

Tekninen lautakunta

Aika 12.02.2025 klo 17:30 - 19:15

Paikka Kunnanvirasto, auditorio

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 11	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 12	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 13	Talousarvion seuranta 01.2025 / tekninen lautakunta	6
§ 14	Investointien seuranta 01.2025 / tekninen lautakunta	7
§ 15	Teknisen toimen liikuntapaikka- ja tilavuokrat	8
§ 16	Toimivallan siirtäminen rakennusvalvontaviranomaiselta viranhaltijalle	10
§ 17	Rakennusvalvonnan tilasto 2024	12
§ 18	Oikaisuvaatimus rakennuslupapäätökseen 24-0094-R	13
§ 19	Oikaisuvaatimus rakennuslupapäätöksiin 24-0092-R, 24-0093-R, 24-0094-R, 24-0095-R, 24-0096-R, 24-0097-R, 24-0098-R	15
§ 20	Oikaisuvaatimus Kolsa-Juvansuon Tuulivoimapuisto Oy:n rakennuslupa	17
§ 21	Lausuntopyyntö suojelupäätöksestä poikkeamisesta, Saaren kartano	19
§ 22	Ympäristönsuojelun valvonnan toteutuminen vuonna 2024	20
§ 23	Ympäristönsuojelun viranomaistehtävien maksuperusteet	22
§ 24	SDP:n valtuustoryhmän valtuustoaloite varautumisesta sään ääri-ilmiöihin	24
§ 25	Valtuutettujen Nina Arvon ja Veronika Markkasen valtuustoaloite psykiatrisen sairaanhoidon saatavuudesta Laurin koululla	26
§ 26	Valtuutettu Kimmo Karkoisen valtuustoaloite nopeusrajoituksen nostosta Kustavintiellä	28
§ 27	Kuntoportaati urheilukeskukseen	30
§ 28	Viranhaltijapäätökset	32
§ 29	Ilmoitusasiat	33
§ 30	Muut esille tulevat asiat	34

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lehtonen Aarne	puheenjohtaja	
	Jaakkola Marianne	varapuheenjohtaja	
	Halminen Petri	jäsen	
	Hurme Mika	jäsen	
	Järvi Kirsi	jäsen	
	Kivivuori Jaana	jäsen	
	Setälä Marko	jäsen	
	Kurvinen Jaakko	tekninen johtaja	
	Heikola Annika	rakennustarkastaja	
	Karulinna Marika	ympäristötarkastaja	
	Väinölä Sari	pöytäkirjanpitäjä	
	Karkoinen Kimmo	kunnanhallituksen edustaja	
	Toivonen Tuula	varajäsen (Vuorio)	
	Raivo Vesa	varajäsen (Tuominen)	
Poissa	Hannula Seppo	jäsen	
	Markkanen Veronika	jäsen	
	Tuominen Meri-Salla	jäsen	
	Vuorio Ari	jäsen	
	Harka Outi	kunnossapidon työnjohtaja	
	Lamerto Juho	toimistoinsinööri	
	Parikka Anne	ympäristötarkastaja	
	Kivilä Kirsi	toimistosihteeri	
	Maisila Carita	kunnanjohtaja	
	Huuskonen Petteri	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Keinonen Kasmira	nuorten vaikuttajaryhmän edustaja	
	Verainen Ville	varajäsen (Lehtonen)	
	Vänni Hanna	varajäsen (Jaakkola)	
	Arvio Henri	varajäsen (Halminen)	
	Hurme Lasse	varajäsen (Hannula)	
	Marttila Janne	varajäsen (Hurme)	
	Kantonen Sofia	varajäsen (Järvi)	
	Kantonen Sari	varajäsen (Kivivuori)	
	Haanperä Kirsi	varajäsen (Markkanen)	
	Randell Miika	varajäsen (Setälä)	

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitussivu on pöytäkirjan lopussa.

Aarne Lehtonen
puheenjohtaja

Sari Väinölä
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 11 - 30

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti. Allekirjoitussivu on pöytäkirjan lopussa.

Mika Hurme
pöytäkirjantarkastaja

Kirsi Järvi
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on 17.2.2024 alkaen nähtävillä kunnan verkkosivulla www.mynamaki.fi/esityslistat-ja-poytakirjat.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 11

Päätösehdotus
(pj):

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta § 12

12.02.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 12

Päätösehdotus
(pj):Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Seppo Hannula ja
Mika Hurme.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mika Hurme ja Kirsi Järvi.

Talousarvion seuranta 01.2025 / tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 13
16/02.02.02/2025

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, puh. 050 585 6772

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti lautakunnan tulee seurata talousarvion määrärahojen ja tuloarvioiden sekä toiminnallisten tavoitteiden toteutumista kuukausittain ja ryhtyä tarvittaessa toiminnan ja talouden sopeuttamistoimiin.

Tekninen johtaja esittelee teknisen toimen talouden toteutumista tammikuun tilanteen mukaisesti, jolloin toteuman tulisi olla enintään 8 %.

Tuottojen toteuma on 8 %

Käyttömenojen toteumat kulujen osalta tulosityksiköittäin ovat (raportti.5.2.2025):

Teknisen toimen hallinto	7 %
Tilalaitos	5 %
Infra	3 %
Rakennusvalvonta ja ympäristötoimi	8 %
Tekninen toimi, kulut yhteensä	5 %

Oheismateriaalina toteumaraportit tulosityksikkö 1 -tasolla.

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Lautakunta merkitsee talousarvion seurannan tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 14

12.02.2025

Investointien seuranta 01.2025 / tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 14
55/10.03.02.00/2025

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, p. 050 585 6772

Tekninen lautakunta päätti 16.10.2019 pitämässään kokouksessa, että investointien toteutumasta valmistellaan oma pykälä tuleviin lautakunnan kokouksiin.

Oheismateriaalina tulosaluekohtaiset investointikulut.

Investointikohteita:

Laurin koulun saneerauksen vaiheen 3, urakan 3 sähköurakka on edelleen kesken.

Rakennusautomaation uusiminen on käynnissä (Siemens-järjestelmä).

