

Kunnanhallitus

Aika 27.03.2023 klo 17:00 - 21:45**Paikka** Kunnanvirasto, kokoushuone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 81	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 82	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 83	Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaehdotuksen asettaminen nähtäville	6
§ 84	Vuoden 2022 tilinpäätöksen hyväksyminen	18
§ 85	Osallistuva budjetointi vuonna 2023	22
§ 86	Konserniohjeen mukainen kunnan kanta Mynämäen YritysVoima Oy:lle	25
§ 87	Vakka-Suomen Vanhustenkotiyhdistyksen lahjoitusvarojen käyttö ja Voimaa vanhuuteen -ohjelmaan osallistuminen	27
§ 88	Tietohallintoyhteistyön laajentaminen	31
§ 89	Vuoden 2023 tuloslaskelmaosan toteuma ajalta 1.1.-28.2.2023	32
§ 90	Kunnanjohtajan virkavaalin vahvistaminen	33
§ 91	Johtajasopimuksen hyväksyminen	34
§ 92	Ostotarjous omakotitontista	35
§ 93	Jatkoaika-anomus rakennusvelvoitteen täyttämiseksi	36
§ 94	Lautakuntien päätösten ja viranhaltijapäätösten otto-oikeus	37
§ 95	Konserni- ja yhteistyöasiat	39
§ 96	Ilmoitusasiat	40
§ 97	Muut esille tulevat asiat; seuraava valtuuston kokous	42

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Maisila Päivi	puheenjohtaja	
	Vanhanen Juha	1. varapuheenjohtaja	
	Toivonen Tuula	2. varapuheenjohtaja	
	Karkoinen Kimmo	3. varapuheenjohtaja	
	Hurme Mika	jäsen	
	Huuskonen Petteri	jäsen	
	Kylänpää Sanna	jäsen	
	Silvaani Hanna	jäsen	
	Vilola Mika	jäsen	
	Vänni Hanna	jäsen	
	Ylis-Junttila Markus	kv:n puheenjohtaja	
	Myllymäki Pekka	kv:n 2. vpj	
	Kontu Aappo	kv:n 3. vpj	
	Kärkkäinen Marja	esittelijä	
	Porkka Susan	pöytäkirjanpitäjä	
	Kurvinen Jaakko	tekninen johtaja	
			poistui klo 19.45 §:n 84 käsittelyn päätyttyä
Poissa	Arvo Nina	jäsen	
	Syren Jouni	kv:n 1. vpj	
	Ståhlberg Jennifer	varajäsen	
	Suominen Jouko	varajäsen	
	Markkanen Veronika	varajäsen	
	Hannula Seppo	varajäsen	
	Haanperä Kirsi	varajäsen	
	Hurme Lasse	varajäsen	
	Kivivuori Jaana	varajäsen	
	Arvio Henri	varajäsen	
	Hyrsky-Heikkilä Anna-Liisa	varajäsen	
	Lehtonen Aarne	varajäsen	
	Jaakkola Marianne	varajäsen	

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitussivu on pöytäkirjan lopussa.

Päivi Maisila
puheenjohtaja

Juha Vanhanen
puheenjohtaja
§:t 90–91

Susan Porkka
pöytäkirjanpitäjä

Käsiteltyt asiat

81 - 97

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti. Allekirjoitussivu on pöytäkirjan lopussa.

Tuula Toivonen

Kimmo Karkoinen

Ptk tark.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on 30.3.2023 alkaen nähtävillä kunnan verkkosivulla www.mynamaki.fi/esityslistat-ja-poytakirjat.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 81

Päätösehdotus
(pj):

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 82

Päätösehdotus
(pj):

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Tuula Toivonen ja Kimmo Karkoinen. Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään keskiviikkona 29.3.2023, koska pöytäkirja on yleisesti nähtävänä torstaina 30.3.2023.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tuula Toivonen ja Kimmo Karkoinen.

Kunnanhallitus	§ 182	28.06.2021
Kunnanhallitus	§ 194	22.08.2022
Kunnanhallitus	§ 83	27.03.2023

Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaehdotuksen asettaminen nähtäville

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 182

Asian valmistelija:

Kunnanjohtaja Seija Österberg, p. 044 783 7300

Tekninen johtaja Vesa-Matti Eura, p. 050 585 6772

Kunnanhallitus 7.9.2020 § 211

"ABO Wind Oy on esittänyt Mynämäen kunnalle, että se käynnistäisi tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen Mynämäen Juvansuon alueella. Kaavan tarkoituksena on mahdollistaa rakennuslupien myöntäminen tuulivoimaloille. Alue sijoittuu Laitilan ja Mynämäen raja-alueelle. Tässä vaiheessa suunnittelutyötä voimaloita olisi yhteensä 12, joista seitsemän olisi Mynämäessä. Yritys on solminut tarvittavat vuokrasopimukset Mynämäen alueen maanomistajien kanssa. Vastaavaa kaavoitushanketta käynnistetään myös Laitilan alueelle ja Laitilan kaupunginhallitus on hyväksynyt kaavoituksen käynnistämistä koskevan sopimuksen.

ABO Wind O esittää kaavoitussopimuksen laatimista, jonka perusteella ABO Wind Oy vastaa kaavoituskustannuksista ja osallistuu tarvittavien konsulttien hankintaan.

Mynämäen kunnanhallitukselle on toimitettu 10.8.2020 kannanotto, jossa halutaan tuoda kunnanhallitukselle tiedoksi tuulivoimapuiston rakentamisesta aiheutuvia haittavaikutuksia maanomistajille.

Kannanoton mukaan tällaisia haittavaikutuksia ovat:

- Tuulivoimapuisto uhkaa alueen luontoarvoja.
- Tuulivoimapuisto rajoittaa alueen monipuolista käyttöä.
- Tuulivoimapuisto rajoittaa maanomistajien oikeutta omaisuutensa monipuoliseen hyödyntämiseen.
- Tuulivoimalat aiheuttaisivat toimiessaan alueen asukkaille melu- ja välkehaittoja.

ABO Wind on laatinut vastineen kannanotossa esitettyihin asioihin. Vastine lähetetään esityslistan mukana.

Kaavoitussopimusluonnos ja kartta suunnitellusta alueesta ovat esityslistan liitteenä.

Kunnanhallitus	§ 182	28.06.2021
Kunnanhallitus	§ 194	22.08.2022
Kunnanhallitus	§ 83	27.03.2023

Lisätietoja: Tekninen johtaja Vesa-Matti Eura, 050 585 6772.

Ehdotus (kj):

Mynämäen kunnanhallitus hyväksyy kaavoitus sopimuksen ABO Wind Oy:n kanssa esitetyn luonnoksen pohjalta. Kunnanhallitus edellyttää, että kaikki Mynämäen kunnalle aiheutuvat kulut tulee periä kaavan tilaajalta. Lisäksi kunnanhallitus päättää käynnistää osayleiskaavoituksen Mynämäen Juvansuon alueella ABO Wind Oy:n

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen johtaja Vesa-Matti Eura oli kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyn ajan.”

Kunnanhallitus 28.6.2021 § 182

Mynämäen kunnanhallitus on käynnistänyt 7.9.2020 (KH § 211) Juvansuon alueelle tuulivoimaa koskevan yleiskaavan laatimisen ABO Wind Oy:n esityksestä. Hanke sijoittuu Laitilan kaupungin ja Mynämäen kunnan rajalle, noin 10 kilometriä Mynämäen keskustan pohjoispuolella. Hankealue on sekä Laitilan että Mynämäen alueella siten, että hieman yli puolet alueesta on Mynämäen puolella. Hankkeen kokonaispinta-ala on yhteensä noin 1984 hehtaaria.

Taustaa

Tarkoituksena on laatia osayleiskaava, joka mahdollistaa tuulivoimapuiston rakentamisen kaava-alueelle ja osayleiskaavan käyttämisen maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n perusteella kaava-alueelle sijoittuvien tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena. Hanke on tullut vireille vuonna 2020, jonka jälkeen hankkeeseen on valittu kaavakonsultti ja laadittu MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma. OAS:n laati ABO Wind Oy:n (2557620-9) toimeksiannosta konsulttitoimisto Sweco Infra & Rail Oy (2998506-9).

Lisätietoja hankkeesta

Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä sitä koskevat kuulutukset on tarkoitus asettaa nähtäville myös Laitilan kaupungissa. Yksityiskohtaiset tiedot nähtäville asettamisesta julkaistaan Laitilan kaupungin kuulutuksessa. Lisäksi osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään laajasti viranomaislausuntoja ja aineiston esittelyä varten järjestetään yhteinen yleisötilaisuus. Yleisötilaisuus järjestetään 17.08.2021.

Kunnanhallitus	§ 182	28.06.2021
Kunnanhallitus	§ 194	22.08.2022
Kunnanhallitus	§ 83	27.03.2023

Kolsa-Juvansuon tuulivoimahankkeen yleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetetään esityslistan mukana.

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus asettaa Kolsa-Juvansuon osayleiskaavahankkeen vireilletulovaiheen osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville ajalle 2.8.–31.8.2021.

Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS-suunnitelma) ja sitä koskevat kuulutukset asetetaan nähtäville Mynämäen kunnan verkkosivulle. Aineisto on nähtävillä myös Mynämäen kunnanvirastossa ja kunnan pääkirjastossa. Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaavasta tiedotetaan Vakka-Suomen Sanomissa, kunnan verkkosivuilla ja YVA-yhteysviranomaisen hankesivulla. Kuulutuksissa ja tiedotuksessa on mukana kaavan tiedot.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen johtaja Vesa-Matti Eura oli kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 194

Asian valmistelija:

Kunnanjohtaja Seija Österberg, p. 044 783 7300

Rakennustarkastaja Annika Heikola, p. 050 078 2584

Aloite

Aloitteen osayleiskaavan laatimiseksi teki tuulivoimapuistohankkeesta vastaava Abo Wind Oy (2557620-9), joka jätti kaavan laadintaa koskevan esityksensä Mynämäen kunnalle ja Laitilan kaupungille 12.06.2020.

