

Lupa Kuivelan asemakaava-alueen rakentamattoman tontin 1110/5 myyntiin

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 268
404/10.00.02.00/2022

Asian valmistelija:
Kunnanjohtaja Seija Österberg, p. 044 783 7300

A-Hellman Oy hakee kunnanhallitukselta lupaa myydä omistamansa omakotitontin Telkäntie 9 (503-433-10-0 tontti 1110/5) rakentamattomana. Tontille on myönnetty rakennuslupa asemakaavan mukaisen omakotitalon rakentamista varten 22.6.2022 (lainvoimainen 12.7.2022). Tontilla on rakenteilla oleva omakotitalo, jossa tehdään jo sisustustöitä (rakennekatselmus tehty).

A-Hellman Oy rakentaa ja myy omakotitalot tontteineen asiakkaalle. Kauppaa ei kauppakirjan ehtojen mukaan voi tehdä ennen kuin kunnanhallitus on myöntänyt em. myyntiluvan.

Kauppakirjassa on ehto hakea rakennuslupa vuoden kuluessa kauppakirjan allekirjoittamisesta ja rakentaa asuinrakennus valmiiksi 3 vuoden aikana. A-Hellman Oy on ostanut tontin kunnalta 19.4.2022. Kauppakirjan ehto on täytetty.

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus myöntää A-Hellman Oy:lle luvan myydä rakenteilla olevan tontin 1110/5 rakennuksineen edelleen asiakkaalle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.