Kiinteistönhoidon pakettiauto on hankittu.

Paikkatieto-ohjelman päivitys on hankittu.

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Lautakunta merkitsee investointien seurannan tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Teknisen toimen liikuntapaikka- ja tilavuokrat

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 15
183/02.09.00/2023

Asian valmistelija:

Kunnossapidon työnjohtaja Outi Harka, puh. 044 435 6620

Hallintosäännön 24.2 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää torialueiden ja muiden vastaavien yleisten alueiden vuokran määrittelystä ja vuokraamisesta. Raisio-opiston toiminnasta ei peritä sopimuksen mukaisesti tilavuokraa.

Liikuntakäytössä oleviin tiloihin lisätään alv 14 %, muussa käytössä oleviin tiloihin 25,5 %.

Teknisen toimen tilavuokrien hinnat on viimeksi päivitetty teknisen lautakunnan kokouksessa 21.6.2023 § 85.

Aikaisemmin tilavuokrien päivityksessä keskeisenä päälinjana on ollut, että alle 18-vuotiaalle mynämäkeläisille järjestettävästä toiminnasta ei peritä tilavuokria. Tällä on haluttu tukea lapsille ja nuorille järjestettävää harrastustoimintaa. Linjauksella on myös haluttu olla mukana ennaltaehkäisemässä lasten ja nuorten syrjäytymistä ja yksinäisyyttä sekä parantaa heidän mahdollisuuksiaan esimerkiksi liikunnalliseen elämäntapaan omassa kotikunnassa.

Kunnan talouden pitkäaikaisesta tiukkuudesta johtuen taloutta ja toimintaa on kuitenkin tarkasteltava kokonaisvaltaisesti ja pitkäjänteisesti. Talouden tasapainottamistyön yhteydessä tulee löytää keinoja tulojen lisäämiseksi ja menojen vähentämiseksi, jotta talous saadaan tasapainoon ja siksi tilavuokria on tarkoituksenmukaista korottaa. Myös alle 18-vuotiailta mynämäkeläisiltä peritään jatkossa tilavuokrista 50 %. Osa ulkoliikuntapaikoista muutetaan myös maksullisiksi 1.5.2025 alkaen.

Sivistyslautakunta käsittelee tilavuokrat omassa kokouksessaan 25.2.2025. Hinnoittelun tulee olla kummankin lautakunnan osalta samassa linjassa ja keskenään tasavertaiset.

Liitteenä listaus päivitetystä liikuntapaikkavuokrista ja tilavuokrista.

Tekninen lautakunta

§ 15

12.02.2025

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Lautakunta päättää hyväksyä teknisen toimen osalta liitteen mukaiset Kivijärven mökin vuokran 1.3., ulkoliikuntapaikkojen vuokrat 1.5. ja muut tilavuokrat 1.6.2025 alkaen.

Päätös:

Asiasta käydyn keskustelun aikana tuli yksi kannatettu esittelijän ehdotuksesta poikkeava esitys. Petri Halminen ehdotti, että alle 18-vuotiailta ei peritä tilavuokria. Jaana Kivivuori kannatti Petri Halmisen esitystä. Koska oli tullut esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, suoritettiin äänestys.

Puheenjohtaja ehdotti avointa äänestysmenettelyä siten, että esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja muutettua esitystä eli maksuttomuutta alle 18-vuotiaille äänestävät EI. Äänestyksessä tuli kolme JAA-ääntä (Jaakkola, Setälä ja Toivonen) ja viisi EI-ääntä (Halminen, Järvi, Kivivuori, Lehtonen ja Raivo) sekä yksi tyhjä ääni (Hurme).

Lautakunta päätti, että vuokria ei peritä alle 18-vuotiailta. Muilta osin tilavuokrat hyväksyttiin liitteen mukaisesti.

Toimivallan siirtäminen rakennusvalvontaviranomaiselta viranhaltijalle

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 16
44/00.01.01.02/2025

Asian valmistelija:

Rakennustarkastaja Annika Heikola, p. 050 078 2584

Rakentamislaki ja siihen tehdyt muutokset tulivat voimaan 1.1.2025. Lain korjaukset hyväksyttiin vasta juuri ennen joulua. Alkuperäisessä rakentamislaisissa ei annettu rakennusvalvontaviranomaiselle mahdollisuutta siirtää toimivaltaa viranhaltijalle ja ohjeeksi annettiin, että toimivallan siirto tulisi tehdä hallintosäännössä. Nyt korjatussa rakentamislain 99 § todetaan, että rakennusvalvontaviranomainen voi siirtää toimivaltaansa viranhaltijalle poislukien hallintopakkoa koskeva asia.

Rakentamislaki antaa toimivaltaa joissakin asioissa kunnalle eli kunnanvaltuustolle ja valtuusto voi siirtää toimivaltaa lautakunnalle tai viranhaltijalle. Lautakunta eli rakennusvalvontaviranomainen ei voi siirtää toimivaltaa viranhaltijalle hallintosäännöllä vaan delegointipäätöksellä.

Jos toimivalta on siirretty väärin perustein esim. lupapäätös on mitätön.

Rakentamislaisissa rakennusvalvontaviranomaisen asioita, jotka nykyisessä hallintosäännössä on siirretty viranhaltijalle ovat:

- rakentamislupapäätökset RakL 43 §
- purkamisluvat ja purkamisilmoitukset RakL 55 – 56 §
- päätöksen julkaiseminen kuulutuksella RakL 70 §
- määräysten antaminen lupapäätöksissä ja rakennustyön aikana RakL 110 §, 107 §, 112 §, 113 §
- vastaavan työnjohtajan pätevyyden tarkistaminen RakL 89 §
- luvan voimassaolon jatkaminen RakL 77 §
- päätös rakennustyön aloittamisoikeudesta RakL 78 §
- päätös rakennustyön valvonnasta, rakennuttajavalvonnan ja muun yksityisen tarkastuksen hyväksymisestä ja peruuttamisesta sekä ulkopuolisesta tarkastuksesta ja laadunvarmistusselvityksen edellyttämisestä RakL 111 §, 114 §, 115 §, 119 §
- oikeus rakentamislain mukaisen valvontatehtävän hoitamiseksi päästä rakennuskohteeseen ja suorittaa siinä tarkastuksia ja tutkimuksia RakL 148 §