Kaavahankkeelle asetetut tavoitteet

Abo Wind Oy:n tavoitteena on laadituttaa osayleiskaava, joka mahdollistaa tuulivoimapuiston rakentamisen kaava-alueelle ja osayleiskaavan käyttämisen maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n perusteella kaava-alueelle sijoittuvien tuulivoimaloiden rakennuslupan myöntämisen perusteena. Yhtiön tavoitteena on tuottaa uusiutuvaa, kotimaista sähköenergiaa mm. kotitalouksien ja teollisuuden tarpeisiin. Alustavan suunnittelun yhteydessä on tarkasteltu 12 voimalan sijoittumista kaava-alueelle, joista 5 Laiti-

Kunnanhallitus	§ 182	28.06.2021
Kunnanhallitus	§ 194	22.08.2022
Kunnanhallitus	§ 83	27.03.2023

laan ja 7 Mynämäelle. Voimaloiden määrä ja sijoittuminen tarkentuvat hankkeen aikana.

Kaavan laatijana toimivan konsultin tavoitteena on laatia osayleiskaava, joka mahdollistaa tuulivoimapuiston teknisten järjestelmien toteuttamisen ja yhteensovittamisen kaava-alueelle ja sen lähiympäristöön sijoittuvien erityisarvojen kanssa.

Kaavahankkeen keskeiset vaiheet

Mynämäen kunnanhallitus päätti kaavoituksen käynnistämisestä 7.9.2020 (§ 211). Laitilan kaupunginhallitus päätti kaavoituksen käynnistämisestä 12.6.2020 (§ 12).

Kaavahanke tuli vireille 30.7.2021. Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu järjestettiin 16.4.2021. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetettiin nähtäville 2.8.2021–31.8.2021 väliseksi ajaksi Laitilan kaupunginvirastoon, Mynämäen kunnanvirastoon, sekä em. tahojen Internet-sivuille. Osayleiskaavan ja siihen liittyvän YVA-menettelyn yhteinen yleisötilaisuus pidettiin 14.8.2021 Teams-sovellusta käyttäen.

Aloitusvaiheessa nähtäville asetettuun kaava-aineistoon liittyen oli mahdollisuus antaa lausuntoja ja jättää mielipiteitä. Aloitusvaiheessa Laitilan kaupungille annettiin 12 lausuntoa ja yksi mielipide, ja Mynämäen kunnalle 11 lausuntoa ja kahdeksan mielipidettä. Lausunnot, mielipiteet ja niihin annetut vastineet kirjataan ehdotusvaiheessa kaavaselostuksen liitteeksi laadittavaan vastineluetteloon.

Kaavahanke läpiviedään samanaikaiseen ympäristövaikutusten arviointimenettelyyn (YVA) ja sen yhteydessä laadittuihin laajoihin selvityksiin tukeutuen. YVA-ohjelma valmistui helmikuussa 2022 ja YVA-selostus heinäkuussa 2022. Kaavaluonnos ja YVA-selostus on tavoitteena asettaa liitteineen samanaikaisesti nähtäville elokuun–syyskuun 2022 aikana. YVA-menettelyn ja kaavahankkeen yhteinen yleisötilaisuus pidetään 15.9.2022. Kaavaluonnoksesta pyydetään tarvittavat lausunnot ja on mahdollisuus jättää mielipiteitä nähtävillä-oloaikana. Kaavaehdotus on tavoitteena saattaa nähtäville vuoden 2022 aikana.

Kaava-alue

Kaava-alue sijaitsee Mynämäen kunnan ja Laitilan kaupungin välisellä kuntarajalla. Kaava-alue käsittää Mynämäen kunnan Juvan- suon ja Laitilan kaupungin Kolsan alueet. Kaava-alue sijaitsee lähellä Vehmaan kunnan rajaa. Vehmaan keskusta on kaava-alueelta matkaa noin 8 kilometriä, Mynämäen keskusta 10 kilo-

Kunnanhallitus	§ 182	28.06.2021
Kunnanhallitus	§ 194	22.08.2022
Kunnanhallitus	§ 83	27.03.2023

metriä ja Laitilan keskusta 14 kilometriä. Kaava-alueen itäpuolella kulkee Porintie (VT 8). Kaava-alueen pinta-ala on tarkentunut aloitusvaiheen aikana noin 1200 ha:sta noin 1986 ha:iin. Kaava-alueen rajausta perustuu tuulivoimahankkeen yhteydessä laadittuihin melumallinnuksiin ja se on määritelty yhteistyössä tarvittavien viranomaisten kanssa. Kaava-alueen rajausta voi tarkentua kaava-hankkeen aikana.

Kaava-alue on nykyisellään pääsääntöisesti maa- ja metsätalouskäytössä. Alueelle sijoittuu eri vaiheista talousmetsää, sekä pieni-alaisia peltotilkkuja. Kaava-alueen itäosalle sijoittuu Munax Oy:n kana. Kaava-alueella sijaitsevia metsäautoteitä voidaan hyödyntää soveltuvilta osin tuulivoimapuiston rakentamisen ja toiminnan aikaisena huoltotiestönä.

Kaavaluonnoksen keskeinen sisältö

Kaavaluonnoksen keskeinen sisältö liittyy Mynämäen kunnan ja Laitilan kaupungin alueille sijoittuvan, Varsinais-Suomen maakuntakaavassa tuulivoimaloiden alueeksi osoitetun, aiemmin yleiskaavoittamattoman, lähinnä maa- ja metsätalouskäytössä olevan alueen yleiskaavoitukseen maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolle saa sijoittaa tuulivoimaloita. Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jota voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueella (tv-alue). Yleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille voidaan sijoittaa yhteensä enintään 12 tuulivoimalaa ja niiden edellyttämät muut rakennukset ja rakennelmat.

Kaava-alueesta osoitetaan maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M) noin 1927 ha (97,0 % kaava-alueen pinta-alasta). Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille, sekä voimaloiden edellyttämiä huoltoteitä, kokoonpanoalueita ja teknisiä verkostoja. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Maankäyttö- ja rakennuslain 16.3 § nojalla alue määrätään suunnittelutarvealueeksi. Suunnittelutarveharkintavelvoite ei koske tuulivoimarakentamista. Tuulivoimaloiden sijainti on osoitettu ohjeellista merkintää käyttäen. Voimaloiden tarkka sijainti määritetään rakennusluvan yhteydessä.

Kaava-alueelle osoitetaan 12 tuulivoimaloiden aluetta (tv). Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle. Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta. Tuulivoimalan kokonaiskorkeus

Kunnanhallitus	§ 182	28.06.2021
Kunnanhallitus	§ 194	22.08.2022
Kunnanhallitus	§ 83	27.03.2023

merenpinnasta ei saa ylittää ilmailuviranomaisen asettamia korkeusrajoituksia.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelausunto ilmaliikennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoestelausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta. Tuulivoimaloiden värityksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoestelausunnan/-luvan ehtojen mukaisin merkinnöin. Alueelle voidaan sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakennuksia ja rakenteita. Tuulivoimaloiden ohjeelliset sijainnit ja numerointi on osoitettu erillismerkinnöin.

Kaava-alueen lounaisosalle on osoitettu energiahuollon alue (EN) tuulivoimavoimapuiston muuntoasemaa varten.

Kaava-alueen itäosalle, Krouvinnummentien länsipuolelle on osoitettu kotieläintalouden suuryksikön alue (ME) Munax Oy:n kanalaa varten, sekä kolme pienialaista, olemassa olevaa maa-ainestenottoaluetta (EO).

Kaava-alueelle sijoittuvat luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet on osoitettu luo-1- (liito-oravan ydinreviiri), luo-2- (uhanalainen tai silmälläpidettävä luontotyyppi), luo-3- (linnuston kannalta paikallisesti arvokas alue), luo-4- (viitasammakon lisääntymispaikka), luo-5- (lepakoiden tärkeä ruokailu-alue tai siirtymäreitti), ja luo-6- (muu lepakoiden käyttämä alue) osa-aluemerkinnöin.

Kaava-alueelle sijoittuu kolme luonnonsuojelualueena osoitettua aluetta (SL), joista kaksi kaava-alueen lounaisosalle sijoittuvaa aluetta on osoitettu lisäksi Natura 2000 -verkostoon kuuluvina tai ehdotettuina alueina (nat). Luonnonsuojelualueiden pinta-ala on yhteensä noin 18 ha (0,9 % kaava-alueen pinta-alasta). Kaava-alueen lounaisosalle sijoittuva Mustalhon metsien alue (AMO020313) on osoitettu vanhojen metsien suojeluohjelman mukaisena alueena (metsä). Kaava-alueen koillisosalle sijoittuva Teeressuorahka-Peururahkan alue on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolla on erityisiä ympäristöarvoja (MY), sekä soidensuojelun täydennysehdotuksen kohteeksi (suo-t).

Kaava-alueen itäosalle sijoittuu tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue (pv).

Kaava-alueelle sijoittuvat muinaismuistolain nojalla rauhoitetut kiinteät muinaisjäännökset on osoitettu osa-aluemerkinnöin (sm-1) tai kohdemerkinnöin (sm-nro). Kaava-alueelle sijoittuvat muut arkeolo-

Kunnanhallitus	§ 182	28.06.2021
Kunnanhallitus	§ 194	22.08.2022
Kunnanhallitus	§ 83	27.03.2023

giset kulttuuriperintökohteet on osoitettu osa-aluemerkinnöin (kp-1) tai kohdemerkinnöin (kp-nro).

Liitteet Kaavaluonnos, 17.8.2022
Kaavaselostus, 17.8.2022
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 15.6.2021

Oheismateriaali
<https://www.ymparisto.fi/kolsajuvansuontuulivoimapuistoYVA>

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus päättää:

1. Asettaa Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaavan 17.8.2022 päivätyn kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen liitteineen nähtäville 29.8.–27.9.2022.

2. Pyytää tarvittavat lausunnot kaavaluonnoksesta.

3. Tiedottaa kaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta kunnan yleisesti soveltamien periaatteiden ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Kaavahankkeen valmisteluvaiheen aineisto ja sitä koskevat kuulutukset asetetaan nähtäville Mynämäen kunnan verkkosivulle. Aineisto on nähtävillä myös Mynämäen kunnanvirastossa. Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaavasta tiedotetaan Vakka-Suomen Sanomissa, kunnan verkkosivuilla ja YVA-yhteysviranomaisen hankesivulla. Kuulutuksissa ja tiedotuksessa on mukana kaavan tiedot.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi kunnanhallitus päätti yksimielisesti Petteri Huuskosen ehdottamana ja Marianne Jaakkolan kannattamana, että kunnanhallitus pyytää ABO Wind Oy:ltä tilannetietoa maanomistajaneuvottelujen tilanteesta 27.9.2022 mennessä.

