

Halenrannan (503-460-1-121) tontin vuokraaminen

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 268
310/10.00.02.02/2024

Asian valmistelija:
Kunnanjohtaja Carita Maisila, p. 040 137 5121

Mynämäen YritysVoima Oy:n hallitus on kokouksessaan 22.10.2024 hyväksynyt Halenrannan kiinteistöllä (503-460-1-121) sijaitsevaa rakennusta koskevan ostotarjouksen.

Halenrannan kiinteistön (tontin) omistaa Mynämäen kunta. Rakennuksen ostajat ovat ilmaisseet haluavansa ensisijaisesti alkuvaiheessa vuokrata tontin kunnalta.

Tontin pinta-ala on 0,5860 ha ja neuvotteluissa on sovittu laskennallisesta 4 euron neliöhinnasta, jota on käytetty myös aiemmin Mynämäessä myytyjen teollisuuskäyttöön soveltuvien tonttien neliöhintana. Tontin vuosivuokra on 5 % osuus laskennallisesta kauppahinnasta, tässä tapauksessa 1.172 euroa.

Hallintosäännön 60 §:n mukaan vuokraamisesta päättää kunnanhallitus.

Luonnos vuokrasopimuksesta on esityslistan liitteenä.

Yritysvaikutukset: Kiinteistön vuokraus mahdollistaa yritystoiminnan käynnistämisen ja kehittämisen kiinteistöllä sijaitsevassa rakennuksessa.

Päätösehdotus (kj): Kunnanhallitus päättää, että Halenranta (503-460-1-121) kiinteistö vuokrataan [REDACTED] ja [REDACTED] hintaan 1.172 euroa/vuosi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.