

**Tekninen lautakunta**

---

**Aika** 21.06.2023 klo 17:30 - 18:50**Paikka** Kunnanvirasto, auditorio**Käsitellyt asiat**

| <b>§</b> | <b>Otsikko</b>                                                                      | <b>Sivu</b> |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| § 81     | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus                                            | 4           |
| § 82     | Pöytäkirjantarkastajien valinta                                                     | 5           |
| § 83     | Talousarvion seuranta 05.2023 / tekninen lautakunta                                 | 6           |
| § 84     | Investointien seuranta 05.2023                                                      | 7           |
| § 85     | Teknisen toimen tilavuokrat 1.8.2023 alkaen                                         | 8           |
| § 86     | Lukion muraaliseinän korjaus, investointimäärärahan muutos                          | 10          |
| § 87     | Caruna Oy:n hakemus yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamiseen                   | 11          |
| § 88     | Aarlahden venepaikkojen vuokraus                                                    | 14          |
| § 89     | Saaren kartanon rakennusuojeluasia                                                  | 15          |
| § 90     | Ympäristökatselmus 2023                                                             | 16          |
| § 91     | Nuorten vaikuttajaryhmän edustajan läsnäolo- ja puheoikeus teknisessä lautakunnassa | 18          |
| § 92     | Viranhaltijapäätökset                                                               | 19          |
| § 93     | Ilmoitusasiat                                                                       | 20          |
| § 94     | Muut esille tulevat asiat                                                           | 22          |

**Osallistujat**

|        | Nimi               | Tehtävä                            | Lisätiedot                       |
|--------|--------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| Läsnä  | Lehtonen Aarne     | puheenjohtaja                      |                                  |
|        | Jaakkola Marianne  | varapuheenjohtaja                  |                                  |
|        | Halminen Petri     | jäsen                              |                                  |
|        | Hannula Seppo      | jäsen                              |                                  |
|        | Hurme Mika         | jäsen                              |                                  |
|        | Järvi Kirsi        | jäsen                              |                                  |
|        | Markkanen Veronika | jäsen                              |                                  |
|        | Kurvinen Jaakko    | tekninen johtaja                   |                                  |
|        | Heikola Annika     | rakennustarkastaja                 |                                  |
|        | Salonen Simo       | työpäällikkö                       |                                  |
|        | Karulinna Marika   | ympäristösihteeri                  |                                  |
|        | Hakala Anne        | ympäristösihteeri                  | Poistui kokouksesta<br>klo 18.15 |
|        | Väinölä Sari       | pöytäkirjanpitäjä                  |                                  |
|        | Karkoinen Kimmo    | kunnanhallituksen edustaja         |                                  |
|        | Raivo Vesa         | varajäsen (Ilvonen)                |                                  |
|        | Kantonen Sari      | varajäsen (Kivivuori)              |                                  |
|        | Randell Miika      | varajäsen (Setälä)                 |                                  |
|        | Toivonen Tuula     | varajäsen (Vuorio)                 |                                  |
| Poissa | Ilvonen Anni       | jäsen                              |                                  |
|        | Kivivuori Jaana    | jäsen                              |                                  |
|        | Setälä Marko       | jäsen                              |                                  |
|        | Vuorio Ari         | jäsen                              |                                  |
|        | Harka Outi         | kunnossapidon työnjohtaja          |                                  |
|        | Lamerto Juho       | toimistoinsinööri                  |                                  |
|        | Huuskonen Petteri  | kunnanhallituksen<br>puheenjohtaja |                                  |
|        | Verainen Ville     | varajäsen (Lehtonen)               |                                  |
|        | Vänni Hanna        | varajäsen (Jaakkola)               |                                  |
|        | Arvio Henri        | varajäsen (Halminen)               |                                  |
|        | Hurme Lasse        | varajäsen (Hannula)                |                                  |
|        | Marttila Janne     | varajäsen (Hurme)                  |                                  |
|        | Kantonen Sofia     | varajäsen (Järvi)                  |                                  |
|        | Haanperä Kirsi     | varajäsen (Markkanen)              |                                  |

**Allekirjoitukset**

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitussivu on pöytäkirjan lopussa.