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 83
450/10.02.02/2021

Asian valmistelija:
vs. kunnanjohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670
tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, p. 050 585 6772
rakennustarkastaja Annika Heikola, p. 050 078 2584

Kunnanhallitus	§ 182	28.06.2021
Kunnanhallitus	§ 194	22.08.2022
Kunnanhallitus	§ 83	27.03.2023

Aloite

Aloitteen osayleiskaavan laatimiseksi teki tuulivoimapuistohankkeesta vastaava Abo Wind Oy (2557620-9), joka jätti kaavan laadintaa koskevan esityksensä Mynämäen kunnalle ja Laitilan kaupungille 12.6.2020.

Kaavahankkeelle asetetut tavoitteet

Abo Wind Oy:n tavoitteena on laadittua osayleiskaava, joka mahdollistaa tuulivoimapuiston rakentamisen kaava-alueelle ja osayleiskaavan käyttämisen maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n perusteella kaava-alueelle sijoittuvien tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena. Yhtiön tavoitteena on tuottaa uusiutuvaa, kotimaista sähköenergiaa mm. kotitalouksien ja teollisuuden tarpeisiin. Alustavan suunnittelun yhteydessä tarkasteltiin 12 voimalan sijoittumista kaava-alueelle, joista 5 Laitilaan ja 7 Mynämälle. Kaavahankkeen jatkosuunnittelun pohjaksi valittiin valmisteluvaiheen jälkeen 11 voimalaan perustuva vaihtoehto (VE2). Kaava-alueen pohjoisosalle aloitus- ja valmisteluvaiheessa osoitettu voimala nro 8 on jätetty pois kaavaehdotuksesta.

Kaavan laatijana toimivan konsultin tavoitteena on laatia osayleiskaava, joka mahdollistaa tuulivoimapuiston teknisten järjestelmien toteuttamisen ja yhteensovittamisen kaava-alueelle ja sen lähiympäristöön sijoittuvien erityisarvojen kanssa.

Kaavahankkeen keskeiset vaiheet

Laitilan kaupunginhallitus päätti kaavoituksen käynnistämisestä 12.6.2020 (§ 12). Mynämäen kunnanhallitus päätti kaavoituksen käynnistämisestä 7.9.2020 (§ 211). Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu järjestettiin 16.4.2021. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetettiin nähtäville 2.8.2021–31.8.2021 väliseksi ajaksi Laitilan kaupunginvirastoon, Mynämäen kunnanvirastoon, sekä em. tahojen Internet-sivuille. Osayleiskaavan ja siihen liittyvän YVA-menettelyn yhteinen yleisötilaisuus pidettiin 14.8.2021 Teams-sovellusta käyttäen. Aloitusvaiheessa nähtäville asetettuun kaava-aineistoon liittyen oli mahdollisuus antaa lausuntoja ja jättää mielipiteitä. Aloitusvaiheessa Laitilan kaupungille annettiin 12 lausuntoa ja yksi mielipide, ja Mynämäen kunnalle 11 lausuntoa ja kahdeksan mielipidettä.

Kaavaluonnos ja muu valmisteluvaiheen kaava-aineisto asetettiin julkisesti nähtäville 29.8.2022–27.9.2022 väliseksi ajaksi Laitilan kaupunginvirastoon, Mynämäen kunnanvirastoon, sekä em. tahojen Internet-sivuille. YVA-menettelyn ja kaavahankkeen yhteinen yleisötilaisuus pidettiin Mynämällä 15.9.2022. Valmisteluvaiheessa nähtäville asetettuun kaava-aineistoon liittyen oli mahdollisuus antaa

Kunnanhallitus	§ 182	28.06.2021
Kunnanhallitus	§ 194	22.08.2022
Kunnanhallitus	§ 83	27.03.2023

lausuntoja ja jättää mielipiteitä. Valmisteluvaiheessa Laitilan kaupungille annettiin 9 lausuntoa ja neljä mielipidettä, ja Mynämäen kunnalle 10 lausuntoa ja kahdeksan mielipidettä. Kaavahankkeen aikana saadut lausunnot, mielipiteet ja niihin annetut vastineet on kirjattu kaavaselostuksen liitteinä olevaan vastineluetteloon (Liite 37). Vastineluettelosta ja kaavaselostuksesta käy ilmi, milta osin ja miten saadut palautteet ovat vaikuttaneet suunnitteluun.

Kaavahanketta on valmisteltu samanaikaiseen ympäristövaikutusten arviointimenettelyyn (YVA) ja sen yhteydessä laadittuihin laajoihin selvityksiin tukeutuen. YVA-ohjelma valmistui helmikuussa 2022 ja YVA-selostus heinäkuussa 2022. Yhteysviranomaisen antoi YVA-selostusta koskevan perustellun päätelmän marraskuussa 2022. Perusteltu päätelmä on kaavaselostuksen liitteinä (Liite 36).

Kaava-alue

Kaava-alue sijaitsee Varsinais-Suomessa, Laitilan kaupungin ja Mynämäen kunnan välisellä kuntarajalla. Kaava-alue käsittää Laitilan kaupungin Kolsan ja Mynämäen kunnan Juvansuon alueet. Kaava-alue sijaitsee lähellä Vehmaan kunnan rajaa. Vehmaan keskusta on kaava-alueelta matkaa noin 8 kilometriä, Mynämäen keskusta 10 kilometriä ja Laitilan keskusta 14 kilometriä. Kaava-alueen itäpuolella kulkee Porintie (VT 8). Kaava-alueen pinta-ala tarkentui aloitusvaiheen aikana noin 1200 ha:sta noin 1986 ha:iin. Kaava-alueen rajausta tarkistettiin kaava-alueen koillisosalla yhtä kiinteistöä koskevilta osin valmisteluvaiheen jälkeen. Kaava-alueen rajausta perustuu tuulivoimahankkeen yhteydessä laadittuihin melumallinnuksiin ja se on määritelty yhteistyössä tarvittavien viranomaisten kanssa.

Kaava-alue on nykyisellään pääsääntöisesti maa- ja metsätalouskäytössä. Alueelle sijoittuu eri vaiheista talousmetsää, sekä pienialaisia peltotilkkuja. Kaava-alueen itäosalle sijoittuu Munax Oy:n kanala. Kaava-alueella sijaitsevia metsäautoteitä voidaan hyödyntää soveltuvilta osin tuulivoimapuiston rakentamisen ja toiminnan aikaisena huoltotiestönä.

Kaavaehdotuksen keskeinen sisältö

Kaavan keskeinen sisältö liittyy Laitilan kaupungin ja Mynämäen kunnan alueille sijoittuvan, Varsinais-Suomen maakuntakaavassa tuulivoimaloiden alueeksi osoitetun, aiemmin yleiskaavoittamattoman, lähinnä maa- ja metsätalouskäytössä olevan alueen yleiskaavoitukseen maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolle saa sijoittaa tuulivoimaloita. Osayleiskaava laaditaan maakäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jota voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena

Kunnanhallitus	§ 182	28.06.2021
Kunnanhallitus	§ 194	22.08.2022
Kunnanhallitus	§ 83	27.03.2023

tuulivoimaloiden alueella (tv-alue). Yleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille voidaan sijoittaa yhteensä enintään 11 tuulivoimalaa ja niiden edellyttämät muut rakennukset ja rakennelmat.

Kaava-alueesta osoitetaan maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M) noin 1927 ha (97,0 % kaava-alueen pinta-alasta). Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille, sekä voimaloiden edellyttämiä huoltoteitä, kokoonpanoalueita ja teknisiä verkostoja. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Maankäyttö- ja rakennuslain 16.3 § nojalla alue määrätään suunnittelutarvealueeksi. Suunnittelutarveharkintavelvoite ei koske tuulivoimarakentamista. Tuulivoimaloiden sijainti on osoitettu ohjeellista merkintää käyttäen. Voimaloiden tarkka sijainti määritetään rakennusluvan yhteydessä.

Kaava-alueelle osoitetaan 11 tuulivoimaloiden aluetta (tv). Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle. Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta. Tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa ylittää ilmailuviranomaisen asettamia korkeusrajoituksia. Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelausunto ilmaliikennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoestelausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta. Tuulivoimaloiden värityksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoestelausunnon/-luvan ehtojen mukaisin merkinnöin. Alueelle voidaan sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakennuksia ja rakenteita. Tuulivoimaloiden ohjeelliset sijainnit ja numerointi on osoitettu erillismerkinnöin. Kaava-alueen lounaisosalle on osoitettu energiahuollon alue (EN) tuulivoimavoimapuiston muuntoasemaa varten.

Kaava-alueen itäosalle, Krouvinnummentien länsipuolelle on osoitettu kotieläintalouden suuryksikön alue (ME) Munax Oy:n kanalaa varten, sekä kolme pienialaista, olemassa olevaa maa-ainestenottoaluetta (EO).

Kaava-alueelle sijoittuvat luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet on osoitettu luo-1- (liito-oravan ydinreviiri), luo-2- (uhanalainen tai silmälläpidettävä luontotyyppi), luo-3- (linnuston kannalta paikallisesti arvokas alue), luo-4- (viitasammakon lisääntymis- ja levähdyspaikka) ja luo-5- (lepakoiden tärkeä ruokailualue tai siirtymäreitti) osa-aluemerkinnöin.

Kunnanhallitus	§ 182	28.06.2021
Kunnanhallitus	§ 194	22.08.2022
Kunnanhallitus	§ 83	27.03.2023

Kaava-alueelle sijoittuu kolme luonnonsuojelualueena osoitettua aluetta (SL), joista kaksi kaava-alueen lounaisosalle sijoittuvaa aluetta on osoitettu lisäksi Natura 2000-verkostoon kuuluvina tai ehdotettuina alueina (nat). Luonnonsuojelualueiden pinta-ala on yhteensä noin 18 ha (0,9 % kaava-alueen pinta-alasta). Kaava-alueen lounaisosalle sijoittuva Musta-alhon metsien alue (AMO020313) on osoitettu vanhojen metsien suojeluohjelman mukaisena alueena (metsä). Kaava-alueen koillisosalle sijoittuva Teeressuorahka-Peururahkan alue on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolla on erityisiä ympäristöarvoja (MY), sekä soidensuojelun täydennysehdotuksen kohteeksi (suo-t).

