

Omakotitontin takaisinosto kunnalle

Kunnanhallitus 11.09.2023
296/10.00.01.05.00/2023

Asian valmistelija:
Kunnanjohtaja Carita Maisila, p. 040 137 5121

██████, osoitteessa ██████, on myyty 18.12.2020 päivätyllä kauppakirjalla. Tontin omistajalle on lähetetty kolme muistutuskirjettä rakentamisvelvollisuuden täyttämisestä, joka päättyy 20.9.2023.

Tontin omistaja on 26.6.2023 saapuneessa sähköpostissa kertonut, että hänen taloudellinen tilanteensa on koronan takia heikentynyt huomattavasti, eikä hän siksi pysty rakentamaan tontille. Tästä syystä omistaja haluaa myydä tontin takaisin kunnalle.

Asiasta on neuvoteltu ostajan kanssa.

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus päättää, että ██████ osoitteessa ██████ lunastetaan poikkeuksellisesti takaisin kunnalle. Ostajalle ei hyvitetä kauppahintaa, eikä ostajan suorittamia lohkomiskuluja. Ostajalta laskutetaan lisäksi sopimussakkona tontin varsinainen kauppahinta kaksinkertaisena.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.