Aarne Lehtonen  
puheenjohtaja

Sari Väinölä  
pöytäkirjanpitäjä

**Käsittelyt asiat**

81 - 94

---

**Pöytäkirjan tarkastus** Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti. Allekirjoitussivu on pöytäkirjan lopussa.

Marianne Jaakkola

Mika Hurme

---

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Pöytäkirja on 26.6.2023 alkaen nähtävillä kunnan verkkosivulla [www.mynamaki.fi/esityslistat-ja-poytakirjat](http://www.mynamaki.fi/esityslistat-ja-poytakirjat).

---

Tekninen lautakunta § 81

21.06.2023

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 81

Päätösehdotus  
(pj):

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta § 82

21.06.2023

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 82

Päätösehdotus  
(pj):

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Mika Hurme ja Marianne Jaakkola.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 83

21.06.2023

**Talousarvion seuranta 05.2023 / tekninen lautakunta**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 83  
60/02.02.02/2023

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, p. 050 585 6772

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti lautakunnan tulee seurata talousarvion määrärahojen ja tuloarvioiden sekä toiminnallisten tavoitteiden toteutumista kuukausittain ja ryhtyä tarvittaessa toiminnan ja talouden sopeuttamistoimiin.

Tekninen johtaja esittelee teknisen toimen talouden toteutumista toukokuun tilanteen mukaisesti, jolloin toteuman tulisi olla enintään 40 %.

Tuottojen toteuma on 47 %

Käyttömenojen toteumat kulujen osalta tulosityksiköittäin ovat (raportti 14.6.2023):

|                          |      |
|--------------------------|------|
| Teknisen toimen hallinto | 39 % |
|--------------------------|------|

|            |      |
|------------|------|
| Tilalaitos | 44 % |
|------------|------|

|       |      |
|-------|------|
| Infra | 47 % |
|-------|------|

|                                    |      |
|------------------------------------|------|
| Rakennusvalvonta ja ympäristötoimi | 30 % |
|------------------------------------|------|

|                                |      |
|--------------------------------|------|
| Tekninen toimi, kulut yhteensä | 43 % |
|--------------------------------|------|

Oheismateriaalina toteumaraportit tulosityksikkö 1 -tasolla.

Päätösehdotus  
(tekninen johtaja):

Lautakunta merkitsee talousarvion seurannan tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Investointien seuranta 05.2023**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 84  
6/10.03.02.00/2020

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, p. 050 585 6772

Tekninen lautakunta päätti 16.10.2019 pitämässään kokouksessa, että investointien toteutumasta valmistellaan oma pykälä tuleviin lautakunnan kokouksiin.

Oheismateriaalina tulosaluekohtaiset investointikulut.

Investointikohteista käynnissä ovat:

Laurin koulun saneeraus, josta kolmosvaiheen urakat 1 ja 2 alkoivat kesäkuun alussa.

Pikkulaurin päiväkodin tiivistyskorjaukset on aloitettu ja jatkuvat. Päiväkodin toiminta jatkuu normaalisti tiivistystyön ajan.

Paloaseman IV-korjaus on alkanut, arvioitu valmistuminen heinäkuun loppuun mennessä.

Tavastilan koulun salaojakorjaus on alkanut.

Aarlahden kunnostustyöt on aloitettu.

Vaahteramäen päiväkodin 2-vuotis takuukorjaukset on sovittu tehtäväksi 16.-18.6.2023, ovat pieniä rakennusteknisiä korjauksia.

Terveyskeskuksen 2-vuotis takuukorjaukset ovat valmistuneet. Kattokorjauksia ei ole hyväksytty. Urakoitsijalle esitetään takuuajan vakuuden pidentämistä ja pyydetään korjaussuunnitelma.

