

Kunnanhallitus

Aika 22.08.2022 klo 17:00 - 19:04**Paikka** Kunnanvirasto, auditorio**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 191	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 192	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 193	Keskustan asemakaavan muutos kortteleissa 181, 500 ja 1201	5
§ 194	Juvansuon alueelle sijoittuvan Kolsa-Juvansuon tuulivoimahankkeen yleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen ja vireilletulosta tiedottaminen	7
§ 195	Konserniohjeen päivittäminen	14
§ 196	Vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2024-2025 taloussuunnitelman laadintaohjeet	15
§ 197	Lupa kahden kiinteistönhoitajan palkkaamiseen	16
§ 198	Lupa varhaiskasvatuksen opettajan toimen täyttämiseen	17
§ 199	Lautakuntien päätösten ja viranhaltijapäätösten otto-oikeus	18
§ 200	Konserni- ja yhteistyöasiat	20
§ 201	Ilmoitusasiat	21
§ 202	Muut esille tulevat asiat / Gadolin-hankkeen eteneminen ym.	23

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Maisila Päivi	puheenjohtaja	
	Vanhanen Juha	1. varapuheenjohtaja	
	Alatalo Juuso	2. varapuheenjohtaja	
	Karkoinen Kimmo	3. varapuheenjohtaja	
	Hurme Mika	jäsen	
	Huuskonen Petteri	jäsen	
	Kylänpää Sanna	jäsen	
	Silvaani Hanna	jäsen	
	Toivonen Tuula	jäsen	
	Vilola Mika	jäsen	
	Jaakkola Marianne	varajäsen	
	Ylis-Junttila Markus	kv:n puheenjohtaja	
	Syren Jouni	kv:n 1. vpj	
	Myllymäki Pekka	kv:n 2. vpj	
	Kontu Aappo	kv:n 3. vpj	
	Österberg Seija	esittelijä	
	Kärkkäinen Marja	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Vänni Hanna	jäsen	

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitussivu on pöytäkirjan lopussa.

Päivi Maisila
puheenjohtaja

Marja Kärkkäinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

191 - 202

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti. Allekirjoitussivu on pöytäkirjan lopussa.

Petteri Huuskonen
pöytäkirjantarkastaja

Sanna Kylänpää
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on 25.8.2022 alkaen nähtävillä kunnan verkkosivulla www.mynamaki.fi/esityslistat-ja-poytakirjat.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 191

Päätösehdotus
(pj):

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 192

Päätösehdotus
(pj):

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Petteri Huuskonen ja Sanna Kylänpää. Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään keskiviikkona 24.8.2022, koska pöytäkirja on yleisesti nähtävänä torstaina 25.8.2022.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Petteri Huuskonen ja Sanna Kylänpää.

Keskustan asemakaavan muutos kortteleissa 181, 500 ja 1201

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 193
305/10.02.03/2022

Asian valmistelija:

Kunnanjohtaja Seija Österberg, p. 044 783 7300

Rakennustarkastaja Annika Heikola, p. 050 078 2584

Asemakaavanmuutos koskee kortteleita 181, 500 ja 1201 sekä katu- ja liikennealuetta. Kaavamuutos koskee kiinteistöjä Irjantalo 12:0, Turva 1:168, Koskinen 1:30, Veikkola 1:21, Neuvola 1:72 ma, Neuvola 1:72, Lisämaa 1:182, Aittola 1:27, Kalliola 1:28, Ainola 1:52, Tienhaara 1:66, Kansakoulu 10:0 ja Urheilukenttä 4:1.

Suunnittelualue sijaitsee Mynämäen ydinkeskustassa. Suunnittelualueen pohjoisosassa sijaitsee Koy Irjantalo, länsireunassa paloasema ja Neste huoltoasema, keskellä K-Supermarket, entinen kunnanvirasto ja torialue, itäreunassa sijaitsee Osuuspankin kiinteistö. Aluetta rajaa idässä Kirkkokatu ja etelässä Keskuskatu sekä pohjoisessa osittain Virastotie.

Suunnittelualueen läheisyydessä Kirkkokadun itäpuolella sijaitsee Mynämäen kirkko, joka on valtakunnallisesti merkittävä rakennetun ympäristön kohde (RKY 2009).

Kaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa liike- ja toimistotilojen rakentaminen ja laajentaminen sekä sovittaa alueelle asumiseen sopivia tiloja. Kaavamuutoksessa tarkastellaan myös torialue ja liikennejärjestelyt alueella.