Tekninen lautakunta

§ 16

12.02.2025

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Lautakunta päättää delegoida seuraavat rakentamislain mukaiset asiat rakennustarkastajalle: rakentamislupapäätökset RakL 43 §, purkamisluvut ja purkamisilmoitukset RakL 55 – 56 §, päätöksen julkaiseminen kuulutuksella RakL 70 §, määräysten antaminen lupapäätöksissä ja rakennustyön aikana RakL 110 §, 107 §, 112 §, 113 §, vastaavan työnjohtajan pätevyyden tarkistaminen RakL 89 §, luvan voimassaolon jatkaminen RakL 77 §, päätös rakennustyön aloittamisoikeudesta RakL 78 §, päätös rakennustyön valvonnasta, rakennuttajavalvonnan ja muun yksityisen tarkastuksen hyväksymisestä ja peruuttamisesta sekä ulkopuolisesta tarkastuksesta ja laadunvarmistusselvityksen edellyttämisestä RakL 111 §, 114 §, 115 §, 119 §, oikeus rakentamislain mukaisen valvontatehtävän hoitamiseksi päästä rakennuskohteeseen ja suorittaa siinä tarkastuksia ja tutkimuksia RakL 148 §

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennusvalvonnan tilasto 2024

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 17
265/10.03.00.01/2021

Asian valmistelija:

Rakennustarkastaja Annika Heikola, p. 050 078 2584

Tilastoon on koottu rakennusvalvonnan tunnuslukuja viiden vuoden jaksolta, vuosilta 2020 - 2024, mm. rakennus-, toimenpide- ja purkamislupien sekä toimenpideilmoitusten määrät, tehdyt katselmukset ja maksutuotot. Taulukkoon on lisätty myös uusien omakotitalojen lupien määrä ja vuosittain valmistuneiden omakotitalojen määrä. Vuonna 2024 on myönnetty rakennusluvat 7 tuulivoimalalle ja maksutuotoista 2/3-osaa kertyy niistä.

	2020	2021	2022	2023	2024
Rakennusluvat	60	62	44	39	38
Toimenpideluvat	13	22	16	8	15
Lupapäätökset yhteensä	73	84	60	47	53
Rakennuslupien jatkoajat + muutokset	27	8	8	6	7
Toimenpideilmoitukset	127	52	46	49	28
Purkamisluvat ja ilmoitukset	10	3	1	5	6
Poikkeamiset ja suun.tarveratkaisut	5	4	6	5	3
Maisematyöluvat	1	2	0	0	1
Vastaavat työnjohtajat	88	98	71	56	37
Katselmukset	249	237	175	191	116
Tilavuus m ³	68 084	108 783	34 123	8 599	33 651
Kerrosala m ²	11 281	24 995	9 074	2 129	2 482
Maksutuotot / €	113 093	181 000	57 228	49 992	156 551

Uusien omakotitalojen luvat	5	11	5	5	2
Valmistuneet omakotitalot	8	9	5	8	4

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Lautakunta merkitsee tilaston tiedokseen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Oikaisuvaatimus rakennuslupapäätökseen 24-0094-R

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 18
17/10.03.00.01/2025

Asian valmistelija:

Rakennustarkastaja Annika Heikola, p. 050 078 2584

Rakennustarkastaja on tehnyt 20.12.2024 rakennuslupapäätökset maankäyttö- ja rakennuslain nojalla 7 tuulivoimalasta Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston alueelle osayleiskaavassa osoitetuille paikoille. Hakijana kaikissa rakennusluissa on Kolsa-Juvansuon Tuulivoimapuisto Oy.

Mynämäen kunnanvaltuusto on hyväksynyt Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaavan. Kaavasta on valitettu hallinto-oikeuteen ja valituksen käsittely on kesken.

Rakennusluvut on myönnetty ehdollisina MRL 201 a § (Rakennusluvan käsittely lainvoimaa vailla olevan kaavan perusteella) mukaisesti. Rakennusluvut raukeavat, mikäli kaava ei tule lainvoimaiseksi. Rakennuslupien mukaisia rakennustöitä ei saa aloittaa ennen kuin osayleiskaava ja rakennusluvut ovat lainvoimaisia.

Rakennuslupapäätöksestä 24-0094-R, koskien tuulivoimalaa WTG 7, on tehty oikaisuvaatimus rakennusvalvontaviranomaiselle. Oikaisuvaatimus on saapunut lupapäätöksessä mainittuun määräaikaan mennessä. Oikaisuvaatimuksen tekijät [REDACTED] ovat kiinteistön [REDACTED] omistajia, oikaisuvaatimus oheismateriaalina.

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan, että rakennuslupaa ei myönnetä. Luvan hakija on antanut vastineen, vastine oheismateriaalina.

Rakennuslupaharkinnassa on arvioitu MRL:n mukaisten lupaedellytysten täyttyminen. Rakennuspaikkojen soveltuvuus rakentamiseen on osoitettu osayleiskaavassa.

Oikaisuvaatimuksessa ei ole tullut esille seikkoja, jotka osoittaisivat, että lupapäätös olisi tehty virheellisesti tai että päätös olisi kumottava.

Tekninen lautakunta

§ 18

12.02.2025

Päätösehdotus

(tekninen johtaja):

Lautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen ja pitää voimassa rakennuslupapäätöksen 24-0094-R.

Päätös:

Jaana Kivivuori teki esittelijän ehdotuksesta poikkeavan esityksen, että oikaisuvaatimus hyväksytään. Ehdotus raukesi kannattamattomana. Lautakunta hyväksyi esittelijän tekemän päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta

§ 19

12.02.2025

Oikaisuvaatimus rakennuslupapäätöksiin 24-0092-R, 24-0093-R, 24-0094-R, 24-0095-R, 24-0096-R, 24-0097-R, 24-0098-R

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 19
17/10.03.00.01/2025

Asian valmistelija:

Rakennustarkastaja Annika Heikola, p. 050 078 2584

Rakennustarkastaja on tehnyt 20.12.2024 rakennuslupapäätökset maankäyttö- ja rakennuslain nojalla 7 tuulivoimalasta Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston alueelle osayleiskaavassa osoitetuille paikoille. Hakijana kaikissa rakennusluissa on Kolsa-Juvansuon Tuulivoimapuisto Oy.