Ruotsinpellon kunnallistekniikan rakentamisen osan 1 työt jatkuvat.

Päätösehdotus  
(tekniinen johtaja):

Lautakunta merkitseen investointien seurannan tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta § 75  
Tekninen lautakunta § 85

24.05.2023  
21.06.2023

### **Teknisen toimen tilavuokrat 1.8.2023 alkaen**

Tekninen lautakunta 24.05.2023 § 75

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, puh. 050 585 6772

Hallintosäännön 24.2 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää torialueiden ja muiden vastaavien yleisten alueiden vuokran määrittelystä ja vuokraamisesta. Raisio-opiston toiminnasta ei peritä sopimuksen mukaisesti tilavuokraa.

Liikuntakäytössä oleviin tiloihin lisätään alv 10 %, muussa käytössä oleviin tiloihin 24 %.

Teknisen toimen tilavuokrien hinnat on viimeksi päivitetty teknisen lautakunnan kokouksessa 21.9.2016 § 101.

Myös sivistystoimi vuokraa kunnan ulko- ja sisätiloja.

Vuokrakokonaisuutta on tarkasteltu yhteistyössä sivistystoimen edustajien kanssa, jotta vuokraperiaatteet olisivat koko kunnassa yhdenmukaiset. Tilavuokrissa on huomioitu 8 % energiakustannusten nousu.

Tilavuokrien päivityksessä keskeisenä päälinjana on ollut, että alle 18-vuotialle mynämäkeläisille järjestettävästä toiminnasta ei peritä tilavuokria. Tällä halutaan tukea lapsille ja nuorille järjestettävää harrastustoimintaa. Linjauksella myös halutaan olla mukana ennalta ehkäisemässä lasten ja nuorten syrjäytymistä ja yksinäisyyttä sekä parantaa heidän mahdollisuuksiaan esimerkiksi liikunnalliseen elämäntapaan omassa kotikunnassa.

Liitteenä päivitettyt teknisen toimen tilavuokrat.

Päätösehdotus  
(tekninen johtaja):

Lautakunta päättää hyväksyä liitteen mukaiset hinnat teknisen toimen tilavuokriin 1.8.2023 alkaen.

Päätös:

Aarne Lehtonen ehdotti Kirsi Järven kannattamana asian laittamista uudelleen valmisteluun. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta § 75  
Tekninen lautakunta § 85

24.05.2023  
21.06.2023

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 85  
183/02.09.00/2023

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, puh. 050 585 6772

Tilavuokrat laitettiin uudelleen valmisteluun urheilukeskuksen osalta.

Urheilukeskuksen käytöstä mynämäkeläisten yritysten osalta  
lisätään lause: Urheilukeskuksen käytöstä sovitaan  
tapahtumakohtaisesti mynämäkeläisten yritysten osalta.

Päätösehdotus  
(tekninen johtaja):

Hinnastoon lisätään maininta urheilukeskuksen vuokraamisesta  
mynämäkeläisille yrityksille. Lautakunta päättää hyväksyä liitteen  
mukaiset hinnat teknisen toimen tilavuokriin 1.8.2023 alkaen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 86

21.06.2023

**Lukion muraaliseinän korjaus, investointimäärärahan muutos**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 86  
290/02.02.00/2022

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen puh. 050 585 6772

Lukion muraaliseinässä on pintaverhoilu irronnut ja alusrakenteet ovat huonossa kunnossa.

Lukion investointimäärähoihin on varattu sälekaihtimien uusimiseen ja kulunvalvontaan määrärahaa yhteensä 20.000 €. Nämä rahat voitaisiin siirtää muraaliseinän kunnostukseen.