Suunnittelualue on osin kunnan ja osin yksityisessä omistuksessa. Osuuspankki Vakka-Auranmaa (ent. Mynämäen Osuuspankki), Koy Mynämäen Apaja sekä Mynämäen YritysVoima Oy ovat tehneet kunnalle aloitteen kaavan muuttamisesta omistamillaan kiinteistöillä.

Liitteenä kaavamuutosalueen rajaus.

Yritysvaikutukset:

Tavoitteena on säilyttää ja lisätä kunnan ydinkeskustan elinvoimaisuutta ja viihtyisyyttä.

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus päättää käynnistää Keskustan asemakaavan muutoksen kortteleissa 181, 500 ja 1201.

Yksityisten kiinteistönomistajien (pl. huoltoasema Neste) kanssa

Kunnanhallitus

§ 193

22.08.2022

tehdään kaavan laatimista koskevat sopimukset ja kukin osapuoli vastaa kaavan laatimisesta aiheutuvista kustannuksista omistamiensa alueiden suhteessa..

Päätös:

Esittelijä täydensi kokouksessa päätösehdotusta siten, että kaava-alueen rajausta laajennetaan alueen kaakkoiskulman liikennealueella (LT) Mäenkyläntien risteykseen saakka.

Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän kokouksessa täydentämän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Juha Vanhanen (intressijäävi), Aappo Kontu (yhteisöjäävi) ja Markus Ylis-Junttila (yhteisöjäävi) poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi esteellisyyden vuoksi.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 182
§ 194

28.06.2021
22.08.2022

Juvansuon alueelle sijoittuvan Kolsa-Juvansuon tuulivoimahankkeen yleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen ja vireilletulosta tiedottaminen

Kunnanhallitus 28.06.2021 § 182

Asian valmistelija:

Kunnanjohtaja Seija Österberg, p. 044 783 7300

Tekninen johtaja Vesa-Matti Eura, p. 050 585 6772

Kunnanhallitus 7.9.2020 § 211

"ABO Wind Oy on esittänyt Mynämäen kunnalle, että se käynnistäisi tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen Mynämäen Juvansuon alueella. Kaavan tarkoituksena on mahdollistaa rakennuslupien myöntäminen tuulivoimaloille. Alue sijoittuu Laitilan ja Mynämäen raja-alueelle. Tässä vaiheessa suunnittelutyötä voimaloita olisi yhteensä 12, joista seitsemän olisi Mynämäessä. Yritys on solminut tarvittavat vuokrasopimukset Mynämäen alueen maanomistajien kanssa. Vastaavaa kaavoitushanketta käynnistetään myös Laitilan alueelle ja Laitilan kaupunginhallitus on hyväksynyt kaavoituksen käynnistämistä koskevan sopimuksen.

ABO Wind O esittää kaavoitussopimuksen laatimista, jonka perusteella ABO Wind Oy vastaa kaavoituskustannuksista ja osallistuu tarvittavien konsulttien hankintaan.

Mynämäen kunnanhallitukselle on toimitettu 10.8.2020 kannanotto, jossa halutaan tuoda kunnanhallitukselle tiedoksi tuulivoimapuiston rakentamisesta aiheutuvia haittavaikutuksia maanomistajille.

Kannanoton mukaan tällaisia haittavaikutuksia ovat:

- Tuulivoimapuisto uhkaa alueen luontoarvoja.
- Tuulivoimapuisto rajoittaa alueen monipuolista käyttöä.
- Tuulivoimapuisto rajoittaa maanomistajien oikeutta omaisuutensa monipuoliseen hyödyntämiseen.
- Tuulivoimalat aiheuttaisivat toimiessaan alueen asukkaille melu- ja välkehaittoja.

ABO Wind on laatinut vastineen kannanotossa esitettyihin asioihin. Vastine lähetetään esityslistan mukana.

Kaavoitussopimusluonnos ja kartta suunnitellusta alueesta ovat

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 182
§ 194

28.06.2021
22.08.2022

esityslistan liitteenä.

Lisätietoja: Tekninen johtaja Vesa-Matti Eura, 050 585 6772.