Kaava-alueen itäosalle sijoittuu tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue (pv).

Kaava-alueelle sijoittuvat muinaismuistolain nojalla rauhoitetut kiinteät muinaisjäännökset on osoitettu osa-aluemerkinnöin (sm-1) tai kohdemerkinnöin (sm-nro). Kaava-alueelle sijoittuvat muut arkeologiset kulttuuriperintökohteet on osoitettu osa-aluemerkinnöin (kp-1) tai kohdemerkinnöin (kp-nro).

Kaavan laatijan Sweco Oy:n edustaja esittelee kaavaehdotusta kunnanhallituksen kokouksessa etäyhteydellä.

Liitteet

Kaavakartta, 10.3.2023
 Kaavaselostus, 10.3.2023
 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 15.6.2021, tark. 10.3.2023
 Liite 1, Yhteysviranomaisen lausunto tuulivoimahankkeesta, 28.09.2021
 Liite 2, Karttaliitteet, 2022
 Liite 3, Asukaskyselyn tulokset, 2022
 Liite 4, Tuulivoimahankkeen meluselvitys, 12.4.2022
 Liite 5, Tuulivoimahankkeen välkeselvitys, 12.4.2022
 Liite 6, Näkemäalue selvitys, 12.4.2022
 Liite 7, Arkeologinen inventointi, 28.9.2021
 Liite 8, Kasvillisuus selvitys 2021, 2021
 Liite 9, Natura-alueen kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys, 11.1.2022
 Liite 10, Natura-arviointi, 03.05.2022
 Liite 11, Sähkönsiirtoreitin luontoselvitys, 11.1.2022
 Liite 12, Lintujen kevätmuuttoselvitys 2021, 2021
 Liite 13, Lintujen syysmuuttoselvitys 2021, 2021
 Liite 14, Lintujen törmäysmallinnus 2021, 2021
 Liite 15, Pesimälinnustoselvitys 2021, 2021
 Liite 16, Pesimälinnustoselvitys, 4.1.2022
 Liite 17, Metsojen soidinpaikkaselvitys 2021, 2021
 Liite 22, Päiväpetolintujen törmäysmallinnus 2022, 2022
 Liite 23, Liito-oravas selvitys 2021, 2021

Kunnanhallitus	§ 182	28.06.2021
Kunnanhallitus	§ 194	22.08.2022
Kunnanhallitus	§ 83	27.03.2023

Liite 24, Kivijärven metsien Natura-alueen koillisosan liito-oravaselvitys 2021, 2021

Liite 25, Nisäkkäiden lumijälkilaskennat 2021, 2021

Liite 26, Susiselvitys, 18.2.2022

Liite 27, Lepakkoselvitys 2021, 2021

Liite 28, Lepakkoselvitys passiividetektoreilla 2021, 2021

Liite 29, Viitasammakkoselvitys, 30.11.2021

Liite 30, Havainnekuvat, 2022

Liite 31, Pesimälinnustokartoitus 2014–2015, 2014–2015

Liite 35, Ympäristövaikutusten arviointiselostus, 6.7.2022

Liite 36, Yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä, 28.11.2022

Liite 37, Vastineluettelo, 10.3.2023

Liitteet 18–21 ja 32–34 ovat tarkoitettu vain viranomaiskäyttöön, eikä näitä liitteitä julkaista nähtävillä olevan materiaalin yhteydessä.

Lisätiedot: Kaavan laatija Timo Rysä, p. 040 593 9917, timo.rysa@sweco.fi

Päätösehdotus
(vs. kj):

Kunnanhallitus päättää:

1) asettaa Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaavan 10.3.2023 päivätyn kaavaehdotuksen ja kaavaselostuksen liitteineen nähtäville 31.3.–2.5.2023.

2) pyytää tarvittavat lausunnot kaavaehdotuksesta.

3) tiedottaa kaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta kunnan yleisesti soveltamien periaatteiden ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Kaavahankkeen ehdotusvaiheen aineisto ja sitä koskevat kuulutukset asetetaan nähtäville Mynämäen kunnan verkkosivulle. Aineisto on nähtävillä myös Mynämäen kunnanvirastossa. Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaavasta tiedotetaan Vakka-Suomen Sanomissa, kunnan verkkosivuilla ja YVA-yhteysviranomaisen hankesivulla. Kuulutuksissa ja tiedotuksessa on mukana kaavan tiedot.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen oli kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Vuoden 2022 tilinpäätöksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 84
82/02.06.01.03/2023

Asian valmistelija:

Vs. kunnanjohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

Kasvatus- ja sivistysjohtaja Susan Porkka, p. 044 783 7285

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, p. 050 585 6772

Kuntalain (410/2015) 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Tilikaudelta on laadittava tilinpäätös, joka on saatettava valtuuston käsiteltäväksi tilikautta seuraavan vuoden kesäkuun loppuun mennessä.

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnanhallituksen on tehtävä ja käsiteltävä tilinpäätös maaliskuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tuloslaskelma, tase ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma. Vuoden 2022 konsernitilinpäätös on tasekirjan kohdassa 1.14.

Vuoden 2022 tuloslaskelman (sisäiset ja ulkoiset erät) toteuma on seuraava:

toimintatuotot	8.468.250 €
toimintamenot	-55.934.010 €
toimintakate	-47.465.760 €
 vuosikate	 2.525.302 €
 tilikauden tulos	 778.914 €
 tilikauden ylijäämä	 782.604 €

Kunnanhallitus esitti 6.3.2023 § 65 kunnanvaltuustolle tilinpäätöksen valmistavana toimenpiteenä eräiden tulosalueiden tuloarvioiden ylitykset sekä määrärahojen alitukset ja ylitykset (ei käsitellä lisämäärärahoina). Kunnanvaltuusto käsittelee asian seuraavassa kokouksessaan.

Vuoden aikana kunnanvaltuusto hyväksyi käyttötalouteen tulon vähennyksiä 30.000 € ja 1.095.000 € lisämäärärahoja. Verotuloarvioita korotettiin yhteensä 472.000 €. Tuloslaskelmaosan toteutumisvertailu on tasekirjan kohdassa 2.4.

Erikoissairaanhoidon maksuosuus oli noin 1,7 milj. € (15,3 %) vähemmän kuin edellisenä vuonna. Perusturvakuntayhtymä Akselin maksuosuus oli noin 0,6 milj. € (3,0 %) enemmän kuin edellisenä vuonna. Henkilöstökulut kasvoivat noin 252.000 € (1,9 %) edelliseen vuoteen verrattuna. Vertailuun vaikuttaa vuonna 2021 korona-avustuksilla palkattu lisäresurssi opetustoimeen ja varhaiskasvatukseen. Korona-avustukset on kirjattu toimintatuottoihin. Virka- ja työehtosopimusten mukaiset palkankorotukset olivat kesäkuun alusta noin 2,0 % ja lokakuun alusta n. 0,5 %.

Vuonna 2022 verotulot olivat yhteensä 30,5 milj. €. Kasvua edelliseen vuoteen oli vain 284.000 € (0,9 %). Vuoden aikana verotuloarvioita korotettiin nettona 0,5 milj. €. Lopullinen verotulokeräys oli 162.000 € vähemmän kuin muutettu arvio. Yhteisöveron tuotto oli ennakoitua parempi kuten koko maassa. Kunnan tuloverontuotto kasvoi vain 53.000 €.

Valtio maksoi kunnille myös vuonna 2022 koronatukia. Mynämäen kunta sai tukia noin 0,5 milj. €. Vuonna 2022 tuki on toimintatuotoissa. Edellisinä vuosina ne tuet kirjattiin valtionosuuksiin. Normaalit valtionosuudet oli noin 19,6 milj. € eli noin 0,5 milj. € enemmän kuin edellisenä vuonna.

Vuoden 2022 vuosikate on 2,5 milj. € ja tilikauden ylijäämä 0,8 milj. €. Vuosikate ja tilikauden tulos sisältää noin 0,5 milj. € edellä mainittua kertaluonteista valtion koronatukea. Vuoden 2022 ylijäämän kirjaamisen jälkeen taseessa on ylijäämää 4,8 milj. €.

Vuoden 2022 tilinpäätöksessä lainamäärä on 43,0 milj. € (5.697 €/as). Vuoden aikana nostettiin 6,0 milj. euroa uutta lainaa ja lainoja lyhennettiin 3,3 €. Lainamäärä sisältää 8,5 milj. euroa lyhytaikaista luottoa, jota on käytetty useamman vuoden ajan alhaisen korkotason takia turvaamaan maksuvalmiutta. Käytännössä lyhytaikainen on pitkäaikaista luottoa, koska sitä ei pystytäkään maksamaan kassasta takaisin. Korkotaso ja kunnan korkokulut lainoista alkoi nousta syksyllä 2022.

Vuonna 2022 bruttoinvestoinnit olivat 5,8 milj. euroa. Selvästi suurin yksittäinen investointi olivat Laurin koulun saneeraus (runsas 5,2 milj. euroa). Muita suurempia investointeja olivat mm. urheilukeskuksen kunnostaminen Jukolan viestiä varten, Ruotsinpellon kunnallistekniikan rakentaminen ja päällystysurakat.

Kirjanpitolautakunnan kuntajaoston yleisohjeen mukaan kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä selkoa siitä, miten sisäinen valvonta ja riskienhallinta on kunnassa järjestetty, onko valvon-
nassa havaittu puutteita kuluneella tilikaudella ja miten sisäistä val-
vontaa on tarkoitus kehittää voimassa olevalla taloussuunnittelukau-
della. Vastaava selonteko tulee laatia myös konsernin osalta. Vuo-
den 2022 selonteko on kunnan osalta tasekirjan kohdassa 1.9 ja
konsernin osalta tasekirjan kohdassa 1.14.5.

Kunnanhallituksen esitys tilikauden tuloksen käsittelystä on tasekir-
jan kohdassa 1.15.

Konsernitilinpäätöksessä on esitettävä kuntakonsernin tulos sekä ta-
loudellinen asema siten kuin konserniyhteisöt olisivat yksi kirjanpito-
velvollinen. Konsernitilinpäätöksellä pyritään saamaan kunnan toi-
minnasta ja taloudesta riittävä ja oikea kokonaiskuva myös tilantees-
sa, jossa kunnan palvelutuotantoa ja vastuita on siirretty tytäryhtei-
söihin.

