

Mynämäen kunta
Rakennusvalvonta
Vehmaantie 111
23100 Mynämäki

17.05.2023

HAKEMUS SÄHKÖKAPELIEN SIOITTAMISELLE

Haemme maankäyttö- ja rakennuslain (5.2.1999/132) 161 §:n mukaista lupaa sijoittaa 20-kilovoltin ja 0,4kilovoltin maakaapeleita kiinteistölle 503-526-878-1 (Yhteinen palsta). Sijoittamisesta ei ole sovittu kiinteistön omistajan tai haltijan kanssa, koska kiinteistön omistaa 7 kiinteistöä, joista kahden kiinteistön omistajia ei ole tavoitettu (Isoniitty ja Putukka). Tästä syystä kunnan tulisi asianosaisten kuulemisessa soveltaa hallintolain (6.6.2003/434) 9 luvun 55 §:n ja 10 luvun 62 §:n mukaista yleistiedoksianto. Tarvittaessa autamme mielellämme yleistiedoksiannon laatimisessa hankkeen tietojen osalta.

Päätöksen saatua lainvoiman haemme päätöksen merkitsemistä maankäyttö- ja rakennusasetuksen (10.9.1999/895) 81 §:n mukaisesti kiinteistörekisteriin.

Sähkömarkkinalain (588/2013) 19 § velvoittaa yhtiötämme kehittämään sähköverkkoaan verkon käyttäjien kohtuullisten tarpeiden mukaisesti sekä turvaamaan riittävän hyvälaatuisen sähkön saannin verkon käyttäjille. Nyt suoritettavalla kaapeloinnilla parannetaan alueen sähkönjakelun luotettavuutta ja samalla puretaan maisemassa näkyvät pienjänniteverkon ilmajohtorakenteet. Maakaapeli lisää huomattavasti sähkön toimitusvarmuutta, sillä ilmajohtoille yleisiltä myrskyvaurioilta vältytään.

Aarlahdentien varteen on tarkoitus rakentaa uusi puistomuuntamo, josta kaapeloitaisiin osa lähellä olevista liittymistä ja muuntamo olisi yksi muuntamoista Aarlahdentien varren muuntamoista joilla korvataan 20kV-ilmajohtoja. Saneerauksen yhteydessä kaapeleita olisi sijoitettava kiinteistöllä 503-526-878-1 (Yhteinen palsta) olevan tien varteen ja alitse. Kiinteistön 503-526-878-1 (Yhteinen palsta) alueella maakaapelia asennetaan noin 190-metrin matkalla ja kahteen kohtaa alitus, tien suuntaiset kaapelit sijoitetaan naapurikiinteistön rajan tuntumaan. Hanke suoritetaan kiinteistön 503-526-878-1 osalta liitteissä esitettyjen karttojen mukaisesti.

Sähkökaapelin sijoittaminen ei arviomme mukaan aiheuta kiinteistöille tarpeetonta haittaa, koska sähkökaapelit sijoitetaan tien varteen ja alituksetkin ovat tiealuetta. Arviomme mukaan sijoittamista ei voida muutoin järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sijoittaessa johto tien varteen puustoa ei jouduta kaatamaan kiinteistöltä ja mahdollinen vianhoito on helppoa kaapelin ollessa lähellä kulkuväyliä.