Päätösehdotus  
(tekniinen johtaja):

Tekninen lautakunta päättää siirtää lukion kulunvalvontaan ja sälekaihtimien uusimiseen varatut rahat muraaliseinän korjaukseen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Caruna Oy:n hakemus yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamiseen**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 87  
208/10.03.00.14/2023

Asian valmistelija:

Rakennustarkastaja Annika Heikola, puh. 050 078 2584

Caruna Oy hakee Mynämäen kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta MRL:n 161 §:n mukaista lupaa sijoittaa 20-kilovoltin ja 0,4 kilovoltin maakaapeleita kiinteistölle 503-526-878-1 (Yhteinen palsta). Sijoittamisesta ei ole sovittu kiinteistön omistajan tai haltijan kanssa, koska kiinteistön omistaa 7 kiinteistöä, joista kahden kiinteistön omistajia ei ole tavoitettu. Tästä syystä kunnan tulee asianosaisten kuulemisessa soveltaa hallintolain (6.6.2003/434) 9 luvun 55 §:n ja 10 luvun 62 §:n mukaista yleistiedoksiantoa.

Aarlahdentien varteen on tarkoitus rakentaa uusi puistomuuntamo, josta kaapeloitaisiin osa lähellä olevista liittymistä ja muuntamo olisi yksi muuntamoista Aarlahdentien varren muuntamoista joilla korvataan 20kV-ilmajohtoja. Saneerauksen yhteydessä kaapeleita olisi sijoitettava kiinteistöllä 503-526-878-1 (Yhteinen palsta) olevan tien varteen ja alitse. Kiinteistön 503-526-878-1 (Yhteinen palsta) alueella maakaapelia asennetaan noin 190 metrin matkalla ja kahteen kohtaa alitus, tien suuntaiset kaapelit sijoitetaan naapurikiinteistön rajan tuntumaan. Hanke suoritetaan kiinteistön 503-526-878-1 osalta liitteissä esitettyjen karttojen mukaisesti.

Sähkökaapelin sijoittaminen ei arvion mukaan aiheuta kiinteistöille tarpeetonta haittaa, koska sähkökaapelit sijoitetaan tien varteen ja alituksetkin ovat tiealuetta. Arvion mukaan sijoittamista ei voida muutoin järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sijoitettaessa johto tien varteen puustoa ei jouduta kaatamaan kiinteistöltä ja mahdollinen vianhoito on helppoa kaapelin ollessa lähellä kulkuväyliä.

Päätöksen saatua lainvoiman Caruna Oy hakee päätöksen merkitsemistä maankäyttö- ja rakennusasetuksen (10.9.1999/895) 81 §:n mukaisesti kiinteistörekisteriin.

Sähkömarkkinalaki (588/2013) 19 § velvoittaa yhtiötä kehittämään sähköverkkooan verkon käyttäjien kohtuullisten tarpeiden mukaisesti sekä turvaamaan riittävän hyvälaatuisen sähkön saannin verkon käyttäjille. Nyt suoritettavalla kaapeloinnilla parannetaan alueen sähkönjakelun luotettavuutta ja samalla puretaan maisemassa näkyvät pienjänniteverkon ilmajohtorakenteet. Maakaapeli lisää huomattavasti sähkön toimitusvarmuutta, sillä ilmajohdoille yleisiltä myrskyvaurioilta vältytään.

MRL 161 §:n mukaan kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen ja hallitsemaalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä laitteita, rakennelmia ja laitoksia. Johtoa tai muuta laitetta ei saa rakentaa niin, että vaikeutetaan alueen kaavoitusta tai kaavan toteuttamista. Sijoituksesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistöllä aiheuteta tarpeetonta haittaa.

MRL 161 §:n säädöksiä sovelletaan muihin johtoihin, paitsi tietoliikennekaapeleihin, joiden sijoittamista säätelee laki sähköisen viestinnän palveluista.

Hallintolain 62 §:n mukainen yleistiedoksianto on julkaistu Mynämäen kunnan verkkosivuilla 29.5.2023 ja hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävänä kunnan rakennusvalvonnassa 19.6.2023 saakka ja johon mennessä kirjallinen vastine on tullut toimittaa.