Mynämäen kunnan konsernitilinpäätökseen on yhdistelty tytäryhtiöt
Mynämäen YritysVoima Oy, Mynämäen Vesihuolto Oy, Ki Oy
Mynämäen Häävuorentie 5, Ki Oy Mietoisten Palvelutalo, As Oy
Mynämäen Augustanrivi ja Ki Oy Mynäjoki sekä kuntayhtymät
Perusturvakuntayhtymä Akseli, Varsinais-Suomen sairaanhoitopiiri,
Varsinais-Suomen erityishuoltopiiri, Varsinais-Suomen liitto ja
Raision seudun koulutuskuntayhtymä. Vakka-Suomen Media Osuus-
kunta on osakkuusyhteisö. Kunnan omistusosuudet yhteisöissä ovat
tasekirjan liitetiedoissa 20–22.

Kuntalain 123 §:n mukaan tilintarkastajan on viimeistään toukokuun
loppuun mennessä tarkastettava hyvän tilintarkastustavan mukai-
sesti tilikauden hallinto, kirjanpito ja tilinpäätös. Havaitsemistaan
epäkohdista tilintarkastajan on ilmoitettava viipymättä tarkastuslauta-
kunnalle ja tarvittaessa myös kunnanhallitukselle.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat sähköisesti kunnanhallituksen jäsenet
ja kunnanjohtaja.

Kasvatus- ja sivistysjohtaja Susan Porkka ja tekninen johtaja Jaakko
Kurvinen ovat läsnä kokouksessa.

Vuoden 2022 tilinpäätös lähetetään esityslistan mukana.

Päätösehdotus
(vs. kj):

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle tilikauden 2022 tuloksen
778.914,14 € käsittelystä seuraavaa:

tilikauden tulos 778.914,14 €
tehdään poistoeron vähennys 3.330,00 €

Kunnanhallitus

§ 84

27.03.2023

tehdään rahastojen vähennys 360,00 €
ja siirretään tilikauden ylijäämä 782.604,14 € taseen edellisten
tilikausien ylijäämä -tilille kuluvan vuoden kirjanpidossa.

Kunnanhallitus allekirjoittaa sähköisesti vuoden 2022 tilinpäätöksen
ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi.

Kunnanhallitus saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan
valmistelun jälkeen edelleen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 8
§ 85

16.01.2023
27.03.2023

Osallistuva budjetointi vuonna 2023

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 8

Asian valmistelija:

Kunnanjohtaja Seija Österberg, p. 044 783 7300

Hallintojohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

Kunta otti vuonna 2022 talousarvion valmistelun yhteydessä käyttöön osallistuvan budjetoinnin siten, että vuosittain talousarvioon varataan tietty kiinteä määräraha, joka käytetään kuntalaisilta saatujen ehdotusten perusteella valittavaan kohteeseen tai hankkeeseen. Valittavan kohteen tulee täydentää/monipuolistaa palveluja ja palvella laajaa asukasjoukkoa.

Vuoden 2023 talousarviossa on osallistuvaan budjetointiin varattu 10.000 euron määräraha.

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus päättää käynnistää vuoden 2023 osallistuvan budjetoinnin valmistelun seuraavasti:

Ehdotusvaihe: Kuntalaiset voivat ehdottaa toteutettavia hankkeita (hinta-arvio max 10.000 euroa) perusteluineen 24.2.2023 mennessä. Ehdotukset voi jättää sähköisesti kunnan verkkosivuilla olevan lomakkeen välityksellä tai jättämällä täytetyn lomakkeen kirjastossa olevaan laatikkoon.

Äänestykseen valittavat hankkeet: Kunnanhallitus valitsee ehdotuksista hankkeet kuntalaisten äänestettäväksi. Valittavien kohteiden tulee täydentää/monipuolistaa palveluja ja palvella laajaa asukasjoukkoa kuntastrategian ja ko. vuoden talousarvion tavoitteita tukien. Pääpaino tänä vuonna on kuntalaisten hyvinvointia edistävissä kohteissa.

Äänestys toteutettavista hankkeista: Kuntalaiset voivat äänestää jatkoon valituista hankkeista. Äänestykseen varataan aikaa 3 viikkoa ja äänestys tapahtuu kunnan verkkosivujen kautta sähköisesti tai jättämällä äänestyslipuke kirjastossa olevaan laatikkoon. Ajankohdasta ilmoitetaan erikseen.

Kunnanhallitus valitsee määrärahojen puitteissa toteutettavan hankkeen/hankkeet eniten ääniä saaneista ehdotuksista.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 8
§ 85

16.01.2023
27.03.2023

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 85
16/00.01.02.00/2023

Asian valmistelija:

Vs. kunnanjohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

Kasvatus- ja sivistysjohtaja Susan Porkka, p. 044 783 7285

Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, p. 050 585 6772

Määräaikaan mennessä kuntalaiset jättivät 23 ehdotusta ja lisäksi kaksi ehdotusta saapui myöhässä. Yhteenveto ehdotuksista lähetetään esityslistan mukana.

Kuntoportaista tuli kolme ehdotusta. Vuoden 2023 talousarvion investointiosassa todetaan, että kuntoportaot toteutetaan hankkeena. Talousarvioon ei varattu määrärahaa hankkeisiin. Kuntoportaot on mahdollista toteuttaa leader-hankkeena. Hakijana voi olla myös kunta. Kunnan työtä ei voida laskea talkootyöksi, joten rahoitusosuus on suurempi. Osallistuvaan budjetointiin varattu määräraha ei riitä kuntoportaiden toteuttamiseen kunnan hakemana hankkeena. Hankkeen mahdollinen toteuttaja selvitetään erikseen.

Myös koirapuistosta todetaan vuoden 2023 talousarvion investointiosassa, että se toteutetaan hankkeena. Talousarvioon ei varattu määrärahaa hankkeeseen. Koirapuiston pelkkään parantamiseen ei saa leader-rahaa vaan koirapuistoon on tehtävä jotakin uutta toimintaa. Koiraharrastajilta on tiedustelu halukkuutta hankkeen käynnistämiseen. Tällä hetkellä ei ole mahdollisuutta lähteä vetämään hanketta.

Tavastilan kuntosalin laitteiden parannuksesta tuli viisi ehdotusta ja yksi ehdotus uimahallin ja pace-salin kunnostuksesta. Uimahallin omistaa Mynämäen YritysVoima Oy ja rakennuksen kunnostus on yhtiön vastuulla. Tavastilan kuntosalin laitteiden ja pace-salin laitteiden parannus voidaan yhdistää yhdeksi äänestyskohteeksi.

Eri laajuisten ulkoilureittien maastoon merkitsemisestä ja kartan tekemisestä tuli kolme ehdotusta. Määräraha riittää parhaiten urheilukeskuksen välittömässä läheisyydessä olevien reitistöjen ja polkujen merkitsemiseen.

Ehdotuksista kolme koskee leikkipuistojen/puistojen parantamista eli maatrampoliini Pöykön puistoon, kiipeilyteline Saarenrantaan ja puisto HaNi-hallin viereen. Saarenranta ja HaNi-hallin alue eivät ole kunnan omistuksessa. Selvitys leikkipuistojen parantamisesta on valmistelussa teknisellä osastolla. Hankkeeseen on varattu 70.000 euron määräraha vuoden 2023 talousarviossa. Ehdotukset voidaan tarkastella selvityksen käsittelyn yhteydessä.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 8
§ 85

16.01.2023
27.03.2023

Aarlahden uimarannan ja rantasaunan parantaminen on valmistelussa teknisellä osastolla. Hankkeeseen on varattu 25.000 euron määräraha vuoden 2023 talousarvioon. Tekninen lautakunta käsitteli korjaus- ja parannustoimenpiteiden aloittamista 22.3.2023 ja siirsi asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen. Lisäämällä osallistuvan budjetoinnin määräraha voidaan alueen käyttöä parantaa lisää ja matonpesupaikalle taataan parempi veden laatu kesävesijohdon rakentamisella.

Kivijärven irtoponttooni on toteutettavissa osallistuvan budjetoinnin määrärahalla.

Yläneentie on ely-keskuksen hallinnoima tie. Kevyen liikenteen väylän rakentamisesta välille Mustialantien–Haapaistentie on tehty esiselvitys vuonna 2021. Toteuttamisaikataulu ei ole tiedossa. Valaistus koko kevyen liikenteen väylälle voidaan mahdollisesti tarkastella koko väylän rakentamisen yhteydessä. Osallistuvan budjetoinnin määräraha ei riitä ehdotetun valaistuksen toteuttamiseen.

Laurin koulun KHT:n lämmitysjärjestelmä (hiekkatekonurmi), kävelykatu ja urheilukeskuksen liikennejärjestelyt ovat liian isoja hankkeita toteutettavaksi osallistuvan budjetoinnin kautta.

Päätösehdotus
(vs. kj):

Kunnanhallitus valitsee äänestettäväksi seuraavat ehdotukset:

1. Tavastilan kuntosalin ja uimahallin pace-salin laitteiden parannus.
2. Urheilukeskuksen välittömässä läheisyydessä olevien reitistöjen ja polkujen merkitseminen.
3. Aarlahden alueen parantaminen (lisäys olemassa olevaan määrärahaan).
4. Irtoponttooni Kivijärvelle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Konserniohjeen mukainen kunnan kanta Mynämäen YritysVoima Oy:lle

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 86
125/00.01.05/2023

Asian valmistelija:

Vs. kunnanjohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

Mynämäen YritysVoima Oy:n hallitus on 16.3.2023 päättänyt pyytää kunnalta omistajan kannan Irjantalon kehittämissuunnitelmasta. Kirjelmässä pyydetään kannanottoa seuraaviin kysymyksiin:

1. Onko Mynämäen YritysVoima Oy:n suunnitelma omistajan mielestä kelvollinen eteenpäin vietäväksi?
2. Onko purku- ja rakentamistyön aikataulu (2024–2025) sopiva?
3. Mikä on kunnan kanta pitkäaikaisen vuokrasopimuksen tekemiseen uimahallin operoinnista (10+ vuotta) tai vaihtoehtoisesti omistamiseen?
4. Kuinka suuri osa kiinteistöstä (kiinteistöyhtiöstä) pitää pysyä Mynämäen YritysVoima Oy:llä/kunnalla? Tämä edellyttää kunnan rahoituspanosta.

