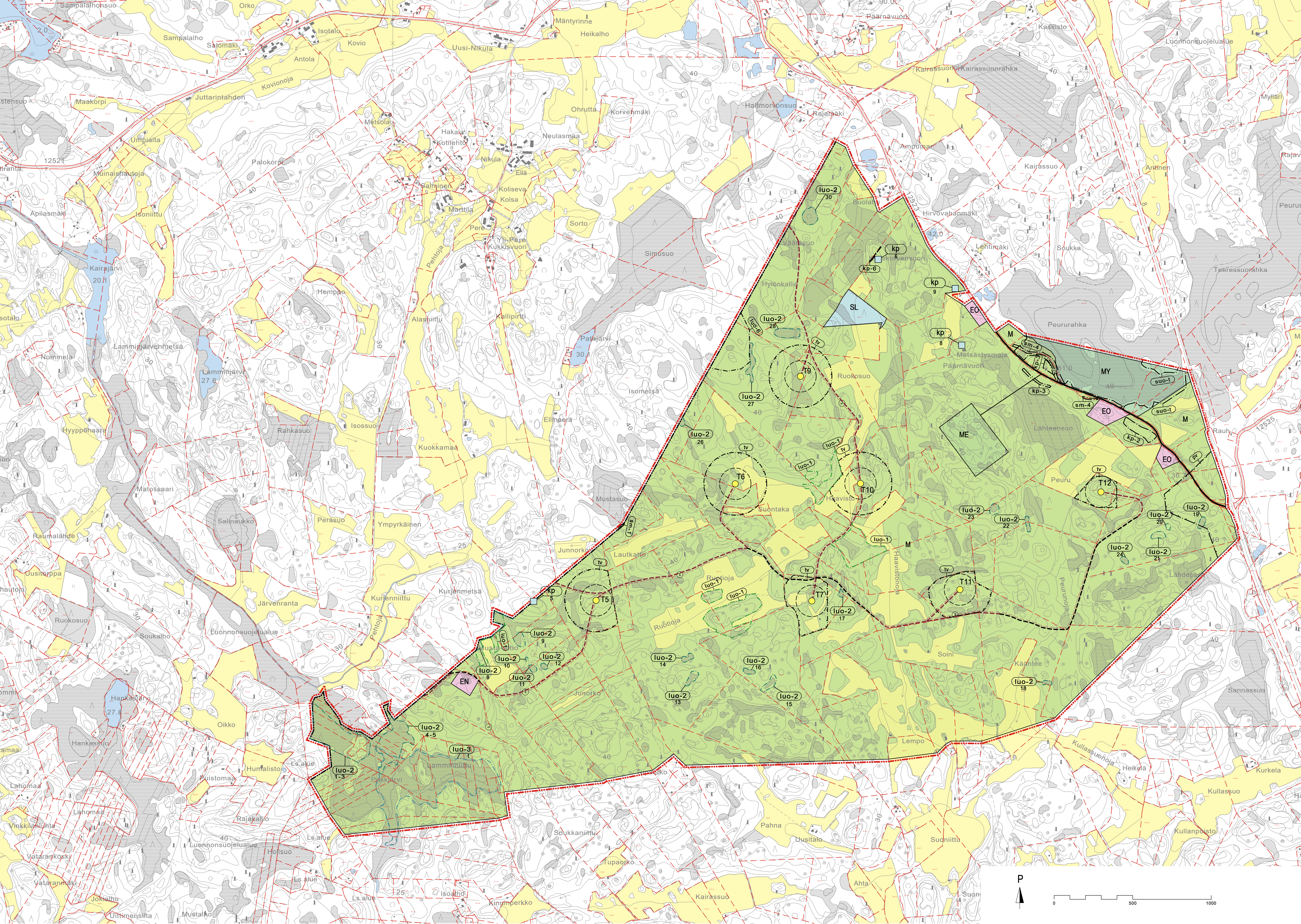


KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- EN

Energiahuollon alue.
- EO

Maa-ainesten ottoalue.
- SL

Luonnonsuojelualue tai perustettava luonnonsuojelualue.
- M

Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille, sekä niitä varten huoltoiteitä, kokoonpanoalueita ja teknisiä verkostoja. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Maankäyttö- ja rakennuslain 16.3 § nojalla alue määrätään suunnittelutarvealueeksi. Suunnittelutarvehakintavelvoite ei koske tuulivoimarakentamista.
- ME

Kotieläintalouden suuryrskön alue.
- MY

Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja.
- yt/kk

Yhdystie/kokoajakatu.
- Pääsytie.
- Ohjeellinen perusparannettava huoltotielinjaus.
- Ohjeellinen uusi huoltotielinjaus.
- Z

Ohjeellinen maakaapeliyhteys.
Maakaapeli tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden yhteyteen.
- tv

Tuulivoimaloiden alue.
Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle. Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta. Tuulivoimalan kokonaiskorkeus maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Maankäyttö- ja rakennuslain 16.3 § nojalla alue määrätään suunnittelutarvealueeksi. Suunnittelutarvehakintavelvoite ei koske tuulivoimarakentamista.
- kp

Muu arkeologinen kulttuuriperintökohde.
Alueella sijaitsevien historiallisten rakenteiden ja kerrostumien poistaminen on sallittua vain erityisestä syystä ja riittävän arkeologisen dokumentoinnin jälkeen. Aluetta koskevista suunnitelmista on kuultava museoviranomaisia. Numeroinnilla viitataan kaavaselostuksen kohdenumerointiin.
- Kunnan raja.
- 15 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Alueen raja.

Tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue. Pohjavesialueella rakentamista ja muita toimenpiteitä saattavat rajoittaa ympäristönsuojelun mukainen pohjaveden pilaamiskielto ja vesilain mukainen pohjavesiesiintymän laatusa, määrää tai käytökelpoisuutta uhkaavan hankkeen yleinen luvanvaraisuuden tarve. Ennen valittavia olosuhteita muuttavien toimenpiteiden ryhtymistä on vesienhuoltoviranomaisille varattava mahdollisuus lausunnon antamiseen.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Liito-oravan ydinreviiri. Alueella sijaitsee liito-oravan lisääntymis- ja leivädyypäkköjä, joiden hävittäminen ja heikentäminen on luonnonsuojelun perusteella kielletty (LSL 78 §). Alueen liito-oravan kannalta keskeisiä ominaispiirteitä ei saa vaarantaa alueeseen kohdistuvien toimenpiteiden yhteydessä.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Unahainen tai silmälläpidettävä luontotyypit. Luontotyyppien ominaispiirteitä ei saa vaarantaa alueeseen kohdistuvien toimenpiteiden yhteydessä. Numeroinnilla viitataan kaavaselostuksen kohdenumerointiin.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Linnuston kannalta paikallisesti arvokas alue. Alueen linnuston kannalta keskeisiä ominaispiirteitä ei saa vaarantaa alueeseen kohdistuvien toimenpiteiden yhteydessä. Numeroinnilla viitataan kaavaselostuksen kohdenumerointiin.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Metson soidinalue. Metson soittimen kannalta keskeisiä ominaispiirteitä ei saa vaarantaa alueeseen kohdistuvien toimenpiteiden yhteydessä. Numeroinnilla viitataan kaavaselostuksen kohdenumerointiin.

Soidensuojelun täydennysohjelman kohdealue. Suunnitelmien ja toimenpiteiden alueella tulee olla luonnonarvoja turvaavia ja edistäviä. Merkinillä on osoitettu Teeressuorahka-Peururahka.

Muinaismuistolain nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännos. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kohteen laajuus tulee tarvittaessa selvittää alueellisesti vastuuseen. Kaikista muista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on neuvoteltava museoviranomaisen kanssa. Numeroinnilla viitataan kaavaselostuksen kohdenumerointiin.

Muu arkeologinen kulttuuriperintökohde. Alueella sijaitsevien historiallisten rakenteiden ja kerrostumien poistaminen on sallittua vain erityisestä syystä ja riittävän arkeologisen dokumentoinnin jälkeen. Aluetta koskevista suunnitelmista on kuultava museoviranomaisia. Numeroinnilla viitataan kaavaselostuksen kohdenumerointiin.

YLEISMÄÄRÄYKSET

Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaava voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueella (tv-alue).

Yleiskaavassa osoitetulle tuulivoimaloiden alueille voidaan sijoittaa yhteensä enintään 7 tuulivoimalaa ja niiden vaatima rakennuskoikeus.

Alueen sisäiset keskipäätökset on toteutettava ensisijaisesti maakaapeleina. Maakaapeli tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden yhteyteen.

Tuulivoimalat on merkittävä tunnistemerkein.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomuotojen ohjeistoista (1107/2015) sekä Sosiaali- ja terveysministeriön asusterveysasetus (545/2015).

Kaava-alueen eläinlajiston pesintäaika tulee huomioida tuulivoimaloiden alueisiin, huoltotiestöön ja maakaapeliyhteyksiin kohdistuvien toimenpiteiden aikatauluksessa. Kaava-alueelle suunnitellun huoltotiestön ja maakaapeliyhteyksien alueelle mahdollisesti sijoittuvat, susien ja muiden Euroopan unionin luontodirektiivin liitteen IV (a) eläinlajien pesintään soveltuvat kohteet tulee kartoittaa ennen tiestön ja yhteyksien toteuttamista. Huoltotiestön ja maakaapeliyhteyksien linjauksiin tulee tehdä tarvittaessa tarkistuksia kartoituksen perusteella.

Tuulivoimaloiden lentoestevalojen valinnassa tulee ottaa huomioon lentoestevalojen ympäristövaikutukset. Lentoestevalot tulee toteuttaa mahdollisimman vähän häiriötä tuottavalla tavalla.

Tuulivoimaloiden alueet tulee määrittää toiminnan päättyttyä.

MYNÄMÄEN KUNTA

KOLSA-JUVANSUON
TUULIVOIMAPUISTON
OSAYLEISKAAVA

1:10 000
EHDOTUS 10.3.2023, TEKN.TARK. 22.9.2023

Timo Rysä Kaavalaatija Arkitehti, YKS-530		Maria Kirveslahti Kaavasuunnittelija FM.	
Hyväksytty Mynämäen kunnanvaltuustossa _____ § _____			
KAAVAN NIMI Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaava		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ Yleiskaava	MITTAKAAVA 1:10000
SWECO		SWECO SUUNNITTELU TARKISTUS TARKISTUS	REKISTROITU Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaava LUONNOS EHDOTUS HYVÄKSYTTY TYÖNÄ
17.8.2022		10.3.2023	23701895