Mynämäen kunnanvaltuusto on hyväksynyt Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaavan. Kaavasta on valitettu hallinto-oikeuteen ja valituksen käsittely on kesken.

Rakennusluvut on myönnetty ehdollisina MRL 201 a § (Rakennusluvan käsittely lainvoimaa vailla olevan kaavan perusteella) mukaisesti. Rakennusluvut raukeavat, mikäli kaava ei tule lainvoimaiseksi. Rakennuslupien mukaisia rakennustöitä ei saa aloittaa ennen kuin osayleiskaava ja rakennusluvut ovat lainvoimaisia.

Rakennuslupapäätöksistä 24-0092-R (WTG 5), 24-0093-R (WTG 6), 24-0094-R (WTG 7), 24-0095-R (WTG 9), 24-0096-R (WTG 10), 24-0097-R (WTG 11), 24-0098-R (WTG 12), on tehty oikaisuvaatimus rakennusvalvontaviranomaiselle. Oikaisuvaatimus on saapunut määräaikaan mennessä. Oikaisuvaatimuksen tekijä [REDACTED] on kiinteistön [REDACTED] omistaja, oikaisuvaatimus oheismateriaalina.

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan, että rakennuslupia ei myönnetä. Luvan hakija on antanut vastineen, vastine oheismateriaalina.

Rakennuslupaharkinnassa on arvioitu MRL:n mukaisten lupaedellytysten täyttyminen. Rakennuspaikkojen soveltuvuus rakentamiseen on osoitettu osayleiskaavassa.

Oikaisuvaatimuksessa ei ole tullut esille seikkoja, jotka osoittaisivat, että lupapäätös olisi tehty virheellisesti tai että päätös olisi kumottava.

Tekninen lautakunta

§ 19

12.02.2025

Päätösehdotus

(tekninen johtaja):

Lautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen ja pitää voimassa rakennuslupapäätökset 2024-0092-R, 24-0093-R, 24-0094-R, 24-0095-R, 24-0096-R, 24-0097-R ja 24-0098-R.

Päätös:

Jaana Kivivuori teki esittelijän ehdotuksesta poikkeavan esityksen, että oikaisuvaatimus hyväksytään. Ehdotus raukesi kannattamattomana. Lautakunta hyväksyi esittelijän tekemän päätösehdotuksen.

Oikaisuvaatimus Kolsa-Juvansuon Tuulivoimapuisto Oy:n rakennuslupaan

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 20
17/10.03.00.01/2025

Asian valmistelija:

Rakennustarkastaja Annika Heikola, p. 050 078 2584

Rakennustarkastaja on tehnyt 20.12.2024 rakennuslupapäätökset maankäyttö- ja rakennuslain nojalla 7 tuulivoimalasta Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston alueelle osayleiskaavassa osoitetuille paikoille. Hakijana kaikissa rakennusluissa on Kolsa-Juvansuon Tuulivoimapuisto Oy.

Mynämäen kunnanvaltuusto on hyväksynyt Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaavan. Kaavasta on valitettu hallinto-oikeuteen ja valituksen käsittely on kesken.

Rakennusluvut on myönnetty ehdollisina MRL 201 a § (Rakennusluvan käsittely lainvoimaa vailla olevan kaavan perusteella) mukaisesti. Rakennusluvut raukeavat, mikäli kaava ei tule lainvoimaiseksi. Rakennuslupien mukaisia rakennustöitä ei saa aloittaa ennen kuin osayleiskaava ja rakennusluvut ovat lainvoimaisia.

Rakennuslupapäätöksistä 24-0092-R (WTG 5), 24-0093-R (WTG 6), 24-0094-R (WTG 7), 24-0095-R (WTG 9), 24-0096-R (WTG 10), 24-0097-R (WTG 11), 24-0098-R (WTG 12), on tehty oikaisuvaatimus rakennusvalvontaviranomaiselle. Oikaisuvaatimus on saapunut määräaikaan mennessä. Oikaisuvaatimuksen tekijät [REDACTED] omistavat kiinteistön [REDACTED], oikaisuvaatimus oheismateriaalina.

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan, että tielinjausta muutetaan. Luvan hakija on antanut vastineen, vastine oheismateriaalina.

Rakennuslupaharkinnassa on arvioitu MRL:n mukaisten lupaedellytysten täyttyminen. Rakennuspaikkojen soveltuvuus rakentamiseen on osoitettu osayleiskaavassa. Ohjeelliset tie- ja kaapelilinjaukset on osoitettu osayleiskaavassa.

Rakennuslupapäätökset koskevat tuulivoimarakennusten rakentamista, tiestön rakentamisesta edellytetään erityissuunnitelman laatimista. Oikaisuvaatimuksessa ei ole tullut esille seikkoja, jotka osoittaisivat, että lupapäätös olisi tehty virheellisesti tai että päätös olisi kumottava.

Tekninen lautakunta

§ 20

12.02.2025

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Lautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen ja pitää voimassa rakennuslupapäätökset 2024-0092-R, 24-0093-R, 24-0094-R, 24-0095-R, 24-0096-R, 24-0097-R ja 24-0098-R.

Päätös:

Jaana Kivivuori teki esittelijän ehdotuksesta poikkeavan esityksen, että oikaisuvaatimus hyväksytään. Ehdotus raukesi kannattamattomana. Lautakunta hyväksyi esittelijän tekemän päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta

§ 21

12.02.2025

Lausuntopyyntö suojelupäätöksestä poikkeamisesta, Saaren kartano

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 21
46/00.04.02/2025

Asian valmistelija:

Rakennustarkastaja Annika Heikola, puh. 050 078 2584

Koneen säätiö sr on hakenut rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain (RakPL, 498/2010) 10 a §:n mukaista poikkeamista VarsinaisSuomen ELY-keskukselta. Poikkeamishakemus koskee Saaren kartanon (kiinteistö 503-500-1-6) navetan, konehallin ja viljankuivaamon muutostöitä.

