

Talo- ja rakenneteknisten töiden puitesopimusjärjestely

Tekninen lautakunta 22.06.2022 § 80

Asian valmistelija:

Vt. tekninen johtaja Simo Salonen, puh. 050 338 4470

Talo- ja rakenneteknisten töiden puitesopimusjärjestely umpeutui vuoden 2021 loppuun mennessä. Optiota ei käytetä.

Uudet tarjoukset puitesopimusjärjestelyyn on pyydetty 24.5.2022. Tarjouspyyntöjä lähetettiin 15, vastauksia tuli kahdeksan.

Joissakin tarjouksissa erillisiä töitä on osittain jätetty tarjoamatta tai tuntihinnat jätetty antamatta. Tarkemmat huomiot eriteltynä hintavertailutaulukossa alla.

Saapuneet tarjoukset	Putki- ja ilmanvaihtotyöt	Sähkötyöt	Rakennetekniset työt	Ilmanvaihdon puhdistus ja säätö
Jyrki Stenroos Oy		2 940,00€ ¹		
Sähkösuunto Oy		3 635,00 €		
Isokouvola Oy	3 250,00€ ²			
Sähkö-Oskari Oy		4 260,00 €		
Rakennuspalvelu M. Hurme Oy	3 910,00 €		3 585,00 €	
LVI-Työ Grönlund	4 275,00 €			4 050,00 €
Asennus Mainio Oy			1 505,00€ ³	
Vihka Oy			3 409,50 €	
RKL Jouko Rantanen Oy			3 967,00 €	

Vihreä on halvin, keltainen toiseksi ja punainen kolmanneksi halvin.

¹ Huom! Pelkät sähkömiestyöt, 42€/h

² Huom! Ei ilmanvaihtotöitä

³ Huom! Pelkät rakennusmiestyöt 43€/h

Päätösehdotus

(vt. tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta päättää valita puitesopimusjärjestelyyn kaikki yritykset, jotka ovat antaneet tarjouksen. Urakoiden toteuttaja valitaan tapauskohtaisesti siten, että aloitetaan kysyminen halvimman tarjouksen antaneelta yritykseltä.

Samalla tekninen lautakunta toteaa, ettei sopimus synny tällä päätöksellä. Sopimus tehdään myöhemmin, kun hankintapäätös on lainvoimainen.

Päätös:

Marko Setälä ehdotti ja Marianne Jaakkola kannatti, että asia jätetään pöydälle. Seuraavaan kokoukseen tuodaan lisätietona taulukko, mistä selviää miten kokonaishinta muodostuu.

Mika Hurme poistui kokouksesta käsittelyn ajaksi.

Tekninen lautakunta 24.08.2022 § 98
222/02.08/2022

Asian valmistelija:

Tekninen johtaja Timo Laine, puh. 050 585 6772

Kilpailutuksen toteutustavasta ja hinnoittelusta oli edellisessä kokouksessa epäselvyyttä. Tekninen johtaja avaa kilpailutuksen toteustapaa ja tuloksia.

Vertailutaulukko liitteenä.

Päätösehdotus

(tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta päättää valita puitesopimusjärjetelyyn kaikki tarjonneet yritykset. Yrityksiltä pyydetään tarvittaessa tarkennuksia työn osuudesta sekä isomman materiaalimenekin kohteissa tarjouksia tuoteryhmittäin saatavista alennuksista.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Mika Hurme poistui kokouksesta käsittelyn ajaksi.