Liitteenä hakemusasiakirjat.

Yritysvaikutukset:

Päätös auttaa yritystä täyttämään lakisääteiset velvoitteet.

Päätösehdotus  
(tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta päättää myöntää luvan Caruna Oy:lle 20-kilovoltin ja 0,4 kilovoltin maakaapeleiden sijoittamiseen kiinteistölle 503-526-878-1 (Yhteinen palsta).

Perustelut: Maakaapelia ei voida muutoin sijoittaa tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 88

21.06.2023

**Aarlahden venepaikkojen vuokraus**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 88  
218/02.09.00/2023

Asian valmistelija:

Työpäällikkö Simo Salonen, puh. 050 338 4470

Teknisen lautakunnan kokouksessa 24.5.2023 §:ssä 79 muut esille tulevat asiat keskusteltiin Aarlahden venepaikoista. Ehdotettiin, että paikat arvottaisiin vuosittain. Jos veneväylä ruopataan tarkastettaisiin hinnoittelu uudelleen.

Aarlahdessa on 25 venepaikkaa. 6-8 metrin veneille on 9 paikkaa ja alle 6 metrin veneille 15 paikkaa. Isompi venepaikka maksaa 150 €/vuosi ja pienempi 100 €/vuosi sis. alv 10 %.

Kaikki paikat on vuokrattu. Paikoista on tullut useita valituksia lahden mataluuden vuoksi.

Uusille vuokraajille ilmoitetaan, että lahti on matala ja venepaikan voi vuokrata omalla vastuulla. Kunta ei takaa, että veden syväys on riittävä. Varatun venepaikan hintaa ei palauteta.

Koska väylän ruoppaus on jatkuvaa, pitää venepaikkojen hintaa jatkossa nostaa huomattavasti. Seuraava arvioitu ruoppausajankohta on vuonna 2024.

Päätösehdotus  
(tekniinen johtaja):

Kaikki venepaikat irtisanotaan tämän kauden päätteeksi. Jatkossa venepaikan saa yhdeksi vuodeksi kerrallaan. Mikäli halukkaita vuokraajia on enemmän kuin paikkoja, tullaan paikat arpomaan vuosittain. Venepaikan vuokrauksesta ilmoitetaan Vakka-Suomen Sanomissa ja kunnan verkkosivuilla helmikuun loppuun mennessä.

Uudeksi venepaikan vuosivuokraksi vuodelle 2024 esitetään: iso venepaikka 200 € ja pieni venepaikka 150 € sis. alv 10 %. Vuonna 2025 hinnat tarkistetaan vuoden 2024 ruoppauskulujen jälkeen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta § 129  
Tekninen lautakunta § 89

26.10.2022  
21.06.2023

## Saaren kartanon rakennusuojeluasia

Tekninen lautakunta 26.10.2022 § 129

Asian valmistelija:

vt. tekninen johtaja Simo Salonen, puh. 050 338 4470

Varsinais-Suomen ELY-keskus pyytää lausuntoa Mynämäen kunnalta Saaren kartanon suojeluasiasta naapurikiinteistön omistajana sekä kaavoituksen näkökulmasta. Lausunnot on saatu lisää aikaa 28.10.2022 asti.

Oheismateriaalina on kohderaportti sekä suojelualueen kartta.

Päätösehdotus

(vt. tekninen johtaja): Tekninen lautakunta ei anna asiasta lausuntoa.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 89  
352/00.01.02.02/2022

Asian valmistelija:

Rakennustarkastaja Annika Heikola, p. 050 078 2584

Saaren kartanon rakennusuojeluasiassa suoritettiin rakennusten ja alueen katselmus sekä käytiin neuvottelu 9.5.2023. Katselmuksen ja neuvottelun tuloksena suojelupäätöksen rajaama alue laajentui (liitekartta) ja rakennusten osalta suojelu kohdentuu ulkoarkkitehtuuriin sekä osassa rakennuksista sisätiloihin. Ja lisäksi suojelu kohdentuu rakennettuun viherympäristöön. Päivitetty ehdotus suojelun kohdentamiseksi ja suojelumääräykset on esitetty oheismateriaalina olevan muistion liitteessä 1.