Yhtiön hallitus on vuonna 2019 pyytänyt kunnan kannan yhtiössä silloin valmistelussa olleisiin toimenpiteisiin. Yhtenä toimenpiteenä oli Irjantalon myynti. Kunnanhallitus totesi 16.12.2019 § 303 Irjantalon myynnin osalta kantanaan, että mikäli Irjantalon tilojen käyttöä ei muuten pystytä kehittämään, yhtiö voi myydä Irjantalon kiinteistön markkinahintaan, mutta uimahallin jatkuminen Mynämäessä tulee turvata kaupan ehdoissa. Ensisijaisesti tulee selvittää kiinteistön muut kehittämismahdollisuudet. Kaikkien yhtiön esittämien toimenpiteiden osalta kunnanhallitus totesi, että niiden tulee tapahtua hallitusti talouden mahdollistamissa rajoissa.

Yhtiön on tarkoitus tehdä konsulttisopimus hankkeen jatkosuunnittelua varten. Hankesuunnittelu sisältää kokonaiskustannusarvion määrittelyn, rahoitusmallit ja tilojen operaattoreiden haun.

Irjantalon kiinteistössä on kunnan toiminnoista uimahallin lisäksi nuorisotila, nuorten työpaja ja aamupäivä-/iltapäivätoiminnan tilat. Irjantalon aamu- ja iltapäivätoiminta siirretään Laurin koululle kesällä 2023. Nuorisotilan ja nuorten työpajan osalta on kartoitettava löytyykö mahdollisesti korvaavia tiloja kunnan omista kiinteistöistä.

Lisäksi kiinteistössä on ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen toimipiste (mm. eläinlääkärit). Toimipisteen säilyminen

Kunnanhallitus

§ 86

27.03.2023

Mynämäessä on tärkeää.

Irjantalon kiinteistö sisältyy valmistelussa olevaan keskustan asemakaavan muutokseen. Kaavaluonnos on tulossa kunnanhallituksen käsittelyyn kevään aikana. Tavoitteena on, että kaavamuutos tulee kunnanvaltuuston käsittelyyn syksyllä 2023.

Päätösehdotus
(vs. kj):

Kunnanhallitus toteaa kantanaan Mynämäen YritysVoima Oy:lle seuraavaa:

1. Periaatteellisella tasolla kunta hyväksyy yhtiön suunnitelman eteenpäin viemisen. Hankkeen sisältö ja kokonaiskustannusarvio selviää vasta suunnittelun aikana, joten yksityiskohtaisemman kannan ottaminen tässä vaiheessa ei ole mahdollista.
2. Hankkeen aikataulusta ei ole huomautettavaa. Rakennusaikatauluun vaikuttaa keskustan asemakaavan muutoksen hyväksyminen ja kaavan vahvistuminen. Aikataulussa on myös huomioitava kiinteistössä nyt olevien toimijoiden mahdollisuudet palvelujen järjestämiseen.
3. Kunta pitää edelleen tärkeänä, että uimahalli säilyy kunnassa ja siltä osin sitoutuu hankkeen eteenpäin viemiseen. Toiminnan luonne huomioiden vuokra-aika ei voi olla kovin lyhyt. Vuokrasopimuksen pituuteen tai omistamiseen voidaan kuitenkin ottaa kantaa sen jälkeen, kun suunnitelmat ja kustannukset ovat tarkentuneet.
4. Kiinteistön tai kiinteistöyhtiön omistusjärjestelyihin ja kunnan tai Mynämäen YritysVoima Oy:n mahdolliseen omistussuuteen voidaan ottaa kantaa sen jälkeen, kun suunnitelmat ovat edenneet ja tiedetään, mitä toimintoja kiinteistöön on tulossa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 11
§ 87

16.01.2023
27.03.2023

Vakka-Suomen Vanhustenkotiyhdistyksen lahjoitusvarojen käyttö ja Voimaa vanhuuteen -ohjelmaan osallistuminen

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 11

Asian valmistelija:

Kunnanjohtaja Seija Österberg, p. 044 783 7300

Hallintojohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

Vakka-Suomen Vanhustenkotiyhdistys on vuonna 1966 perustettu yhdistys, jonka tarkoituksena oli vanhusten sosiaalisen aseman ja hoitomahdollisuuksien parantaminen sekä heidän henkisen ja terveydellisen kuntonsa ylläpitäminen. Yhdistys päätti syksyllä 2021 lopettaa toimintansa ja purkaa yhdistyksen vuoden 2022 aikana. Jäljellä olevat varat on jaettu osakaskuntien kesken. Mynämäen kunnan osuus on 142.350 €. Varojen jaosta on joulukuun 2022 lopussa tehty vielä loppuselvitys ja sen perusteella yhdistys lahjoitti Mynämäen kunnalle vielä 4.222,81 €. Kokonaisuudessaan Mynämäen kunnalle lahjoitettu summa on 146.572,81 €. Varoja ei ole vielä käytetty mihinkään.

Lahjakirjan mukaan varat tulisi suunnata:

- ikäihmisten tukemiseen
- sosiaalisten tapahtumien järjestämiseen
- kuntoutusta tukevien välineiden hankintaan
- ikäihmisten omaehtoista ulkona liikkumista palvelevien alueiden hankintaan ja kunnostukseen
- palveluseteleiden ostamiseen kotihoidossa olevien hoito- ja kuntoutuslaitoksiin.

Ehdotuksia varojen konkreettisista käyttökohteista voidaan pyytää kunnan vanhusneuvostolta, mynämäkeläisiltä eläkeläisjärjestöiltä ja kunnan hyvinvointijaostolta.

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus päättää pyytää vanhusneuvostolta, mynämäkeläisiltä eläkeyhdistyksiltä ja hyvinvointijaostolta ehdotuksia Vakka-Suomen Vanhustentaloyhdistyksen lahjoittamien varojen lahjakirjan ehtojen mukaisista käyttökohteista 27.2.2023 mennessä.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 87
21/02.07.02/2023

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 11
§ 87

16.01.2023
27.03.2023

Asian valmistelija:

Vs. kunnanjohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

Kasvatus- ja sivistysjohtaja Susan Porkka, p. 044 783 7285

Liikunta- ja nuorisopalveluvastaava Anu Saarni, p. 050 300 2508

Hyvinvointijaosto 14.02.2023 § 3:

”Asian valmistelija:

Liikunta- ja nuorisopalveluvastaava Anu Saarni, p. 050 300 2508

Mynämäen kunnanhallitus on pyytänyt 16.1.2023 § 11 lausuntoehdotusta Vakka-Suomen Vanhustenkotiyhdistyksen lahjoitusvarojen käyttöön hyvinvointijaostolta.

Vakka-Suomen Vanhustenkotiyhdistys on vuonna 1966 perustettu yhdistys, jonka tarkoituksena on ollut vanhusten sosiaalisen aseman ja hoitomahdollisuuksien parantaminen. Yhdistys on lopettanut toimintansa vuonna 2022 ja jäljellä olevat varat on jaettu osakaskuntien kesken. Mynämäellä lahjoitettu summa on 146 572,81 €.

Lahjakirjan mukaan varat tulisi suunnata:

- ikäihmisten tukemiseen
- sosiaalisten tapahtumien järjestämiseen
- kuntoutusta tukevien välineiden hankintaan
- ikäihmisten omaehtoista ulkona liikkumista palvelevien alueiden hankintaan ja kunnostukseen
- palveluseteleiden ostamiseen kotihoidossa olevien hoito- ja kuntoutuslaitoksiin.

Nykytilan kartoitus:

Mynämäen kunnassa asuu yli 65-vuotiaita n. 2100. Väestön ikärakenne kunnassa yli 65-vuotiaiden osalta on nousujohteinen. Tilastoiden mukaan vuonna 2025 30,1 prosenttia kuntalaisista on yli 65-vuotiaita, vuonna 2030 prosenttiosuus on 33,3 ja vuonna 2035 osuus nousee 35,2 prosenttiin (lähde: Kuntaliitto).

Kuntalain 27 §:n mukaan ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava vanhusneuvosto ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Vanhusneuvoston rinnalle ikäihmisten palveluita tukemaan tulisi lisätä henkilöstöresurssia. Resurssilla lisätään ikäihmisten sosiaalisten toimintojen organisointia, edistetään ikäihmisten fyysistä toimintakykyä ja liikuntamahdollisuuksia, ennaltaehkäistään yksinäisyyttä sekä tuotetaan hyvinvointia

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 11
§ 87

16.01.2023
27.03.2023

edistäviä toimenpiteitä koko kunnan alueella. Vuosittaiset henkilöstökustannukset ovat arviolta 45 000 €.

Päätösehdotus (Inpv):

Mynämäen kunnan hyvinvointijaosto esittää kunnanhallitukselle, että lahjoitusvaroilla lisätään henkilöstöresursseja ikääntyneen väestön hyvinvointia edistämään. Varoilla palkataan kolmen vuoden ajalle vapaa-ajanohjaaja, jonka tehtävänä on mm. ikäihmisten sosiaalisten toimintojen organisointi, ikäihmisten fyysisen toimintakyvyn ja liikuntamahdollisuuksien edistäminen, yksinäisyyttä ennaltaehkäisevien toimenpiteiden tuottaminen sekä muut hyvinvointia edistävät toimenpiteet koko kunnan alueella.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi hyvinvointijaosto painottaa kiinnittämään huomioita toimenkuvaa perustettaessa, että toiminnassa huomioidaan yksinäiset kotona asuvat, iäkkäät omaishoitajat sekä ystävätoiminnan vahvistaminen.”

Kunnanhallitus on 16.1.2023 § 11 päättänyt pyytää käyttöehdotuksia Vakka-Suomen Vanhustenkotiyhdistyksen lahjoitusvarojen käytöstä 27.2.2023 mennessä. Määräaikaan mennessä ehdotuksen lähettivät Mynämäen vanhusneuvosto, Eläkeliiton Mynämäen yhdistys, Mynämäen seudun kansalliset seniorit ry, SPR:n Mietoisten osasto. Mynämäen kunnan hyvinvointijaosto on päättänyt 14.2.2023 § 3 omasta esityksestään varojen käytöstä. Mynämäen vanhusneuvosto on jättänyt vielä lisäkirjelmän varojen käytöstä määräajan jälkeen 6.3.2023. Kooste määräaikaan saapuneista ehdotuksista on liitteenä.

