

Laurin koulun saneeraus, vaihe 3, urakka 3, urakoitsijoiden valinta sekä urakan aloittaminen

Tekninen lautakunta 07.11.2023 § 135
358/02.08/2023

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, puh. 050 585 6772

Kunnanvaltuusto päätti 4.9.2023 § 52 yksimielisesti myöntää hankkeen vaiheen 3 urakalle 3 aloitusluvan, mikäli saadut tarjoukset eivät ylitä hankesuunnitelmassa esitettyjä kustannusarvioita.

Tarjouspyyntö vaiheen 3, urakkaan 3 on julkaistu Hilmassa 3.10.2023.

Tarjoukset pyydettiin seuraavasti:

Rakennushankkeen rakennusteknisten töiden urakoitsija on sopimussuhteessa tilaajaan ja toimii kohteen pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Pääurakoitsija vastaa rakennushankkeen tarvitsemista työmaapalveluista ja työmaan johtovelvollisuuksista.

Tilaaja solmii urakkasopimukset alla olevista pääurakkaan alistettavista sivu-urakoista:

- putkiurakka
- ilmanvaihtourakka
- sähköurakka

Edellä mainittujen urakoiden lisäksi tilaaja suorittaa hankkeessa rakennuttajan erillishankintoja ja -urakoita.

Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Tarjousten lähettämisen määräaika oli 30.10.2023 klo 12.

Tarjoukset ja tarjousten vertailu oheismateriaalina.

Päätösehdotus
(tekninen johtaja):

Lautakunta päättää aloittaa Laurin koulun saneerauksen vaiheen 3, urakan 3 sekä valita urakkaan seuraavat urakoitsijat:

Rakennusteknisten töiden urakoitsijaksi:

Consti Korjausrakentaminen Oy:n 1 124 000 €

Putkiurakoitsijaksi:

TRP Group Oy:n 75 000 €

Ilmanvaihtourakoitsijaksi:

Consti Talotekniikka Oy:n 93 400 €

Sähköurakoitsijaksi:

Consti Talotekniikka Oy:n 315 400 €

Rakennushanke kokonaisuudessaan ei ylitä 3 miljoonaa euroa.
Urakan yhteenlaskettu hinta on 1 607 800 alv 0 % Summa ei sisällä
rakennuttamis- ja muutossuunnittelukuluja.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.