- ja tilaverkkoselvitys

Kunnanhallitus 24.02.2025 § 46
377/02.02.02/2023

Asian valmistelija:

Kunnanjohtaja Carita Maisila, p. 040 137 5121

Hallintojohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

Kunnanvaltuuston kesäkuussa 2024 hyväksymän talouden tasapainottamisohjelman yhteydessä sovittiin kunnan palvelut kattavan palveluselvityksen laatimisesta. Kunnanhallitus päätti 7.10.2024 § 235 selvityksen käytännön toteutuksesta ja että selvityksen tekemisessä käytetään ulkopuolisena apuna FCG:tä. Selvitys päätettiin jakaa kahteen osaan: kiinteistösalkutukseen ja palveluselvitykseen.

Selvitystä on valmisteltu yhteistyössä FCG:n edustajien ja kunnan johtoryhmän sekä muun henkilökunnan kanssa. Tavoitteena on ollut muodostaa kokonaiskäsitys kunnan väestörakenteen muutosten aiheuttamista muutoksista palvelutarpeeseen, palveluiden nykytilanteesta sekä kiinteistöjen nykytilanteesta ja korjaustarpeesta.

Selvitysluonnos esiteltiin ja siitä käytiin keskustelua kunnanvaltuuston iltakoulussa 3.2.2025. Selvitystä on viimeistely iltakoulussa käydyn keskustelun perusteella.

Iltakoulussa ehdotettiin, että selvitystä täydennetään muuttoliiketiedoilla sen osalta, mille alueille Mynämäessä muuttoliike on kohdistunut viime vuosina ja mihin Mynämäen alueella on rakennettu uusia koteja. Rakennuslupatiedoista pystyttiin kokoamaan selvityksen liitteeksi yhteenveto kunnan alueelle 10 vuoden aikana rakennetuista asuinrakennuksista, mutta muuttoliiketilastointi kerätään myöhemmin, ennen palveluverkkoa koskevaa päätöksentekoa, omana työnä.

Palvelu- ja tilaverkkoselvitys voidaan antaa nykymuodossaan valtuuston käsiteltäväksi ja pohjaksi tulevaan valmistelutyöhön siten, että selvitystä voidaan käyttää sekä uuden kuntastrategian tausta-aineistona että valtuuston palvelu- ja kiinteistöverkkoa koskevien linjausten tausta-aineistona. Valtuustokauden vaihdoksesta johtuen tulevasta palvelu- ja tilaverkosta voidaan päättää aikaisintaan syksyllä 2025.

Yhteisenä tavoitteena on, että kunnassa pystytään selvityksen pohjalta tekemään palveluverkkoa koskien pitkän tähtäimen ratkaisuja, joiden toteuttamiseen on mahdollista valmistautua huolellisesti ja hyvissä ajoin.

Ennen päätöksentekoa tulee selvittää eri vaihtoehtojen aiheuttamat investointitarpeet palveluverkossa säilyviin kohteisiin.

Palvelu- ja tilaverkkoselvitys lähetetään esityslistan mukana.

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää laaditun palvelu- ja tilaverkkoselvityksen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Tällä päätöksellä ei oteta kantaa palvelu- ja tilaverkkoselvityksessä esille nostettuihin toimenpidesuosituksiin, vaan arviointi valittavista ratkaisuista tehdään erikseen.

Palvelu- ja tilaverkkoselvitys julkaistaan kunnan kotisivuilla ja kuntalaisille tarjotaan mahdollisuus kommentoida selvitystä webropol-kyselyssä. Kyselyn lisäksi selvitystä esitellään ja siitä käydään kuntalaisten kanssa keskustelua yleisötilaisuudessa, joka järjestetään maanantaina 5.5.2025.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.