Varsinais-Suomen ELY-keskus on pyytänyt kommentit 30.6.2023 mennessä ja ilmoittamaan myös mikäli ei ole kommentoitavaa.

Päätösehdotus

(tekninen johtaja): Teknisellä lautakunnalla ei ole kommentoitavaa suojelun kohdentamisesta tai suojelumääräyksistä.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta § 64  
Tekninen lautakunta § 90

26.04.2023  
21.06.2023

## Ympäristökatselmus 2023

Tekninen lautakunta 26.04.2023 § 64

Asian valmistelija:

Rakennustarkastaja Annika Heikola, p. 050 078 2584

Ympäristösihteeri Marika Karulinna, p. 040 135 4516

Tekninen lautakunta suorittaa maankäyttö- ja rakennuslaissa sekä jätelaissa tarkoitettua ympäristön hoidon valvontaa mm. pitämällä tarvittaessa katselmuksia. Katselmusten ajankohdista on ilmoitettava kiinteistön omistajille ja haltijoille lautakunnan päättämällä tavalla. Katselmuskohteet on ilmoitettava kirjallisesti ilmoituslomakkeella. Ilmoituslomake löytyy kunnan kotisivuilta ja niitä voi noutaa kunnanvirastolta.

Ympäristökatselmuksessa huomiota kiinnitetään rakennusten kuntoon sekä pihojen ja yleisten alueiden siisteyteen. Jos kiinteistön kunnossapito on selvästi laiminlyöty tai se on epäsiisti, annetaan kiinteistön omistajalle / haltijalle huomautus tai kehoitus. Huomautuksessa / kehotuksessa annetaan määräaika, jonka puitteissa velvoite on toteutettava. Velvoitteen toteuttaminen tarkastetaan ja tarvittaessa asian käsittelyä jatketaan hallintopakolla.

Maankäyttö- ja rakennuslaki

166 §: Rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisuuden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä.

167 §: Rakennettu ympäristö on pidettävä rakennusluvan mukaisessa käytössä ja siistissä kunnossa.

Jätelaki 72 §:

Ympäristöön ei saa jättää, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaantumiskielto).

Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 64  
§ 90

26.04.2023  
21.06.2023

Päätösehdotus  
(Tekninen johtaja):

Lautakunta päättää pitää ympäristökatselmuksen 29.5.2023. Alueita kiertävät rakennustarkastaja Annika Heikola ja ympäristösihteeri Marika Karulinna ottaen kuvia kohteista. Katselmuksen kohteet on ilmoitettava kirjallisesti ilmoituslomakkeella. Kuvien perusteella lautakunta tekee päätöksiä jatkotoimenpiteistä seuraavassa kokouksessa. Ympäristökatselmuksesta ilmoitetaan Vakka-Suomen Sanomissa 16.5.2023 ja kunnan kotisivuilla.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

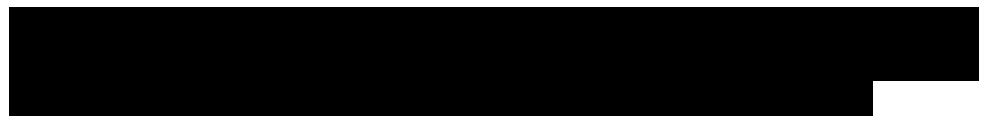
Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 90  
295/11.03.02/2021

Asian valmistelija:

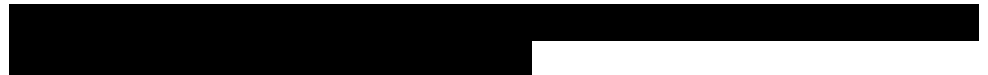
Rakennustarkastaja Annika Heikola, puh. 050 078 2584

Ympäristösihteeri Marika Karulinna, p. 040 135 4516

Ympäristösihteeri Marika Karulinna ja rakennustarkastaja Annika Heikola kävivät alla luetelluissa kohteissa. Kohteista on valokuvat ja tarkemmat tiedot lautakunnan jäsenille jaettavana oheismateriaalina.