Ehdotus (kj):

Mynämäen kunnanhallitus hyväksyy kaavoitus sopimuksen ABO Wind Oy:n kanssa esitetyn luonnoksen pohjalta. Kunnanhallitus edellyttää, että kaikki Mynämäen kunnalle aiheutuvat kulut tulee periä kaavan tilaajalta. Lisäksi kunnanhallitus päättää käynnistää osayleiskaavoituksen Mynämäen Juvansuon alueella ABO Wind Oy:n

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen johtaja Vesa-Matti Eura oli kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyn ajan.”

Kunnanhallitus 28.6.2021 § 182

Mynämäen kunnanhallitus on käynnistänyt 7.9.2020 (KH § 211) Juvansuon alueelle tuulivoimaa koskevan yleiskaavan laatimisen ABO Wind Oy:n esityksestä. Hanke sijoittuu Laitilan kaupungin ja Mynämäen kunnan rajalle, noin 10 kilometriä Mynämäen keskustan pohjoispuolella. Hankealue on sekä Laitilan että Mynämäen alueella siten, että hieman yli puolet alueesta on Mynämäen puolella. Hankkeen kokonaispinta-ala on yhteensä noin 1984 hehtaaria.

Taustaa

Tarkoituksena on laatia osayleiskaava, joka mahdollistaa tuulivoimapuiston rakentamisen kaava-alueelle ja osayleiskaavan käyttämisen maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n perusteella kaava-alueelle sijoittuvien tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena. Hanke on tullut vireille vuonna 2020, jonka jälkeen hankkeeseen on valittu kaavakonsultti ja laadittu MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma. OAS:n laati ABO Wind Oy:n (2557620-9) toimeksiannosta konsulttitoimisto Sweco Infra & Rail Oy (2998506-9).

Lisätietoja hankkeesta

Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä sitä koskevat kuulutukset on tarkoitus asettaa nähtäville myös Laitilan kaupungissa. Yksityiskohtaiset tiedot nähtäville asettamisesta julkaistaan Laitilan kaupungin kuulutuksessa. Lisäksi osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään laajasti viranomaislausuntoja ja aineiston esittelyä varten järjestetään yhteinen yleisötilaisuus. Yleisötilaisuus järjestetään 17.08.2021.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 182
§ 194

28.06.2021
22.08.2022

Kolsa-Juvansuon tuulivoimahankkeen yleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetetään esityslistan mukana.

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus asettaa Kolsa-Juvansuon osayleiskaavahankkeen vireilletulovaiheen osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville ajalle 2.8.–31.8.2021.

Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS-suunnitelma) ja sitä koskevat kuulutukset asetetaan nähtäville Mynämäen kunnan verkkosivulle. Aineisto on nähtävillä myös Mynämäen kunnanvirastossa ja kunnan pääkirjastossa. Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaavasta tiedotetaan Vakka-Suomen Sanomissa, kunnan verkkosivuilla ja YVA-yhteysviranomaisen hankesivulla. Kuulutuksissa ja tiedotuksessa on mukana kaavan tiedot.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen johtaja Vesa-Matti Eura oli kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 194
450/10.02.02/2021

Asian valmistelija:

Kunnanjohtaja Seija Österberg, p. 044 783 7300

Rakennustarkastaja Annika Heikola, p. 050 078 2584

Aloite

Aloitteen osayleiskaavan laatimiseksi teki tuulivoimapuistohankkeesta vastaava Abo Wind Oy (2557620-9), joka jätti kaavan laadintaa koskevan esityksensä Mynämäen kunnalle ja Laitilan kaupungille 12.06.2020.

Kaavahankkeelle asetetut tavoitteet

Abo Wind Oy:n tavoitteena on laadittua osayleiskaava, joka mahdollistaa tuulivoimapuiston rakentamisen kaava-alueelle ja osayleiskaavan käyttämisen maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n perusteella kaava-alueelle sijoittuvien tuulivoimaloiden rakennuslupan myöntämisen perusteena. Yhtiön tavoitteena on tuottaa uusiutuvaa, kotimaista sähköenergiaa mm. kotitalouksien ja teollisuuden tarpeisiin. Alustavan suunnittelun yhteydessä on tarkasteltu 12 voimalan sijoittumista kaava-alueelle, joista 5 Laiti-

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 182
§ 194

28.06.2021
22.08.2022

laan ja 7 Mynämäelle. Voimaloiden määrä ja sijoittuminen tarkentuvat hankkeen aikana.

Kaavan laatijana toimivan konsultin tavoitteena on laatia osayleiskaava, joka mahdollistaa tuulivoimapuiston teknisten järjestelmien toteuttamisen ja yhteensovittamisen kaava-alueelle ja sen lähiympäristöön sijoittuvien erityisarvojen kanssa.

