

Avustuksen myöntäminen perintövaroista Palvelutalo Tainiolan VAK-järjestelmän ja pääsisäänkäynnin ulko-ovien uusimiseen.

Kunnanhallitus 24.10.2022 § 250
381/02.05.01.02/2022

Asian valmistelija:
Kunnanjohtaja Seija Österberg, p. 044 783 7300

Mynämäen palvelutalososäätön toiminnanjohtajan ja puheenjohtajan anomus:

"Mynämäen Palvelutalososäätön rakennuttama Palvelutalo Tainiola on valmistunut vuonna 2000. Palvelutalon VAK-järjestelmä on rakennuksen valmistumisajalta ja on tullut toimintansa päähän. Siihen ei ole enää mahdollista saada varaosia, vaan vaatii prosessiyksiköiden uusimisen. VAK järjestelmä huolehtii talon lämmönjaosta, valaistuksista ja ilmastoinnista. Tilanne on siksi kriittinen, että Tainiolassa ei ole varajärjestelmää ja laitteen rikkoutuessa lämmönjako, valaistukset sekä ilmastointi lopettavat toimintansa. Varajärjestelmän hankinta tulisi saada tehtyä, asukkaiden turvallisuuden ja hoitamisen mahdollistamiseksi (lämpö, hygienitoiminnot, ruokailu).

Lisäksi talon pääsisäänkäynnin liukuovet ovat toimimattomat. Sisimmäiset ovet eivät enää sulkeudu, koska piirilevyt ovat rikkoutuneet ja laitteeseen ei enää toimiteta varaosia lainkaan. Tämä vaatisi myös pikaisen korjauksen, koska ovista on suora yhteys sisätiloihin.

Talossa asuu tällä hetkellä 34 ikäihmistä ja vammaista asukasta, joista osalla on avuntarve hyvin suuri.

Mynämäen Palvelutalososäätö anoo 22.500 euron avustusta Mynämäen kunnan saamista perintörahoista.

Seuraavassa kustannusarviot:

Automaatiojärjestelmän saneeraus
sis.kahden ala-aseman uudet prosessiyksiköt, moduulit sekä niihin liittyvät asennus- ja kytKentätyöt, hinta 18.203 € (sisältää alv.)

Liukuovien uusimisen tarjous on pyydetty. Hinta-arvio noin 2.000 €/liukuovipari. Yhteensä 4.000 €."

Anomuksen jättämisen jälkeen oviautomaatiikasta on saatu päivitetty tarjous ja hinta on 5.600 € + alv.

Päätösehdotus

(kj): Kunnanhallitus päättää myöntää Palvelutalo Tainiolalle avustusta 23.800 euroa perintövaroista kiinteistön VAK-järjestelmän ja ulko-ovien uusimiseen

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tuula Toivonen, Jouni Syren ja Juha Vanhanen poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi esteellisyyden vuoksi (yhteisöjäävi).