

## Torialueen väliaikainen vuokraaminen, Kesko Oyj

Tekninen lautakunta 20.5.2026 § 48  
210/10.03.01.06/2025

Asian valmistelija:  
Tekninen johtaja Jaakko Kurvinen, puh. 044 435 6620

Kiinteistö Oy Mynämäen Apaja on vuokrannut torialuetta uuden K-Supermarketin rakennusprojektin käyttöön, työmaan huoltoalueeksi. Vuokrattu alue rajoittuu Virastotieltä torin huoltorakennukseen asti.

Kesko Oyj on esittänyt hakemuksen torialueen väliaikaisen vuokraamisen jatkamisesta toukokuun 2027 loppuun asti. Vuokrattu torialue toimisi vaiheittain uuden kaupan väliaikaisena pysäköintialueena.

Vanha kauppa puretaan heti uuden valmistuttua. Parkkialue tulee vanhan kaupan tilalle.

Torin vanha vuokrasopimus päättyy ja uusi alkaa, kun vanhaa kauppaa aletaan purkaa.

Yritysvaikutukset:	Kauppa pystyy toimimaan ilman keskeytystä.
Liitteet:	Piirustus vuokrattavasta alueesta
Esittelijä:	Tekninen johtaja Kurvinen Jaakko
Päätösehdotus:	Tekninen lautakunta päättää vuokrata piirustuksessa esitetyn alueen Kesko Oyj:lle uuden K-Supermarketin parkkialueeksi toukokuun 2027 loppuun asti. Vuokrahinta on 3 200 €/kk (alv 0 %). Vuokra ei sisällä talvikunnossapitoa. Talvikunnossapitovastuu on vuokralaisella.
Päätös:	Hyväksyttiin yksimielisesti.  Anne Mäkisalo saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.40.