Kaavahankkeen keskeiset vaiheet

Mynämäen kunnanhallitus päätti kaavoituksen käynnistämisestä 7.9.2020 (§ 211). Laitilan kaupunginhallitus päätti kaavoituksen käynnistämisestä 12.6.2020 (§ 12).

Kaavahanke tuli vireille 30.7.2021. Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu järjestettiin 16.4.2021. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetettiin nähtäville 2.8.2021–31.8.2021 väliseksi ajaksi Laitilan kaupunginvirastoon, Mynämäen kunnanvirastoon, sekä em. tahojen Internet-sivuille. Osayleiskaavan ja siihen liittyvän YVA-menettelyn yhteinen yleisötilaisuus pidettiin 14.8.2021 Teams-sovellusta käyttäen.

Aloitusvaiheessa nähtäville asetettuun kaava-aineistoon liittyen oli mahdollisuus antaa lausuntoja ja jättää mielipiteitä. Aloitusvaiheessa Laitilan kaupungille annettiin 12 lausuntoa ja yksi mielipide, ja Mynämäen kunnalle 11 lausuntoa ja kahdeksan mielipidettä. Lausunnot, mielipiteet ja niihin annetut vastineet kirjataan ehdotusvaiheessa kaavaselostuksen liitteeksi laadittavaan vastineluettelo.

Kaavahanke läpiviedään samanaikaiseen ympäristövaikutusten arviointimenettelyyn (YVA) ja sen yhteydessä laadittuihin laajoihin selvityksiin tukeutuen. YVA-ohjelma valmistui helmikuussa 2022 ja YVA-selostus heinäkuussa 2022. Kaavaluonnos ja YVA-selostus on tavoitteena asettaa liitteineen samanaikaisesti nähtäville elokuun–syyskuun 2022 aikana. YVA-menettelyn ja kaavahankkeen yhteinen yleisötilaisuus pidetään 15.9.2022. Kaavaluonnoksesta pyydetään tarvittavat lausunnot ja on mahdollisuus jättää mielipiteitä nähtävillä-oloaikana. Kaavaehdotus on tavoitteena saattaa nähtäville vuoden 2022 aikana.

Kaava-alue

Kaava-alue sijaitsee Mynämäen kunnan ja Laitilan kaupungin välisellä kuntarajalla. Kaava-alue käsittää Mynämäen kunnan Juvan- suon ja Laitilan kaupungin Kolsan alueet. Kaava-alue sijaitsee lähellä Vehmaan kunnan rajaa. Vehmaan keskusta on kaava-alueelta matkaa noin 8 kilometriä, Mynämäen keskusta 10 kilometriä ja Laitilan keskusta 14 kilometriä. Kaava-alueen itäpuolella

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 182
§ 194

28.06.2021
22.08.2022

kulkee Porintie (VT 8). Kaava-alueen pinta-ala on tarkentunut aloitusvaiheen aikana noin 1200 ha:sta noin 1986 ha:iin. Kaava-alueen rajausta perustuu tuulivoimahankkeen yhteydessä laadittuihin melumallinnuksiin ja se on määritelty yhteistyössä tarvittavien viranomaisten kanssa. Kaava-alueen rajausta voi tarkentua kaava-hankkeen aikana.

Kaava-alue on nykyisellään pääsääntöisesti maa- ja metsätalouskäytössä. Alueelle sijoittuu eri vaiheista talousmetsää, sekä pieni-alaisia peltotilkkuja. Kaava-alueen itäosalle sijoittuu Munax Oy:n kanala. Kaava-alueella sijaitsevia metsäautoteitä voidaan hyödyntää soveltuvilta osin tuulivoimapuiston rakentamisen ja toiminnan aikaisena huoltotiestönä.

Kaavaluonnoksen keskeinen sisältö

Kaavaluonnoksen keskeinen sisältö liittyy Mynämäen kunnan ja Laitilan kaupungin alueille sijoittuvan, Varsinais-Suomen maakuntakaavassa tuulivoimaloiden alueeksi osoitetun, aiemmin yleiskaavoittamattoman, lähinnä maa- ja metsätalouskäytössä olevan alueen yleiskaavoitukseen maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolle saa sijoittaa tuulivoimaloita. Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jota voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueella (tv-alue). Yleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille voidaan sijoittaa yhteensä enintään 12 tuulivoimalaa ja niiden edellyttämät muut rakennukset ja rakennelmat.