Navetta, konehalli ja viljankuivaamo on suojeltu rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain (498/2010, RakPL) nojalla VarsinaisSuomen ELY-keskuksen päätöksellä 7.3.2024 (VARELY/715/2022).

Varsinais-Suomen ELY-keskus pyytää Mynämäen kunnan lausuntoa poikkeamisasiassa (RakPL 10 b § 2 mom.).

Lausunto pyydetään toimittamaan Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kirjaamoon viimeistään 24.2.2025.

Hakija perustelee poikkeamista sillä, että navetta on nykyisellään matala ja pimeä sekä tilajaoltaan osittain puutteellinen taiteilijaresidenssikäyttöön. Suunnitelluilla toimenpiteillä saavutetaan toiminnallisia ja tilankäytöllisiä parannuksia. Suunnitellut toimenpiteet on esitelty Museovirastolle eivätkä ne ole ristiriidassa suojellun rakennuksen kehittämisen kanssa. Tehtävät muutokset ovat harmoniassa rakennusten nykyisen ilmeen ja tyylin kanssa. Museovirasto on antanut puoltavan lausunnon esitetyille korjaus- ja muutostöille. Toimenpiteet edellyttävät rakentamislain mukaista lupaa.

Oheismateriaalina on luonnossuunnitelmat, Museoviraston lausunto ja hakemus.

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Lautakunta toteaa että suunnitelmien mukaiset muutokset edesauttavat rakennusten käyttöä ja niiden säilymistä. Lautakunta päättää puoltaa kavinavetan, konehallin ja kuivurin korjaus- ja muutostöitä.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ympäristönsuojelun valvonnan toteutuminen vuonna 2024

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 22
277/11.00.03/2021

Asian valmistelija:

Ympäristösihteeri Marika Karulinna, puh. 040 135 4516

Mynämäen tekninen lautakunta on 26.10.2022 hyväksynyt Mynämäen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen valvontasuunnitelman vuosille 2022-2026. Suunnitelman osana on valvontaohjelma, joka määrittelee lupavelvollisten ja rekisteröityjen toimintojen sekä muiden valvontaa edellyttävien kohteiden valvontatiheyden. Valvonta koostuu ympäristönsuojelulain mukaisesta valvonnasta sekä jätelain mukaisesta valvonnasta.

Vuoden 2024 valvontaohjelmassa oli 15 suunniteltua tarkastusta ympäristöluvalliin, rekisteröityihin tai jätelain nojalla toimiviin kohteisiin. Tarkastusohjelman mukaisia suunniteltuja tarkastuksia tehtiin 11 kappaletta. Suunniteltu tarkastus 1 kpl jätettiin pitämättä, koska toiminnanharjoittajaa ei tavoitettu, ja asiassa ryhdyttiin muihin toimenpiteisiin. Kolme muuta tarkastusta siirrettiin aikataulusyistä vuodelle 2025.

Valvontaohjelman mukaisia tarkastuksia toiminnasta aiheutuvien vaikutusten perusteella ympäristöluvalliin tai rekisteröityihin kohteisiin tai muita valvontaohjelman mukaisia ympäristölupakohteiden tarkastuksia ei tehty. Muita yleisöilmoituksiin perustuvia tarkastuksia tehtiin 17 kappaletta.

Lausuntoja, lupa- ja muita asioita valmisteltiin lautakuntaan 10 kappaletta. Vuonna 2024 tehtiin tehostetusti jätevesivalvontaa, ja yleisöilmoituksiin tai jätevesiasioihin liittyviä kehotuksia lähetettiin 75 kpl. Muita asioita tuotiin tiedoksi lähes kaikkiin lautakunnan kokouksiin.

Lisäksi vuoden 2024 aikana valmisteltiin ympäristönsuojelun taksan päivitystä sekä kunnan ilmasto- ja ympäristöohjelmaa. Ympäristönsuojelun käytettävissä olevista voimavaroista on mahdollista irrottaa vain osa nimenomaan suunnitelmallista valvontaa varten. Vireille tulevien hakemusten, ilmoitusten ja yleistöilmoitusten perusteella vireille tulevat lupa- ja valvonta-asiat sekä muut tehtävät kuten yleinen edunvalvonta ja muu toiminnan suunnittelu ja kehittäminen, vievät suurimman osan työajasta ja ne on priorisoitu jälkivalvonnan edelle. Näiden tehtävien määrä vaihtelee vuosittain eikä niiden tarkka ennakkointi ole mahdollista.

Tekninen lautakunta

§ 22

12.02.2025

Liitteet Yhteenveto suoritteista vuosilta 2020-2024
Yhteistoiminta-alueen vuosiraportti 2024

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Lautakunta merkitsee vuoden 2024 valvontaohjelman toteuman tiedokseen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ympäristönsuojelun viranomaistehtävien maksuperusteet

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 23
24/02.05.00.00/2025

Asian valmistelija:

Ympäristötarkastaja Marika Karulinna, puh. 040 135 4516

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa on päivitetty kunnanvaltuustossa viimeksi 12.11.2018 (§ 52). Sen jälkeen lainsäädännössä on tapahtunut muutoksia, joiden vuoksi taksaa ja sen liitteenä olevaa maksutaulukkoa on tarpeen päivittää ja lisätä uusia taksakohtia. Hintojen korottaminen on tarpeen henkilöstökulujen nousun ja vuosien saatossa toteutuneen yleisen hintatason kasvun takia.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi periä maksun ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaisesti luvan, ilmoituksen tai muun asian käsittelystä. Vastaava säännös on vesilain (587/2011) 18. luvun 12 §, maa-aineslain (555/1981) 23 §, jätelain (646/2011) 144 §, maastoliikennelain (1710/1995) 30 § sekä lain merenkulun ympäristönsuojelusta (1672/2009) 13. luvun 1 §.