Ehdotuksista ilmeni tarve palveluneuvonnasta ja erilaisten tapahtumien ja toimintojen järjestämisestä. Lisäksi ehdotettiin palvelusetelien hankintaa, esimerkiksi omaishoitajien tai ikäihmisten jalkahoitopalveluihin. Palvelusetelien mahdollinen hankinta kohdistuisi sosiaali- ja terveystalouden toimialueeseen. Palautteissa mainittiin myös hakeminen mukaan valtakunnalliseen Voimaa Vanhuuteen -ohjelmaan.

Vakka-Suomen vanhustenkotiyhdistyksen lahjoitusvaroilla lisätään laaja-alaisesti ikäihmisten hyvinvointipalveluita kunnan alueella. Kunnan tehtävänä on tuottaa ennaltaehkäiseviä palveluita kuntalaisille. Olisi tarkoituksenmukaista, että ikäihmisten perintövaroilla hankittavia palveluita ja toimintoja koordinoisi ja järjestäisi kunnassa henkilö, joka vastaisi ko. kokonaisuudesta. Tällä hetkellä Mynämäen vapaa-aikatoimessa ei ole osoittaa tähän henkilöresurssia.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 11
§ 87

16.01.2023
27.03.2023

Laaja-alaisen vaikuttavuuden sekä palveluiden laadun ja määrän tuottamiseksi lahjoitusvaroilla olisi mahdollista palkata määräaikainen ikäihmisten vapaa-ajan koordinaattori kahdeksi vuodeksi. Lahjoitusvaroista voitaisiin varata lisäksi palkkaukseen yhden vuoden optiovuosi. Vuosikustannukset olisivat noin 45.000 €. Lahjoitusvaroilla palkattava henkilö myös mahdollistaisi kunnan osallistumisen kolmivuotiseen Voimaa vanhuuteen -ohjelmaan.

Monivuotinen tehtävä antaisi laajaa vaikuttavuutta ikäihmisten toimintojen organisoimisessa sekä ohjaustoiminnan vaikuttavuudessa. Toiminnalla pystyttäisiin ehkäisemään yksinäisyyttä, edistämään fyysisen kunnon ylläpitoa ja tuottamaan avoimia tapahtumia sekä toimintoja ikäihmisille. Lisäksi toimintaa pystytään suuntaamaan ennaltaehkäisevän toiminnan muodossa erityisesti kunnan kylien alueella sekä ehkäisemään kodinhoidon piiriin siirtymistä.

Wertaisliikuttaja- ja ystävätoimintaa on kunnan alueella yhteistyössä Varhan (ent. Ptky Akselin) kanssa sekä vastaavaa yhdistysaktiivisuutta on kunnassa. Toiminnan kehittäminen niin laadullisesti kuin määrällisesti tuottaisi kotona asuville ikäihmisille liikunnallista ja sosiaalista hyvinvointia. Toiminta ennaltaehkäisee myös yksinäisyyttä.

Ikäinstituutin Voimaa vanhuuteen –ohjelman hakuaikaa on jatkettu 30.4.2023 saakka. Valintakriteerinä on, että kunta on tehnyt päätöksen ohjelmaan hakemisesta, kunta on tehnyt aiesopimuksia erityyppisten järjestöjen kanssa Voimaa vanhuuteen –työn toteuttamiseksi ja että kunnassa on poikkisektorinen työryhmä, joka ottaa vastuulleen toiminnan etenemisen. Aiesopimukset järjestöjen kanssa tehdään ennen hakuajan päättymistä. Työryhmänä toimii hyte-jaosto. Maakunnan alueella Voimaa vanhuuteen -ohjelmaa koordinoi Varha, josta saa myös tukea ohjelman toteuttamiseen.

Päätösehdotus
(vs. kj):

Kunnanhallitus päättää, että Vakka-Suomen vanhustenkotiyhdistyksen lahjoitusvaroilla palkataan määräaikainen ikäihmisten vapaa-ajan koordinaattori kahdeksi vuodeksi alkaen 1.9.2023. Koordinaattorin tehtävänä on ikäihmisten palveluiden koordinointi kunnassa ja järjestää ikäihmisille monipuolisia tapahtumia, toimintoja ja neuvontaa yhteistyössä muiden toimijoiden kanssa. Jäljelle jäävistä lahjoitusvaroista käytöstä päätetään myöhemmin erikseen.

Kunnanhallitus päättää, että Mynämäen kunta hakee Voimaa vanhuuteen -ohjelmaan.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 11
§ 87

16.01.2023
27.03.2023

Päätös:

Esittelijä muutti päätösehdotustaan siten, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Kokouksessa muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 88

27.03.2023

Tietohallintoyhteistyön laajentaminen

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 88
431/00.04.01/2022

Asian valmistelija:

Vs. kunnanjohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

Kunnanhallitus hyväksyi 19.12.2022 § 320 Nousiaisten kunnan ja Mynämäen kunnan välisen tietohallintoyhteistyötä koskevan sopimuksen päivityksen. Tämän jälkeen on valmisteltu yhteistyön laajentamista Maskun kunnan kanssa. Maskun osalta yhteistyö koskisi henkilöstöresursseja.

Liitteenä olevaan sopimukseen on lisätty Maskun kunnan liittyminen tietohallintoyhteistyöhön. Muutokset ovat punaisella. Muilta osin sopimus on saman sisältöinen kuin Nousiaisten kunnan ja Mynämäen kunnan välinen sopimus.

Päätösehdotus
(vs. kj):

Kunnanhallitus hyväksyy Nousiaisten, Maskun ja Mynämäen kuntien välisen sopimuksen tietohallintoyhteistyöstä liitteen mukaisesti. Sopimus tulee voimaan 1.4.2023 alkaen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 89

27.03.2023

Vuoden 2023 tuloslaskelmaosan toteuma ajalta 1.1.-28.2.2023

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 89
60/02.02.02/2023

Asian valmistelija:

Vs. kunnanjohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

Vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan kunnanhallitukselle raportoidaan kuukausittain tuloslaskelmaosan toteuma koko kunnan tasolla.

Tuloslaskelmat ajalta 1.1.–28.2.2023 lähetetään esityslistan mukana.

Päätösehdotus
(vs. kj):

Kunnanhallitus merkitsee asian tiedoksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 90

27.03.2023

Kunnanjohtajan virkavaalin vahvistaminen

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 90
120/01.01.02/2023

Asian valmistelija:

Vs. kunnanjohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

Kunnanvaltuuston päätös 23.1.2023 § 10 kunnanjohtajan valinnasta on lainvoimainen. Hallintosäännön 38 §:n mukaan kunnanhallitus vahvistaa kunnanvaltuuston ehdollisen virkavaalin.

Virkaan valittu Carita Maisila on toimittanut lääkärintodistuksen terveydentilastaan 20.3.2023 ja samalla ilmoittanut ottavansa viran vastaan 29.5.2023. Virantoimituksen alkamispäivä sovitaan erikseen.

Päätösehdotus
(vs. kj):

Kunnanhallitus vahvistaa kunnanvaltuuston 23.1.2023 § 10 suorittaman kunnanjohtajan vaalin, jolla virkaan valittiin Carita Maisila.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Päivi Maisila (osallisuusjäävi) poistui kokouksesta ennen tämän asian käsittelyn alkamista. Puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ajan toimi 1. varapuheenjohtaja Juha Vanhanen.

Kunnanhallitus

§ 91

27.03.2023

Johtajasopimuksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 91
384/01.01.01/2022

Asian valmistelija:

Vs. kunnanjohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

Kuntalain 42 §:n mukaan kunnan ja kunnanjohtajan on tehtävä johtajasopimus, jossa sovitaan kunnan johtamisen edellytyksistä. Johtajasopimuksen hyväksyy kunnanhallitus. Johtajasopimukseen voidaan ottaa määräyksiä kunnanjohtajan ja kunnanhallituksen puheenjohtajan työnjaosta kunnan johtamisessa ottaen huomioon, mitä hallintosäännössä määrätään. Johtajasopimukseen voidaan ottaa määräyksiä menettelytavoista, joilla kunnanjohtajan viran hoitamiseen liittyvät erimielisyydet ratkaistaan 43 §:ssä tarkoitetun menettelyn sijasta. Johtajasopimuksessa voidaan tällöin sopia kunnanjohtajalle maksettavasta erokorvauksesta.

Carita Maisilan ja kunnan välinen johtajasopimus on valmisteltu kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtajan johdolla. Kunnanhallituksen puheenjohtaja on esteellinen valmistelemaan sopimusta. Sopimuksen valmisteluun liittyen on pidetty kunnanhallituksen neuvottelu 6.3.2023.

Johtajasopimus tulee julkiseksi sen jälkeen kun se on allekirjoitettu. Kunnan puolesta sopimuksen allekirjoittaa 1. varapuheenjohtaja.

Päätösehdotus
(vs. kj):

Kunnanhallitus hyväksyy Carita Maisilan ja kunnan välisen johtajasopimuksen. Kunnan puolesta sopimuksen allekirjoittaa kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Allekirjoitettu johtajasopimus laitetaan pöytäkirjan liitteeksi.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Päivi Maisila (osallisuusjävi) poistui kokouksesta ennen tämän asian käsittelyn alkamista. Puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ajan toimi 1. varapuheenjohtaja Juha Vanhanen.

Kunnanhallitus

§ 92

27.03.2023

Ostotarjous omakotitontista

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 92
126/10.00.02.00/2023

Asian valmistelija:

Vs. kunnanjohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

██████████ on 17.3.2023 esittänyt ostotarjouksen Raimelan asemakaava-alueella osoitteessa ██████████ sijaitsevasta tontista (██████████). Tontin pinta-ala on 1060 m². Tarkoituksena on liittää tontti jo heidän omistamaan osoitteessa ██████████ sijaitsevaan tonttiin ehdolla, että tontille ei tule rakentamisvelvoitetta.

██████████ on toinen Raimelan alueella olevista kunnanvaltuuston päättämistä kampanjatonteista ja hinnaksi on päätetty 1.000 €. Raimelan alueen normaali hinta on 4 €/m², jolla tontin hinnaksi tulee 4.240 €.

