

Ostotarjous omakotitontista

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 92
126/10.00.02.00/2023

Asian valmistelija:

Vs. kunnanjohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

██████████ on 17.3.2023 esittänyt ostotarjouksen Raimelan asemakaava-alueella osoitteessa ██████████ sijaitsevasta tontista (██████████). Tontin pinta-ala on 1060 m². Tarkoituksena on liittää tontti jo heidän omistamaan osoitteessa ██████████ sijaitsevaan tonttiin ehdolla, että tontille ei tule rakentamisvelvoitetta.

██████████ on toinen Raimelan alueella olevista kunnanvaltuuston päättämistä kampanjatonteista ja hinnaksi on päätetty 1.000 €. Raimelan alueen normaali hinta on 4 €/m², jolla tontin hinnaksi tulee 4.240 €.

Tonttikampanjan hintaa ei voi soveltaa tähän tonttiin, koska sitä ei rakenneta. Tällöin tontille ei tule myöskään vesi- ja viemäriliittymää.

Sijaintikartta lähetetään esityslistan mukana.

Päätösehdotus
(vs. kj):

Kunnanhallitus päättää myydä Raimelan asemakaava-alueella sijaitsevan tontin ██████████ ilman rakentamis- ja liittymävelvoitetta liitettäväksi lisäalueeksi vastapäiseen kiinteistöön ██████████. Ehtona on, että tontit yhdistetään yhdeksi kiinteistöksi. Kauppahinta on 4.240 €.

Päätös:

Asiasta käydyn keskustelun jälkeen esittelijä muutti päätösehdotustaan siten, että Raimelan asemakaava-alueella sijaitsevaa tonttia ██████████ ei myydä. Kokouksessa muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.