Maksu voidaan periä:

- edellä mainittujen lakien mukaisen luvan, ilmoituksen tai muun asian käsittelystä;

- laatimaansa valvontaohjelmaan perustuvista luvanvaraisen, ilmoituksenvaraisen ja rekisteröitävän toiminnan määräaikaistarkistuksista ja niiden muusta ohjelmaan perustuvasta säännöllisestä valvonnasta;

- YSL 169 §:n, jätelain 75, 125 ja 126 §:ien mukaisista tarkastuksista, jotka johtavat kehotuksen, määräyksen tai kiellon antamiseen sekä niistä toimenpiteistä jotka ovat tarpeen määräyksen, kehotuksen tai kiellon noudattamisen valvomiseksi;

- tarkastuksista, jotka ovat tarpeen YSL:n 175 tai 176 §:ssä tai jätelain 125 ja 126 §:ssä tarkoitetun kiellon tai määräyksen noudattamisen valvomiseksi taikka YSL 181 §:ssä tarkoitetun toiminnan keskeyttämisen valvomiseksi;

- valvontatoimista, jotka ovat tarpeen annetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi silloin, kun toimivalta on siirretty kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle

Kunnalle perittävän maksun suuruuden määrittämisessä keskeisintä on maksun perustuminen kyseisen suorituksen tuottamisesta kunnalle aiheutuvien kokonaiskustannusten määrään (omakustannusarvo). Omakustannusarvoon sisällytetään kaikki asian käsittelystä aiheutuvat kulut, ja taksassa on määrätty erikseen maksun korottamisen tai laskemisen perusteista. Maksullinen viranomaistoiminta on arvonlisäverotonta.

Maksun perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa. Maksua ei voi periä viranomaisen eikä haittaa kärsivän asianosaisen aloitteesta vireille paneman asian käsittelystä. Muiden vaatimuksesta vireille pannun asian käsittelystä saadaan periä vireille panijalta maksu, jos vireillepanoa on pidettävä ilmeisen perusteettomana. Käytännön työssä on havaittu, että kaikille olennaisille ympäristönsuojeluviranomaisen toimille ei ole ollut tarkoituksenmukaista perustetta taksassa.

Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontasuunnitelma ja siihen pohjautuva valvontaohjelma ovat edellytyksenä maksujen perimiseen. Nykyinen valvontaohjelma ja –suunnitelma on tehty vuosille 2022-2026, ja uusi valvontaohjelma tuodaan tiedoksi lautakunnalle viimeistään vuoden 2026 loppuun mennessä, tarvittaessa jo aiemmin.

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan on merkitty punaisella muutokset. Taksataulukossa on esitetty voimassa oleva maksun määrä ja ehdotus uudeksi maksuksi.

Oheismateriaalina on ympäristönsuojeluviranomaisen taksa.

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

- Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle
1. ympäristönsuojeluviranomaisen taksan hyväksymistä siten, että maksuja korotetaan esityksen mukaisesti
 2. ympäristönsuojeluviranomaisen taksan hyväksymistä siten, että se tulee voimaan 1.4.2025 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus § 10
Tekninen lautakunta § 24

20.01.2025
12.02.2025

SDP:n valtuustoryhmän valtuustoaloite varautumisesta sään ääri-ilmiöihin

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 10

Asian valmistelija:

Kunnanjohtaja Carita Maisila, p. 040 137 5121

Hallintojohtaja Marja Kärkkäinen, puh. 0440 784 670

SDP:n valtuustoryhmän valtuustoaloite 16.12.2024:

"Kelien nopea muutos on jo osa arkeamme. Muun muassa yhtenä merkittävänä ja näkyvänä ilmiönä on tulva. Nopea ja suuri määrä lunta saattaa olla hetkellisesti maassa ja se saattaa sulata yhtä nopeasti, kuin mitä se on tullutkin. Hyvä esimerkki on marraskuussa tapahtunut tulva. Tuolloin kuntamme viestintä vaan totesi tilanteen ja pahoitteli sitä. Nyt olisi parasta aikaa pahoittelun sijaan keksiä ratkaisuja, kuinka voisimme välttää tulvien aiheuttamia vahinkoja ja muita ilmastomuutoksen tuomia haittoja. Tulvan takia myös mahdolliset ympäristöriskit voivat muuttua merkittäviksi haitoiksi. Muun muassa ympäristökatselmuksen myötä kunnalla on ajankohtainen tilannekuva mahdollisista ympäristöriskeistä.

Hinku-kuntana olemme sitoutuneita pitemmällä aikavälillä useisiin tavoitteisiin.

Tässä kohtaa toivomme kuitenkin Mynämäen kunnan tekevän konkreettisia ja ennakoivia toimia (mm. kaivojen avauksia), jotta mm. tulvien lyhyet mutta merkittävät vauriot voitaisiin ennaltaehkäistä."

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus lähettää aloitteen tekniselle lautakunnalle valmisteltavaksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 10
§ 24

20.01.2025
12.02.2025

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 24
360/00.01.02.02/2024

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, puh. 050 585 6772

Tekninen toimiala on alkanut kartoittaa kunnan hulevesien hallittua ohjausta. Kartoituksen piiriin kuuluvat avo-ojat, ojarummut sekä jokiuomat.

Hulevesien hallinnan ohjaaminen on vuosien projekti kunnassa. Hulevesiprojekti aloitetaan pahimmista ongelmakohdista vuonna 2025.

Keskustan asemakaava-alueelle on laadittu loppuvuodesta 2024 hulevesimallinnus, jota voidaan käyttää apuna suunniteltaessa hallittuja hulevesien johtamistoimenpiteitä.

Tekninen toimiala alkaa määrätietoisesti selvittämään ja korjaamaan hulevesiongelmia kunnan alueella Toimenpiteet vaativat jokavuotisen investointipääoman.