Tonttikampanjan hintaa ei voi soveltaa tähän tonttiin, koska sitä ei rakenneta. Tällöin tontille ei tule myöskään vesi- ja viemäriliittymää.

Sijaintikartta lähetetään esityslistan mukana.

Päätösehdotus
(vs. kj):

Kunnanhallitus päättää myydä Raimelan asemakaava-alueella sijaitsevan tontin ██████████ ilman rakentamis- ja liittymävelvoitetta liitettäväksi lisäalueeksi vastapäiseen kiinteistöön ██████████. Ehtona on, että tontit yhdistetään yhdeksi kiinteistöksi. Kauppahinta on 4.240 €.

Päätös:

Asiasta käydyn keskustelun jälkeen esittelijä muutti päätösehdotustaan siten, että Raimelan asemakaava-alueella sijaitsevaa tonttia ██████████ ei myydä. Kokouksessa muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jatkoaika-anomus rakennusvelvoitteen täyttämiseksi

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 93
85/10.00.02.00/2020

Asian valmistelija:

Vs. kunnanjohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

██████ anoo jatkoaikaa kunnalta ostamansa tontin rakentamisvelvoitteen täyttämiseen. Suunniteltu rakentaminen on viivästynyt aiemmin suunnitellusta.

██████ on 18.12.2020 allekirjoitetulla kauppakirjalla ostanut Sunilan asuntoalueelta tontin ██████, os. ██████.

Kauppakirjan ehtojen mukaan ostaja sitoutuu rakentamaan kolmen vuoden kuluessa kauppakirjan allekirjoittamisesta lukien rakennuspaikalle asemakaavan, rakennusjärjestyksen ja hyväksytyjen piirustusten mukaisen rakennuksen. Kunta voi hakemuksesta ja painavista syistä pidentää tässä kohdassa mainittua määräaikaa.

Päätösehdotus
(vs. kj):

Kunnanhallitus päättää myöntää ██████ jatkoaikaa tontin ██████, os. ██████, kauppakirjan mukaisen rakentamisvelvoitteen toteuttamiseen 31.8.2024 asti.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lautakuntien päätösten ja viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 94

Valmistelija:

Hallintojohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

Kuntalain 92 §:n (410/2015) mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1. momentissa tarkoitettu johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä (410/2015) tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä (14 päivän kuluessa tiedoksisaannista). Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.
3. kuntalain 51 §:ssä (410/2015) tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Hallintosäännön 18 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja ja kunnanjohtajan estyneenä ollessa hallintojohtaja. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta, lautakunnan puheenjohtaja ja lautakunnan esittelijä.

Hallintosäännön 28 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja. Puheenjohtajan ollessa estynyt varapuheenjohtaja voi tehdä ottopäätöksen. Vastaavasti esittelijän ollessa estynyt esittelijän sijainen voi tehdä ottopäätöksen. Hallintosäännön 30 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

Hallintosäännön 31 §:n mukaan kunnanhallituksen alaisen viranomaisen on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään otto-kelpoisista päätöksistä

Kunnanhallitus

§ 94

27.03.2023

lukuun ottamatta sellaisia asioita ja asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Päätökset, joita ei tarvitse ilmoittaa:

- henkilövalinnat, joissa yhden vuoden yhtäjaksoinen määräaika yhdellä tai useammalla virkamääräyksellä tai työsopimuksella ei ylity
- virka- tai työehtosopimuksen mukaiset etuudet, jotka eivät ole harkinnanvaraisia
- harkinnanvaraiset palkattomat virkavapaudet ja työlomat yhtäjaksoisesti enintään yhdeksi vuodeksi
- henkilöstöasiat, jotka työnantaja on oikeutettu päättämään
- päätökset, joiden ilmoitusvelvollisuudesta kunnanhallitus tai lautakunta on toimielimen tai viranhaltijan vapauttanut.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen tai lautakunnan ylemmän viranomaisen käsiteltäväksi.

Kunnanhallitus sekä lautakunta voi ennalta ilmoittaa, minkälaisissa asioissa se ei tule käyttämään otto-oikeutta. Em. ilmoituksesta huolimatta kunnanhallitus sekä lautakunta voi tarvittaessa käyttää otto-oikeutta ilmoituksessa mainituissa asioissa.

Kokoukselle esitellään seuraavat pöytäkirjat:

	kokous	nähtävillä	otto-oikeusaika päättyy
kasvatus- ja sivistysltk	21.3.2023	24.3.2023	11.4.2023
tekninen lautakunta	22.3.2023	27.3.2023	11.4.2023

Esityslistan mukana lähetetään luettelo kunnanjohtajan ja hallintojohtajan 2.–22.3.2023 tekemistä päätöksistä.

Ehdotus
(kj):

Kunnanhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain mukaista otto-oikeuttaan yllämainituissa lautakuntien kokouksissa tehtyihin päätöksiin.
Kunnanhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain mukaista otto-oikeuttaan em. viranhaltijoiden 2.–22.3.2023 tekemiin päätöksiin.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 95

27.03.2023

Konserni- ja yhteistyöasiat

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 95

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta

- pöytäkirja 9.3.2023

Raision seudun koulutuskuntayhtymä

- yhtymähallituksen pöytäkirja 2.3.2023

Vakka-Suomen media osuuskunta

- hallituksen kokouskutsu 9.3.2023

Kuntarahoitus Oyj

- kutsu yhtiökokoukseen 28.3.2023

Mynämäen YritysVoima Oy

- hallituksen pöytäkirja 16.3.2023

Päätösehdotus
(pj):

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 96

Vanhusneuvosto

- kokousmuistio 16.1.2023. Lähetetään esityslistan mukana.

Nuorten vaikuttajaryhmä

- kokousmuistio 8.3.2023. Lähetetään esityslistan mukana.

Vammaisneuvosto

- kokousmuistio 14.3.2023. Lähetetään esityslistan mukana.

Varsinais-Suomen hyvinvointialue

- hyvinvointialuejohtajan viranhaltijapäätös 10.3.2023 § 58: Sopimus Mynämäen kunnan kanssa kuntouttavan työtoiminnan yhteistoiminnan muodoista

Turun hallinto-oikeus

- päätös valitukseen teknisen lautakunnan päätöksestä 23.11.2023: hallinto-oikeus ei tutki valitusta ja hylkää oikeudenkäyntikulujen korvaamista koskevan vaatimuksen

Eduskunnan oikeusasiamies

- vastaus kanteluun teknisen lautakunnan menettelystä yksityistieasiassa; kantelu ei anna aihetta oikeusasiamiehen toimenpiteille

Varsinais-Suomen ELY-keskus

- Varsinais-Suomen työllisyyskatsaus helmikuulta 2023: työttömien työnhakijoiden määrä 2/2023 226 hlöä = 6,4 % ja 1/2023 237 hlöä = 6,7 %
- luonnonsuojelulain 49 §:n 3 momentin mukainen päätös koskien rauhoitetun lintulajin pesinnän häirintää; lupa tutkimukseen kesällä 2023 koskien ympäristöstressin vaikutuksia lintujen (talitiainen) älykkyyteen
- luonnonsuojelulain 49 §:n 3 momentin mukainen päätös koskien rauhoitetun lintulajin pesinnän häirintää; lupa kameraseurannan jatkamiseen Peururahkalla sijaitsevalla sääksen pesällä

Nousiaisten kunta

- kunnanhallitus 6.3.2023 § 43: Palkkasihteerin toimen täyttöluvan hakeminen

Kunnanhallitus

§ 96

27.03.2023

Suomen riistakeskus

- poikkeuslupa yhden suden metsästykseseen 17.3.–6.4.2023 Mynämäessä vt8-tien länsipuolelta

Pyhän Henrikin pyhiinvaellusyhdistys

- jäsenkirje kevät 2023; yhdistyksen kevätkokous 27.3.2023

Metsähallitus

- tutkimuslupa liikkumiseen ja uhanalaisten kääväkkäiden siirtoistutuksiin Metsähallituksen hallinnassa olevilla suojelualueilla ja suojeluun varatuilla alueilla
- tutkimuslupa Hemiptera-työryhmän työhön liittyvään hyönteisten ja muiden selkärangattomien näytteenottoon ja liikkumiseen Metsähallituksen hallinnassa olevilla suojelualueilla ja suojeluun varatuilla alueilla

Ympäristöministeriö

- Tiedote 2.3.2023: Avustushaku vihreän siirtymän investointihankkeiden edistämiseksi on käynnistynyt

Suomen Kuntaliitto

- yleiskirje 6/2023: Kuntien varautuminen tilapäistä suojelu saavien henkilöiden mahdollisuuteen hakea kotikuntaa Suomesta

Kunta- ja hyvinvointialueuudantajat KT

- yleiskirje 3/2023: Virka- ja työehtosopimus ryhmähenkivakuutusta vastaavasta taloudellisesta edusta

Päätösehdotus
(vs. kj):

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi merkittiin tiedoksi:

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy

- Laajoen tarkkailututkimus maaliskuussa 2023
- Mynäjoen tarkkailututkimus maaliskuussa 2023

Muut esille tulevat asiat; seuraava valtuuston kokous

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 97

Päätös:

Vs. kunnanjohtaja informoi kunnanhallitusta TE-uudistuksesta.

Seuraava kunnanvaltuuston kokous pidetään 24.4.2023.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 81, § 82, § 83, § 84, § 85, § 86, § 87, § 89, § 92, § 94, § 95, § 96, § 97

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 88, § 90, § 91, § 93

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mynämäen kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* suostumuksella katsotaan tämän saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Mynämäen Kunnanhallitus

Kunnan yhteystiedot:

Postiosoite: Vehmaantie 111, 23100 Mynämäki
Sähköpostiosoite: kunta@mynamaki.fi
Puhelinnumero: 02 437 6600

Kunnanviraston aukioloaika on ma–pe klo 9.00–15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijä antaa luvan päätöksen tiedoksi antamiseen sähköisenä viestinä, pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja ja pöytäkirjan ote

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mynämäen kunnanvirastosta.

Pöytäkirja on 30.3.2023 alkaen nähtävillä kunnan verkkosivulla www.mynamaki.fi/esityslistat-ja-poytakirjat.