Kaava-alueesta osoitetaan maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M) noin 1927 ha (97,0 % kaava-alueen pinta-alasta). Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille, sekä voimaloiden edellyttämiä huoltoteitä, kokoonpanoalueita ja teknisiä verkostoja. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Maankäyttö- ja rakennuslain 16.3 § nojalla alue määrätään suunnittelutarvealueeksi. Suunnittelutarveharkintavelvoite ei koske tuulivoimarakentamista. Tuulivoimaloiden sijainti on osoitettu ohjeellista merkintää käyttäen. Voimaloiden tarkka sijainti määritetään rakennusluvan yhteydessä.

Kaava-alueelle osoitetaan 12 tuulivoimaloiden aluetta (tv). Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle. Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta. Tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa ylittää ilmailuviranomaisen asettamia korkeusrajoituksia.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 182
§ 194

28.06.2021
22.08.2022

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelausunto ilmailukennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoestelausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta. Tuulivoimaloiden värityksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoestelausunnan/-luvan ehtojen mukaisin merkinnöin. Alueelle voidaan sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakennuksia ja rakenteita. Tuulivoimaloiden ohjeelliset sijainnit ja numerointi on osoitettu erillismerkinnöin.

Kaava-alueen lounaisosalle on osoitettu energiahuollon alue (EN) tuulivoimavoimapuiston muuntoasemaa varten.

Kaava-alueen itäosalle, Krouvinnummentien länsipuolelle on osoitettu kotieläintalouden suuryksikön alue (ME) Munax Oy:n kanalaa varten, sekä kolme pienialaista, olemassa olevaa maa-ainestenottoaluetta (EO).

Kaava-alueelle sijoittuvat luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet on osoitettu luo-1- (liito-oravan ydinreviiri), luo-2- (uhanalainen tai silmälläpidettävä luontotyyppi), luo-3- (linnuston kannalta paikallisesti arvokas alue), luo-4- (viitasammakon lisääntymispaikka), luo-5- (lepakoiden tärkeä ruokailu-alue tai siirtymäreitti), ja luo-6- (muu lepakoiden käyttämä alue) osa-aluemerkinnöin.

Kaava-alueelle sijoittuu kolme luonnonsuojelualueena osoitettua aluetta (SL), joista kaksi kaava-alueen lounaisosalle sijoittuvaa aluetta on osoitettu lisäksi Natura 2000 -verkostoon kuuluvina tai ehdotettuina alueina (nat). Luonnonsuojelualueiden pinta-ala on yhteensä noin 18 ha (0,9 % kaava-alueen pinta-alasta). Kaava-alueen lounaisosalle sijoittuva Mustalhon metsien alue (AMO020313) on osoitettu vanhojen metsien suojeluohjelman mukaisena alueena (metsä). Kaava-alueen koillisosalle sijoittuva Teeressuorahka-Peururahkan alue on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolla on erityisiä ympäristöarvoja (MY), sekä soidensuojelun täydennysehdotuksen kohteeksi (suo-t).

Kaava-alueen itäosalle sijoittuu tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue (pv).

Kaava-alueelle sijoittuvat muinaismuistolain nojalla rauhoitetut kiinteät muinaisjäännökset on osoitettu osa-aluemerkinnöin (sm-1) tai kohdemarkinnöin (sm-nro). Kaava-alueelle sijoittuvat muut arkeologiset kulttuuriperintökohteet on osoitettu osa-aluemerkinnöin (kp-1) tai kohdemarkinnöin (kp-nro).

Liitteet Kaavaluonnos, 17.8.2022
 Kaavaselostus, 17.8.2022

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 182
§ 194

28.06.2021
22.08.2022

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 15.6.2021

Oheismateriaali

<https://www.ymparisto.fi/kolsajuvansuontuulivoimapuistoYVA>

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus päättää:

1. Asettaa Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaavan 17.8.2022 päivätyn kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen liitteineen nähtäville 29.8.–27.9.2022.
2. Pyytää tarvittavat lausunnot kaavaluonnoksesta.
3. Tiedottaa kaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta kunnan yleisesti soveltamien periaatteiden ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Kaavahankkeen valmisteluvaiheen aineisto ja sitä koskevat kuulutukset asetetaan nähtäville Mynämäen kunnan verkkosivulle. Aineisto on nähtävillä myös Mynämäen kunnanvirastossa. Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaavasta tiedotetaan Vakka-Suomen Sanomissa, kunnan verkkosivuilla ja YVA-yhteysviranomaisen hankesivulla. Kuulutuksissa ja tiedotuksessa on mukana kaavan tiedot.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi kunnanhallitus päätti yksimielisesti Petteri Huuskosen ehdottamana ja Marianne Jaakkolan kannattamana, että kunnanhallitus pyytää ABO Wind Oy:ltä tilannetietoa maanomistajaneuvottelujen tilanteesta 27.9.2022 mennessä.