Päätösehdotus
(tekniinen johtaja):

Lautakunta päättää lähettää valmistelun mukaisen selvityksen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 14
§ 25

20.01.2025
12.02.2025

Valtuutettujen Nina Arvon ja Veronika Markkasen valtuustoaloite psykiatrisen sairaanhoidon saatavuudesta Laurin koululla

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 14

Asian valmistelija:

Kunnanjohtaja Carita Maisila, p. 040 137 5121

Hallintojohtaja Marja Kärkkäinen, puh. 0440 784 670

Valtuutettujen Nina Arvo ja Veronika Markkanen valtuustoaloite
16.12.2024:

”Haluamme olla tukemassa nuoriamme kaikin tavoin. Esitämme, että Laurin koululle mahdollistuu psykiatrisen sairaanhoitajan vastaanottotila vaikka se vaatisi järjestelyjä/pientä remonttia. Palvelu on kauan kaivattu ja odotettu sekä käynnistynyt hyvin syksyn aikana.

Laurin koulun saneerauksen valmistuttua kaikki oppilaat jatkavat opiskeluaan Laurin koululla tammikuussa. Samalla myös oppilashuollon työntekijät (terveydenhoitaja, kuraattori sekä koulupsykologi) siirtyvät uusiin tiloihin koululle. Tällä hetkellä psykiatrisen sairaanhoitaja on ollut koulussamme useana päivänä viikossa. Tammikuusta eteenpäin hänellä ei ole vastaanottotilaa ollenkaan. Tarve olisi vastaanottotilalle noin kolmena päivänä viikossa. Tilan tulisi olla soveltuva ja mieluiten koululla, jotta nuorten mm. olisi mahdollista käydä tilassa huomiotta.

Mikäli tilaa ei ole, on vaarana, että Varha siirtää psykiatrisen sairaanhoitajan muuhun kouluun. Tästä syystä asialla on kiire. Toivomme asialle ratkaisua ja palvelun jatkoa tukeakseen nuoremme hyvinvointia.”

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus lähettää aloitteen valmisteltavaksi tekniselle lautakunnalle yhteistyössä sivistyksen toimialan kanssa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 14
§ 25

20.01.2025
12.02.2025

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 25
361/00.01.02.02/2024

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, puh. 050 585 6772

Sivistysjohtaja Susan Porkka, puh. 044 783 7285

Kouluille suunnatun psykiatrisen sairaanhoitajan palvelut ovat tärkeä osa lasten ja nuorten palveluita, joilla tuetaan lasten ja nuorten hyvinvointia. Psykiatrisen sairaanhoitajan palvelut täydentävät oppilas- ja opiskeluhuollon palveluita.

Psykiatrisen sairaanhoitajan palvelut ovat saatavilla Laurin yhtenäiskoululla samalla tavalla kuin aikaisemminkin ja toiminta on matalan kynnyksen suunnitelmallista lähipalvelua.

Varsinais-Suomen hyvinvointialueen opiskeluhuollon, lasten ja nuorten perustason mielenterveyspalvelut ja Mynämäen kunta ovat etsineet psykiatriselle sairaanhoitajalle sopivia vastaanottotiloja, jotka olisivat mahdollisimman lähellä koulua.

Laurin koulun remontin yhteydessä kouluun rakennettiin erilliset oppilashuollon tilat, joissa ensisijaisesti myös psykiatrisen sairaanhoitajan on ollut tarkoitus työskennellä. Myös vaihtoehtoisiksi työskentelytiloiksi on muutamia eri vaihtoehtoja, ja väliaikaiset työtilat ovat joka tapauksessa koko ajan käytettävissä.

Tila-asia on myös osa laajempaa Mynämäen kunnassa järjestettävää Varhan palvelukokonaisuutta.

Lapsivaikutukset:

Lasten ja nuorten hyvinvointia tuetaan jatkossakin kaikin tavoin.

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Lautakunta päättää lähettää valmistelun mukaisen selvityksen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus § 13
Tekninen lautakunta § 26

20.01.2025
12.02.2025

Valtuutettu Kimmo Karkoisen valtuustoaloite nopeusrajoituksen nostosta Kustavintiellä

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 13

Asian valmistelija:

Kunnanjohtaja Carita Maisila, p. 040 137 5121

Hallintojohtaja Marja Kärkkäinen, puh. 0440 784 670

Valtuutettu Kimmo Karkoisen valtuustoaloite 16.12.2024:

"Ehdotan nopeusrajoituksen nostoa 80 km/h Kustavintielle (tie nro 192) seuraavien risteysten välille Kirkkotie-Mynämäentie .

Kyseinen tieosuus on suora ilman näkemäesteitä. Täten katsonkin, että nykyinen 60 km/h oleva nopeusrajoitus on liian alhainen. Mm. raskaalle liikenteelle tuottaa ongelmia mäen alla oleva 60 km/h rajoitus Raision suuntaan.

Nyt ehdotankin, että mikäli nopeusrajoituksen nostoa ei voi toteuttaa molempiin ajosuuntiin, niin se olisi tehtävä ainakin ajosuunnassa Raisio. Tämä ei muuta risteyskysen turvallisuutta, koska näkyväisyys Kustavin suuntaan on hyvä.

Lisäksi on hyvä muistaa, että risteävää Mynämäentietä käyttävät ovat pilkälti unohtaneet risteyksessä olevan stop-merkin merkityksen. Kunta voisikin muistuttaa valvovaa viranomaista, että risteyksessä olisi hyvä valvoa nykyistä enemmän niin pakollisen pysähtymisen kuin myös nopeusrajoituksen noudattamista. Vain täten saamme liikenteestä sujuvampaa sekä turvallisempaa."

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus lähettää aloitteen tekniselle lautakunnalle valmisteltavaksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 13
§ 26

20.01.2025
12.02.2025

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 26
362/00.01.02.02/2024

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, puh. 050 585 6772

Kustavintietä hallinnoi ELY-Keskus. Tekninen lautakunta lähettää aloitteen käsiteltäväksi Varsinais-Suomen ELY-keskukselle.

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Lautakunta päättää lähettää valmistelun mukaisen selvityksen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 27

12.02.2025

Kuntoportaattien urheilukeskukseen

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 27
274/02.08/2024

Asian valmistelija:

Kunnossapidon työnjohtaja Outi Harka, puh. 044 435 6620

Työpäällikkö Juho Lamerto, puh. 040 665 7787

Tekninen toimi on yhdessä liikuntatoimen kanssa kartoittanut vaihtoehtoja kuntoportaattien sijoituspaikaksi Mynämäen urheilukeskuksen alueelle. Vaihtoehtoina valikoitui 1. vesitornin mäki 2. Työväentalon mäki. Vaihtoehtoina on pyydetty kustannusarviot paikalliselta puitesopimusyrittäjältä.