Seuraaville kiinteistöille annetaan kehoitus:



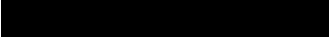
Viranhaltijat tekevät seurantakierroksen määräaikojen päättymisen jälkeen.

Päätösehdotus  
(tekninen johtaja):

Lautakunta päättää lähettää kehotuksen yllä lueteltujen kiinteistöjen omistajille.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti. Määräajaksi kehotuksissa tehtäviin toimenpiteisiin sovittiin 1.10.2023.

 poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.



Tekninen lautakunta

§ 91

21.06.2023

**Nuorten vaikuttajaryhmän edustajan läsnäolo- ja puheoikeus teknisessä lautakunnassa**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 91  
239/00.00.01.01/2023

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, puh. 050 585 6772

Nuorisolaki säättää nuorten mahdollisuudesta osallistua ja vaikuttaa nuorisovaltuustossa tai vastaavassa nuorten vaikuttajaryhmässä, kuntalaki (410/2015) 26 §.

Laissa määritellään myös, että kunnan tulee tarjota ja järjestää nuorille mahdollisuus osallistua ja vaikuttaa paikallista, alueellista ja valtakunnallista nuorisotyötä ja -politiikkaa koskevien asioiden käsittelyssä tai heitä tulee muutoin kuulla mainituissa asioissa. Lisäksi nuoria on kuultava heitä koskevissa asioissa.

Nuorten vaikuttajaryhmällä on läsnäolo- ja puheoikeus kasvatus- ja sivistyslautakunnassa, jonne nuorten vaikuttajaryhmä nimeää edustajansa.

Mynämäen nuorten vaikuttajaryhmä on kokouksessaan 8.3.2023 päättänyt esittää tekniselle lautakunnalle läsnäolo- ja puheoikeutta nuorten vaikuttajaryhmän jäsenelle tekniseen lautakuntaan.

Päätösehdotus  
(tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta myöntää nuorten vaikuttajaryhmän edustajalle läsnäolo- ja puheoikeuden teknisen lautakunnan kokouksiin.

Päätös:

Esittelijä lisäsi päätösehdotukseen, että nuorten vaikuttajaryhmän edustajalle annetaan läsnäolo- ja puheoikeus vain julkisiin teknisessä lautakunnassa käsiteltäviin asioihin. Hyväksyttiin yksimielisesti.

Anne Hakala poistui kokouksesta tämän pykälän alussa.

Tekninen lautakunta

§ 92

21.06.2023

**Viranhaltijapäätökset**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 92

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, puh. 050 585 6772

Lautakunnalla on otto-oikeus alaisensa viranhaltijan tekemiin päätöksiin. Syynä otto-oikeuden käyttämiseen voi olla niin laillisuus- kuin tarkoituksenmukaisuussyykin. Otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä ilmoitus 14 päivän sisällä päätöksen tiedoksisaannista luettuna.

Esityslistan oheismateriaalina on lista teknisen johtajan viranhaltijapäätöksistä 17.5.-13.6.2023.

Esityslistan oheismateriaalina on lista ympäristösihteeri Marika Karulinnan viranhaltijapäätöksistä 17.5.-13.6.2023.

Esityslistan oheismateriaalina on lista rakennustarkastajan 26.5., 2. ja 8.6.2023 myöntämistä rakennusluvista.