LUVAN HAKIJA

Caruna Oy (1618314-7)
Upseerikatu 2
02600 PL1 00068 Caruna

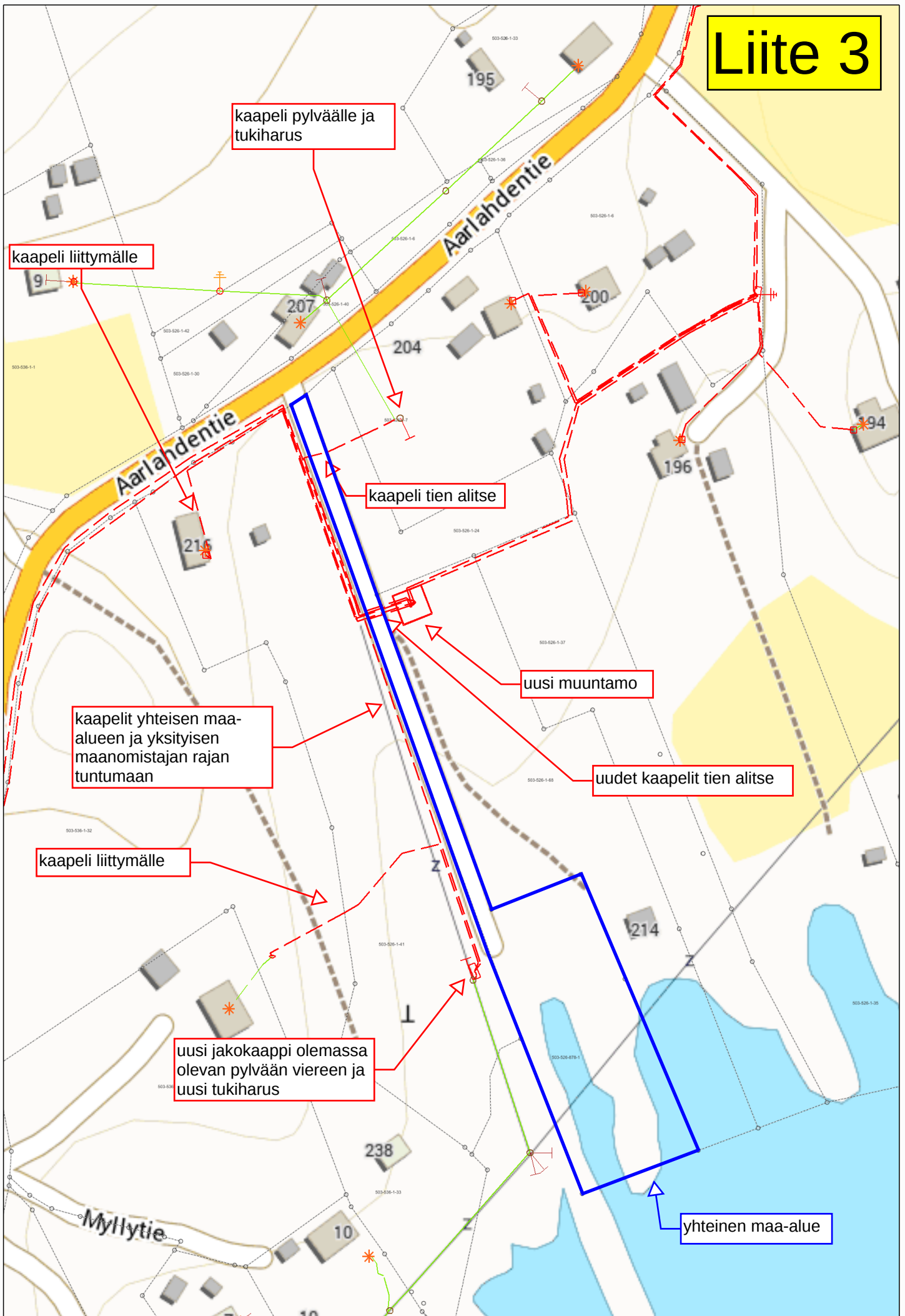
HAKEMUKSEN TEKIJÄ JA LISÄTIETOJEN ANTAJA

Despro Engineering Oy
Joonas Viljanen
Osoite: Vanajantie 10B, 13110 Hämeenlinna
Puhelinnumero: 040 646 3969
Sähköposti: joonas.viljanen@despro.fi

- | | |
|----------|------------------------------|
| LIITTEET | 1. Lähestymiskartta |
| | 2. Yleiskartta |
| | 3. Kohteen suunnitelmakartta |
| | 4. Kiinteistörekisteriote |

The map is a topographic representation of a coastal region. It features contour lines indicating elevation, with higher areas in yellow and lower areas in light blue. A prominent orange line traces a proposed road route, starting from the bottom left and moving towards the top right. Key locations labeled include Kuuskorpi, Aarilahti, Myllymäki, Niittyranta, Kumiuruona, and Kiviokka. Water bodies like Leijä, Pengeraho, and Heikinkari are also marked. A yellow box in the top right corner contains the text 'Liite 2'. A black rectangular box highlights a specific area of the map, which is shown in a larger, more detailed inset map.

Liite 3



**KIINTEISTÖREKISTERIOTE 21.2.2023**
Rekisteriyksikkö 503-526-878-1 RANTAPAIKKA**Perustiedot**

Kiinteistötunnus:	503-526-878-1	Rekisteröintipvm:	1.1.2007
Nimi:	RANTAPAIKKA	Kokonaispinta-ala:	0,4510 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Yhteinen maa-alue	Maapinta-ala:	0,4510 ha
Kunta:	Mynämäki (503)	Palstojen lukumäärä:	1
Arkistoviite:	1:10- (Mietoinen)		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäättös: Kuntajaon muutos Rekisteröintipvm: 1.1.2007	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä:	Maapinta-ala (ha)
490-401-878-1 RANTAPAIKKA	0,4510
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	0,4510

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet**Kaavat ja rakennuskiellot**

1) Yleiskaava(490-181203§55) Hyväksymis-/vahvistamispvm: 18.12.2003	Voimaantulopvm: 18.2.2004	Kaavan arkistotunnus: MMLm/44342/423/2005
--	---------------------------	--

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tieoikeus (000-2005-K17976) Arkistoviite: MMLm/14404/33/2005 Oikeutetut: 503-526-1-33 TURHALA, 503-526-1-57 MYLLYMÄKI Rasitetut: <u>503-526-878-1 RANTAPAIKKA</u>	Rekisteröintipvm: 22.11.2005
2) Venevalkama (000-2005-K17986) Arkistoviite: MMLm/14404/33/2005 Oikeutetut: 503-526-1-33 TURHALA, 503-526-1-57 MYLLYMÄKI Rasitetut: <u>503-526-878-1 RANTAPAIKKA</u>	Rekisteröintipvm: 22.11.2005

Osakaskunta

Järjestäytymätön osakaskunta Tieto perustuu osakaskunnan ilmoitukseen.

Osakasluettelo

Osuudet yhteensä: 1,000000	
Osakkaat:	Osuuden suuruus:
503-526-1-21 ISONIITTY	0,125000
503-526-1-22 OJALA	0,125000
503-526-1-35 TUOMIRANTA	0,006474
503-526-1-37 YLISRANTA	0,000672
503-526-1-59 PUTUKKA	0,125000



KIINTEISTÖREKISTERIOTE 21.2.2023
Rekisteriyksikkö 503-526-878-1 RANTAPAIKKA

503-526-1-68 YLISTALO	0,499328
503-526-1-71 Lammashaka	0,118526

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

Muita tietoja

- 1) 9.2.1954 REKISTERÖIDYSSÄ LOHKOMISTOIMITUKSESSA N:O 67752 RN:OIDEN 1:19, 1:20, 1:21, 1:22 JA 1:27 YHTEISEKSI EROTETTU RANTAPAIKKA, ARK.NRO 1:10-
- 2) Kaikkia merkintöjä ei ole selvitetty
- 3) Toimenpiteitä rekisteröity entisen kunnan rekisteriyksikölle

Rekisteröintipvm: 1.1.2007

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 21.2.2023.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.