Kunnanhallitus on 16.9.2024 kokouksensa yhteydessä keskustellut kuntoportaattien rakentamisesta urheilukeskukseen ja esittänyt, että tekninen lautakunta päättää, toteutetaanko kuntoportaattien urheilukeskukseen ja rakennetaanko ne vaihtoehtoina 1 mukaisesti vesitornin mäkeen vai vaihtoehtoina 2 mukaisesti Työväentalon mäkeen. Tekninen lautakunta on kokouksessaan 25.9.2024 muissa asioissa keskustellut kuntoportaattien toteutuksesta ja todennut, että kuntoportaattien rakennetaan vaihtoehtoina 1 mukaisesti vesitornin mäkeen.

Kuntoportaattien rakentamiseen voidaan hakea avustusta Säästöpankkisäätiöltä ja Leader Ravakalta. Lisäksi voidaan laittaa kuntoportaattien askelmat myyntiin yrityksille mainospaikkoina 500 euron kappalehintaan erikseen sovittavaksi määrääjäksi.

Liitteenä kustannusarviot ja esittelyt molemmista vaihtoehtoina. Rakentamiseen on varattu investointimäärärahaa vuoden 2025 investointilistalle 55.000 €.

Portaattien rakentamistyö kilpailutetaan erikseen.

Yritysvaikutukset:

Yritysvaikutuksia portaattien rakentamiselle yritykselle.

Lapsivaikutukset:

Lastenkin liikuntamahdollisuudet lisääntyvät.

Tekninen lautakunta

§ 27

12.02.2025

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Lautakunta päättää, että kuntoportaat rakennetaan vaihtoehto 1 mukaan urheilukeskukseen vesitornin mäkeen ja käynnistää rakennushankkeen. Lautakunta päättää lisäksi, että kunta hakee kuntoportaiden toteuttamiseen avustusta Säästöpankkisäätiöltä ja Leader Ravakalta. Kunta tarjoaa kuntoportaiden askelmia paikallisille yrityksille tai muille yhteisöille 500 euron kappalehintaan mainospaikaksi erikseen sovittavaksi määrääjäksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 28

12.02.2025

Viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 28

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, p. 050 585 6772

Lautakunnalla on otto-oikeus alaisensa viranhaltijan tekemiin päätöksiin. Syynä otto-oikeuden käyttämiseen voi olla niin laillisuus- kuin tarkoituksenmukaisuussyykin. Otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä ilmoitus 14 päivän sisällä päätöksen tiedoksisaannista luettuna.

Esityslistan oheismateriaalina on lista teknisen johtajan viranhaltijapäätöksistä 16.1.-5.2.2025.

Esityslistan oheismateriaalina on lista ympäristötarkastajien viranhaltijapäätöksistä 16.1.-5.2.2025.

Esityslistan oheismateriaalina on lista rakennustarkastajan 20. ja 31.1.2025 myöntämistä rakennusluvista.

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Lautakunta merkitsee tiedoksi rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset, lautakunta ei käytä otto-oikeutta muihin päätöksiin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 29

12.02.2025

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 29

Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloite varautumisesta poikkeus- ja häiriötilanteisiin ja niistä tiedottamisesta kuntalaisille.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy:

- Mynämäen Isosuon (Nummela) päästötarkkailu Vuosiraportti 2024
- Mynämäen Isosuon (Teho-Turve Oy) päästötarkkailu, vuosiraportti 2024
- Mynämäen Jussinsuon päästötarkkailu, vuosiraportti 2024
- Mynämäen Kalatienrahkan (Teho-Turve) päästötarkkailu, vuosiraportti 2024
- Mynämäen Koikansilmänsuon (Ismo Nummela ja Teho-Turve Oy) päästötarkkailu, vuosiraportti 2024
- Mynämäen Laajokivarren turvetuotantoalueiden (Ismo Nummela ja Teho-Turve Oy) vesistötarkkailu, vuosiraportti 2024
- Mynämäen Rautavuorenrahkan päästö- ja vesistötarkkailu, vuosiraportti 2024

KVVY Tutkimus Oy:

- Lännen Koneurakointi Oy:n Pietarrahkan tulokset syysmarraskuu 2024

Aumausilmoitus 2 kpl

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta § 30

12.02.2025

Muut esille tulevat asiat

Tekninen lautakunta 12.02.2025 § 30

Päätös: Keskusteltiin toimialaan liittyvistä asioista.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 11, § 12, § 13, § 14, § 15, § 16, § 17, § 21, § 22, § 23, § 24, § 25, § 26, § 28, § 29, § 30

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 18, § 19, § 20**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan tämän saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 56 42410

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) 1 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on tällä hetkellä 270 €.

Pöytäkirja ja pöytäkirjanote

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mynämäen kunnanvirastosta.

Osoite: Vehmaantie 111, 23100 Mynämäki
Sähköpostiosoite: kunta@mynamaki.fi
Puhelinnumero: 02 437 6600

Kunnanviraston aukioloaika on ma–pe klo 9.00–15.00.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 27**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mynämäen kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* suostumuksella katsotaan tämän saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Mynämäen Tekninen lautakunta

Kunnan yhteystiedot:

Postiosoite: Vehmaantie 111, 23100 Mynämäki
Sähköpostiosoite: kunta@mynamaki.fi
Puhelinnumero: 02 437 6600

Kunnanviraston aukioloaika on ma–pe klo 9.00–15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijä antaa luvan päätöksen tiedoksi antamiseen sähköisenä viestinä, pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja ja pöytäkirjan ote

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mynämäen kunnanvirastosta.

Pöytäkirja on 17.2.2024 alkaen nähtävillä kunnan verkkosivulla www.mynamaki.fi/esityslistat-ja-poytakirjat.