Päätösehdotus  
(tekninen johtaja):

Lautakunta merkitsee tiedokseen rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset. Lautakunta ei käytä otto-oikeutta muihin päätöksiin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Ilmoitusasiat**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 93

Kunnanhallitus 22.5.2023 § 26:

Laurin koulun saneeraus ja keskuskeittiön rakentaminen, 3. vaiheen aikataulun muuttaminen ja lisämääräraha vuoden 2023 talousarvion investointiosaan

Nevel Oy:

Kaukolammän hinnankorotus 1.7.2023 alkaen.

Varsinais-Suomen ELY-keskus:

- Naantalin Seudun Urheiluautoilijat ry:n Rantaralli 2023, maanteiden tilapäinen sulkeminen 16.9.2023.
- Lions Clug Mynämäki ry:n Laurin Markkinat, maantien tilapäinen sulkeminen 12.8.2023.

Metsähallitus:

- Tutkimuslupa MH 2738-2023 Kääväkäs ja –muiden sieninäytteiden kerääminen 2023-2025, koko Suomi.
- Tutkimuslupa pesimälinnuston seurantaan ja lintujen rengastamiseksi Mynämäen Mietoistenlahden luonnonsuojelualueelle.

Turun kaupunki:

Jätehuoltopoliittisen ohjelman 2017-2022 loppuraportti.

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta:

- Ilmoitus lietteen omatoimisesta käsittelystä 2kpl

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy:

- Mustassuon kaatopaikan valumavesien tarkkailu huhtikuussa 2023
- Järvenkallion kaatopaikan tarkkailututkimus huhtikuussa 2023
- Karjalan kaatopaikan tarkkailututkimus huhtikuussa 2023
- Mynämäen Rautavuorenrahkan turvetuotantoalueen päästötarkkailu toukokuun alkupuolella 2023
- Mynämäen Jussinsuon turvetuotantoalueen päästötarkkailu toukokuussa 2023
- Turun Seudun Energiantuotanto Oy:n Härkäsuon läjitysalueen tarkkailututkimus toukokuussa 2023
- Mynämäen Rautavuorenrahkan turvetuotantoalueen päästötarkkailu toukokuun lopussa ja kesäkuun alussa 2023
- Mynämäen Laajoen vesistötarkkailu kesäkuussa 2023

Tekninen lautakunta

§ 93

21.06.2023

Päätösehdotus

(tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta § 94

21.06.2023

**Muut esille tulevat asiat**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 94

Päätös: Raseko irtisanoi Kuivelantie 20:ssa olevan kiinteistön vuokrasopimuksen 30.6.2024.

Keskusteltiin Kivijärven yleisen saunan käytöstä. Kiuas ja rakennus eivät kestä nykyistä käyttöä kovin kauan. Huoltotoimenpiteitä ei pystytä tekemään, kun sauna on jatkuvassa käytössä. Laitetaan ohjeet saunan käytöstä lehteen ja rakennuksen seinälle.

Keskusteltiin muista toimialaan liittyvistä muista asioista

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 81, § 82, § 83, § 84, § 85, § 86, § 89, § 90, § 91, § 92, § 93, § 94**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 87, § 88****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika** Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mynämäen kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* suostumuksella katsotaan tämän saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Mynämäen Tekninen lautakunta

Kunnan yhteystiedot:

Postiosoite: Vehmaantie 111, 23100 Mynämäki  
Sähköpostiosoite: [kunta@mynamaki.fi](mailto:kunta@mynamaki.fi)  
Puhelinnumero: 02 437 6600

Kunnanviraston aukioloaika on ma–pe klo 9.00–15.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijä antaa luvan päätöksen tiedoksi antamiseen sähköisenä viestinä, pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja ja pöytäkirjan ote**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mynämäen kunnanvirastosta.

Pöytäkirja on 26.6.2023 alkaen nähtävillä kunnan verkkosivulla [www.mynamaki.fi/esityslistat-ja-poytakirjat](http://www.mynamaki.fi/esityslistat-ja-poytakirjat).