Konserniohjeen päivittäminen

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 195
284/00.01.01.00/2022

Asian valmistelija:

Kunnanjohtaja Seija Österberg, p. 044 783 7300

Mynämäen konsernissa on tapahtunut muutoksia sen jälkeen, kun kunnanvaltuusto on hyväksynyt konserniohjeen 4.9.2017.

Mynämäen Teollisuuskiinteistö Oy on muuttanut nimensä Mynämäen YritysVoima Oy:ksi, Kuntien Taitoa Oy Sarastia Oy:ksi ja Medbit Oy 2M-IT Oy:ksi.

Tytäryhteisöihin on lisätty kunnan 100 %:sti omistama Kiinteistöosakeyhtiö Häävuorentie 5. Kunta on hankkinut Koha-Suomi Oy:n ja Monetra Oy:n osakkeita ja nämä yhtiöt on lisätty konserniohjeeseen.

Hyvinvointialueen aloittaessa toimintansa 1.1.2023 Vasso Oy:n osakkeet siirtyvät lain perusteella hyvinvointialueeseen omistukseen. Kuntayhtymät Perusturvakuntayhtymä Akselin, Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin sekä Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin toiminta siirtyy Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle.

Päivitetty konserniohje lähetetään esityslistan mukana.

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy päivitetyn konserniohjeen liitteen mukaisesti.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2024-2025 taloussuunnitelman laadintaohjeet

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 196
290/02.02.00/2022

Asian valmistelija:

Kunnanjohtaja Seija Österberg, p. 044 783 7300

Hallintojohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

Suurin taloussunnitteluun vaikuttava asia on vuoden 2023 alusta voiman tuleva sote-uudistus. Kuntakohtaiset laskelmat uudistuksen taloudellisista vaikutuksista tarkentuvat valmistelun edetessä. Lopulliset sote-uudistuksen laskelmat saadaan kesällä 2023. Vuoden 2023 talousarvion raami ja talousarvio sekä vuosien 2024–2025 taloussuunnitelma laaditaan sote-uudistuksen mukaisesti laadintahetkellä tiedossa olevin perustein ja laskelmin. Sote-uudistuksen vaikutus kunnan talousarvion rakenteeseen huomioidaan raamissa. Verotuloennusteet ja valtionosuuslaskelmat täsmentyvät syksyn aikana. Kunta-alan palkkaratkaisu ja kiihtyvä inflaatio lisää kuntien menoja. Laadintaohjeessa on laajemmin selostettu talousarvion laadintaan vaikuttavia tekijöitä.

Euromääräinen raami ei valmistunut kunnanhallituksen esityslistan lähettämiseen mennessä. Raami toimitetaan erikseen.

Kuntalain 110 §:n mukaan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2024–2025 taloussuunnitelman laadintaohjeet ovat esityslistan liitteenä.

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus hyväksyy vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2024–2025 taloussuunnitelman laadintaohjeen liitteen mukaisesti ja lähettää sen lautakunnille noudatettavaksi. Euromääräisen raamin osalta päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitukselle toimitettiin liitteenä oleva euromääräisen raamin sisältävä laadintaohje ennen kokousta.

Kunnanhallitus

§ 197

22.08.2022

Lupa kahden kiinteistönhoitajan palkkaamiseen

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 197
30/01.01.01.00/2020

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Timo Laine, puh. 050 585 6772

Kiinteistönhoitaja on irtisanoutunut, toinen on työlomalla ja sen jälkeen siirtyy eläkkeelle ja kolmas jää eläkkeelle vuoden 2023 aikana. Tämän jälkeen kiinteistönhoitajia on enää yksi.

Jatkuva resurssipula ja muutokset aiheuttavat tehtävien tekemiseen viiveitä ja riskejä sekä jäljellä olevan henkilöstön yllirasittumisen ja kärjistää tilannetta entisestään. Kiireellisyydestä johtuen on saatu lupa laittaa tehtävä jo auki. Hakemuksia on tullut useita, joista on mahdollisuus löytää hyviä pitkäaikaisia tekijöitä.

