

Konserniohje Mynämäen YritysVoima Oy:lle

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 267
353/00.01.05/2023

Asian valmistelija:

Kunnanjohtaja Carita Maisila, p. 040 137 5121

Hallintojohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

Mynämäen YritysVoima Oy:n hallitus on 27.10.2023 päättänyt myydä ns. Halerannan rakennuksen. Tontin omistaa Mynämäen kunta. Rakennuksessa toimi aiemmin Koivikkokuja toimintakeskus.

Konserniohjeen mukaan konserniyhtiön on hankittava kunnan kirjallinen kanta toimintaan nähden tärkeän omaisuuden myymisestä.

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 23.10.2023 uudelleen organisoida elinvoimapalvelut. Kunta palkkaa elinvoimajohtajan, jonka toimeen kuuluu Mynämäen YritysVoima Oy:n toimitusjohtajan tehtävät. Muutosvaihe pyritään toteuttamaan mahdollisimman kustannusneutraalisti. Palkkakulut jaetaan tasan kunnan ja Mynämäen YritysVoima Oy:n kanssa välillä.

Yritysvaikutukset:

Myytävään rakennukseen on mahdollista saada yritystoimintaa ja työpaikkoja.

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus oikeuttaa Mynämäen YritysVoima Oy:n myymään ns. Halerannan rakennuksen. Kunta on valmis myymään tai vuokraamaan tontin rakennuksen ostajalle.

Lisäksi kunnanhallitus toteaa konserniohjeena, että kunta palkkaa elinvoimajohtajan, jonka toimeen kuuluu Mynämäen YritysVoima Oy:n toimitusjohtajan tehtävät. Palkkakulut jaetaan tasan kunnan ja Mynämäen YritysVoima Oy:n välillä.

Päätös:

Esittelijä täydensi kokouksessa päätösehdotusta siten, että rakennus voidaan myydä vain sellaiseen yritystoimintaan, joka ei aiheuta haittaa ympäröivälle toiminnalle ja että elinvoimajohtajan palkkakulut jaetaan vuonna 2024 tasan kunnan ja Mynämäen YritysVoima Oy:n välillä.

Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän kokouksessa täydentämän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Anne Mäkisalo, Markus Ylis-Junttila ja Aappo Kontu poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi esteellisyyden vuoksi (yhteisöjäävi).