Pyydän kunnanhallitukselta lupaa kahden kokoaikaisen työntekijän palkkaamiseen toistaiseksi voimassaoleviin kiinteistönhoitajien toimiin 1.9.2022 alkaen.

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus oikeuttaa teknisen johtajan täyttämään kaksi kiinteistönhoitajan tointa 1.9.2022 alkaen toistaiseksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 198

22.08.2022

Lupa varhaiskasvatuksen opettajan toimen täyttämiseen

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 198
30/01.01.01.00/2020

Asian valmistelija:

Kunnanjohtaja Seija Österberg, p. 044 783 7300

Kasvatus- ja sivistysjohtaja Susan Porkka, p. 044 783 7285

Varhaiskasvatuksen vakituisessa työsuhteessa ollut varhaiskasvatuksen opettaja on irtisanoutunut tehtävästään 10.9.2022 alkaen. Kasvatus- ja sivistysjohtaja pyytää lupaa varhaiskasvatuksen opettajan toimen täyttämiseen toistaiseksi voimassa olevana.

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus oikeuttaa kasvatus- ja sivistysjohtajan täyttämään varhaiskasvatuksen opettajan toimen toistaiseksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lautakuntien päätösten ja viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 199

Valmistelija:

Hallintojohtaja Marja Kärkkäinen, p. 044 078 4670

Kuntalain 92 §:n (410/2015) mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1. momentissa tarkoitettu johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä (410/2015) tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä (14 päivän kuluessa tiedoksisaannista). Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.
3. kuntalain 51 §:ssä (410/2015) tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Hallintosäännön 18 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja ja kunnanjohtajan estyneenä ollessa hallintojohtaja. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta, lautakunnan puheenjohtaja ja lautakunnan esittelijä.

Hallintosäännön 28 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja. Puheenjohtajan ollessa estynyt varapuheenjohtaja voi tehdä ottopäätöksen. Vastaavasti esittelijän ollessa estynyt esittelijän sijainen voi tehdä ottopäätöksen. Hallintosäännön 30 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

Hallintosäännön 31 §:n mukaan kunnanhallituksen alaisen viranomaisen on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään otto-kelpoisista päätöksistä

Kunnanhallitus

§ 199

22.08.2022

lukuun ottamatta sellaisia asioita ja asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Päätökset, joita ei tarvitse ilmoittaa:

- henkilövalinnat, joissa yhden vuoden yhtäjaksoinen määräaika yhdellä tai useammalla virkamääräyksellä tai työsopimuksella ei ylity
- virka- tai työehtosopimuksen mukaiset etuudet, jotka eivät ole harkinnanvaraisia
- harkinnanvaraiset palkattomat virkavapaudet ja työlomat yhtäjaksoisesti enintään yhdeksi vuodeksi
- henkilöstöasiat, jotka työnantaja on oikeutettu päättämään
- päätökset, joiden ilmoitusvelvollisuudesta kunnanhallitus tai lautakunta on toimielimen tai viranhaltijan vapauttanut.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen tai lautakunnan ylemmän viranomaisen käsiteltäväksi.

Kunnanhallitus sekä lautakunta voi ennalta ilmoittaa, minkälaisissa asioissa se ei tule käyttämään otto-oikeutta. Em. ilmoituksesta huolimatta kunnanhallitus sekä lautakunta voi tarvittaessa käyttää otto-oikeutta ilmoituksessa mainituissa asioissa.

Kasvatus- ja sivistyslautakunnalla on kokous 23.8.2022, jonka päätösten otto-oikeusaika päättyy 9.9.2022. Kunnanhallituksen seuraava kokous on 12.9.2022.

Esityslistan mukana lähetetään luettelo kunnanjohtajan ja hallintojohtajan 23.6.–17.8.2022 tekemistä päätöksistä. Otto-oikeusaika 23.6.–31.7.2022 tehtyihin päätöksiin on jo päättynyt.

Ehdotus
(kj):

Kunnanhallitus toteaa, että tarvittaessa kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja voi käyttää kuntalain mukaista otto-oikeuttaan kasvatus- ja sivistyslautakunnan kokouksessa 23.8.2022 tehtäviin päätöksiin.

Kunnanhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain mukaista otto-oikeuttaan em. viranhaltijoiden 1.–17.8.2022 tekemiin päätöksiin.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Konserni- ja yhteistyöasiat

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 200

Konserniraportti 1/2022

Ki Oy Mynäjoki

- Ilmoitus osakkeen B3 lunastusoikeudesta.

Varsinais-Suomen sairaanhoitopiiri

- Valtuuston pöytäkirja 14.6.2022
- Hallituksen esityslista 16.8.2022
- Talousarviokortti, kuntaviuhka ja siirtoviiveraportti tammi–heinäkuulta 2022. Lähetetään esityslistan mukana.

Varsinais-Suomen erityishuoltopiiri

- Valtuuston esityslista 31.8.2022

Raisio seudun koulutuskuntayhtymä

- Yhtymävaltuuston pöytäkirja 7.6.2022
- Yhtymähallituksen esityslista 18.8.2022

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta

- Pöytäkirja 7.7.2022

Sarastia Oy

- Ilmoitus Sarastia Oy:n osakkeiden lunastusoikeudesta

Päätösehdotus
(pj):

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Kunnanhallitus päättää, että kunta ei käytä lunastusoikeutta Ki Oy Mynäjoen osakkeeseen B3.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 201

Vanhusneuvosto

- Kokousmuistio 11.4.2022. Lähetetään esityslistan mukana.

Turun kaupunki

- Kirje 27.5.2022: Digikannustin – kansalaisen palvelutarvearvioinnin ja tuotannon prosessikonsolidointi ja digitalisaatio -hanke on päättynyt. Lähetetään esityslistan mukana.
- Palvelukonsolidaatiohankkeen loppuraportti. Lähetetään esityslistan mukana.

Valtiovarainministeriö

- Kirje 1.8.2022: Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2022

Korkein hallinto-oikeus

- Päätös 30.6.2022 kunnallisasiaa koskevaan valituslupahakemukseen, jonka hakija on Kiinteistöosaakeyhtiö Kipparinkoti Oy. Korkein hallinto-oikeus on hylännyt valituslupahakemuksen.

Varsinais-Suomen hyvinvointialue

- Aluehallitus 21.6.2022 § 162: Oikaisuvaatimukset Varsinais-Suomen hyvinvointialueen henkilöstöorganisaatiosta
- Tiedote 30.6.2022: Varsinais-Suomen hyvinvointialueen puhelinjärjestelmien hankinta

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy

- Kivijärven tarkkailututkimus kesäkuu 2022

Nousiaisten kunta

- Kunnanhallitus 20.6.2022 § 139: Osallistuminen Akselikuntien pyörämatkailun kehittämishankkeen jatkohankkeisiin

Kunnallisarkistoyhdistys ry

- Kutsu sääntömääräiseen vuosikokoukseen 25.8.2022

Varsinais-Suomen ELY-keskus

- Päätös 1.7.2022: Hakijalla avustajineen on lupa sudenkorentojen tutkimiseen päätöksessä mainituilla alueilla.

Kunnanhallitus

§ 201

22.08.2022

Metsähallitus

- Tutkimuslupa näytteenottoon ja liikkumiseen Metsähallituksen hallinnassa olevilla suojelualueille ja suojeluun varatuilla alueilla 10.8.2022; Luonnonvarakeskus, kääväkässienet

Sosiaali- ja terveysministeriö

- Lausuntopyyntö luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi valtionavustuksesta eräisiin julkiselle sosiaali- ja terveydenhuollolle covid-19-epidemiasta aiheutuviin lisäkustannuksiin vuonna 2022

Oikeusministeriö

- Lausuntopyyntö valtioneuvoston periaatepäätöksestä suomalaisesta demokratiapolitiikasta 2020-luvulla

Päätösehdotus
(kj):

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Mynämäen kunta sai vuonna 2020 valtionosuuden korotusta n. 1,0 milj. euroa. Vuonna 2022 ei ole perustetta hakea korotusta.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muut esille tulevat asiat / Gadolin-hankkeen eteneminen ym.

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 202

Päätös:

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi kunnanjohtajan selostuksen Gadolin-hankkeen tämänhetkisestä tilanteesta.

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi vuoden 2022 talousarvion tuloslaskelmaosan toteuman ajalta 1.1.–31.7.2022.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 191, § 192, § 193, § 194, § 195, § 196, § 197, § 198, § 199, § 200, § 201, § 202

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.